



RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE
8253 Révfülöp, Villa-Filip tér 8. Tel: 87/464-244
E-mail: polgarmester@revfulop.hu Weblap: www.revfulop.hu

RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTERÉNEK

137/2020. (XI. 10.) HATÁROZATA

A Császtai strand területén lévő V-1 számú üzlet bérbeadásáról

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörét gyakorolva a „Császtai strand területén lévő V-1 számú üzletre érkezett ajánlatok elbírálásáról” című előterjesztés alapján az alábbi döntést hoztam:

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata a Michael & Jung Kft (1119 Budapest, Zámori u. 8.; a továbbiakban Bérlő) kérelmének helyt adva részére bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában levő Császtai strandi V-1 számú, 23 m² nagyságú, melegkonyhás büfé hasznosítású üzletet 2021. január 01. – 2023. október 30. időpontok között az alábbi kikötésekkel:

A 2021. évre megállapított bérleti díj nettó 730.000 Ft + áfa, amely minden évben az előző évi infláció mértékével emelkedik.

A bérleti díjat átutalással, Révfülöp Nagyközség Önkormányzatának 11748052-15733957-00000000 számú bankszámlája javára kell megfizetni Tulajdonos részére, az általa kiállított számla alapján, minden év július 31. napjáig.

Bérlő vállalja, hogy bérleményhez kapcsolódó 15 m² nagyságú, kijelölt terület használatára köteles külön bérleti szerződést kötni.

Bérlő köteles a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg, egy évi bruttó bérleti díjnak megfelelő kauciót befizetni Révfülöp Nagyközség Önkormányzata OTP Tapolca Nyrt. által vezetett 11748052-15733957-06530000 számú letéti számlájára, amely a bérleti idő végén elszámolás keretében bérlő részére visszafizetésre kerül, amennyiben leltár szerint és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, közüzemi tartozás nélkül kerül átadásra a bérlemény.

A bérleti szerződés megkötéséről gondoskodom.

Révfülöp, 2020. november 10.

Köndör Géza
polgármester

