

**RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

80/2021. (IX.20.) HATÁROZATA

A 721 hrsz-ú ingatlan használatára vonatkozó kérelem elbírálásáról

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata (továbbiakban Engedélyező) képviseletében
a továbbiakban Engedélyes)
kérelmének helyt adva az Önkormányzat tulajdonában levő Révfülöp 721 helyrajzi számon
nyilvántartott 447 m² nagyságú közterület – az ingatlan-nyilvántartás szerint kivett árok - 100
m² területű része használatát 2021. október 01. – 2031. szeptember 30. időpontok között az
alábbi kikötésekkel engedélyezem:

1.) A közterület-használat díja: 7.900 Ft/ év, azaz hétezer kilencszáz forint/ év
A közterület-használati díjat átutalással, Révfülöp Nagyközség Önkormányzata 11748052-
15733957-00000000 számú bankszámlája javára kell megfizetni, az általa kiállított számla
alapján az alábbiak szerint:
A tárgyévi díjat minden év július 31-ig., 2021. évben a tárgyévi díjat a közterület használat
megkezdésével egy időben kell megfizetni.

A befizetésekről szóló bizonylatok másolatát a Kővágóörsi Közös Önkormányzati Hivatal
Révfülöpi Kirendeltségénél be kell nyújtani.

- 2.) A közterületen végzett tevékenység folytatásához esetlegesen szükséges hatósági engedélyek beszerzése az Engedélyes feladata. A tevékenység működtetése csak az érvényes engedélyek birtokában folytatható.
- 3.) Az Engedélyező az Engedélyes, vagy harmadik személy esetében esetlegesen bekövetkező anyagi és erkölcsi káráért semminemű felelősséget nem vállal.
- 4.) Az Engedélyes a rendelkezésre bocsátott közterületet kizárólag az Engedélyben meghatározott tevékenységre használhatja.
- 5.) Az Engedélyes kötelessége a tevékenységhez esetelegesen szükséges ideiglenes közművek kiépítése, melynek költségét, beleértve a közműdíjakat is az Engedélyes fizeti meg.
- 6.) Az Engedélyes zeneszolgáltatást csak a jogszabályoknak megfelelő feltételek betartása mellett végezhet.
- 7.) Az Engedélyes köteles a használt közterületet és annak környékét rendben és tisztán tartani, a keletkezett szemetet saját költségén elszállítani.
- 8.) Az Engedélyes a használt közterületet a bérlet lejártá után köteles eredeti állapotában rendezetten az Engedélyes részére visszaadni.

9.) A határozat másra át nem ruházható.

10.) Aki közterületet engedély nélkül használ, a közterület használatával az engedélyezett időszakot követően nem hagy fel, vagy az engedélyezett terület határait túllépi, köteles napi 10.000 Ft/m² közterület használati díjat megfizetni. A közterület használati engedélynek nem megfelelő használat esetén a közterület használatot engedélyező a közterület használatot engedélyező határozatát visszavonja, és felhívja a használót, hogy a használatot 5 napon belül szüntesse meg, a közterület eredeti állapotát állítsa helyre. Engedélyköteles tevékenység esetén a közterület használatot engedélyező határozat visszavonásáról a tevékenységet engedélyező hatóságot értesíteni kell.

Az eljárás során költség nem keletkezett.

Jelen határozatom ellen fellebbezésnek nincs helye. A határozattal szemben közigazgatási per indítható.

INDOKOLÁS

Engedélyes kérelmet nyújtott be Engedélyezőhöz a Révfülöp 721 hsz.-ú, önkormányzati tulajdonú, 447 m² nagyságú közterület 100 m² területrészének igénybevételére, 2021. október 01. – 2031. szeptember 30. között, „magáncélú, nem üzleti, szolgáltatási jellegű használat” céljából.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 11/2010. (VI. 2.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: rendelet) 2. § (1) bekezdés v) pontja szerint a közterület használatához engedélyt kell kérni a magáncélú, nem üzleti, szolgáltatási jellegű használat céljából.

A rendelet 11 § (1) és (4) bekezdése alapján a közterület-használatra vonatkozó kérelmet annak kell benyújtania, aki a közterületet használni kívánja. A kérelmet az arra rendszeresített formanyomtatványon kell előterjeszteni.

A rendelet 12. § (1) bekezdése alapján a közterület-használatra vonatkozó kérelembe meg kell jelölni:

- a) a kérelmező természetes személy nevét, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság esetén a cég nevét, és a felelős ügyintéző nevét,
- b) állandó lakhely, telephely címét, telefonszámát,
- c) a közterület-használat célját és időtartamát.
- d) a közterület-használat helyét, módját és mértékét
- e) a kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben résztvevő tagok, családtagok, alkalmazottak, megbízottak nevét és lakcímét.

A (2) bekezdés szerint a kérelemhez mellékelni kell:

- a) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító másolatát;
- b) helyszínrajzot, melyen fel kell tüntetni a közterület használat helyét.

Az (5) bekezdés alapján a használat mértékét oly módon kell meghatározni, hogy a használattal érintett területet négyzet vagy téglalap alakzattal kell megjelölni, úgy, hogy a közterület használat szélső pontjai beleessenek.

Az Engedélyes által benyújtott közterület-használati engedély kérelem megfelel a fenti rendeletben foglaltaknak.

A rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében: A közterület-használati engedély kiadása során minden körülményt mérlegelve a vonatkozó jogszabályokban foglaltak figyelembevételével

azt kell vizsgálni, hogy a határozat közérdeket nem sért-e, a környezetre milyen hatást gyakorol, a közrendet, a közbiztonságot, közkerölcsöt, egészséget veszélyezteti-e, az ott lakók nyugalma nem e zavarná.

A rendelet 15 § (2) bekezdése alapján a közterület-használati engedélyről szóló határozatnak tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező nevét és állandó lakó- (telep) helyének címét,
- b) a közterület- használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes,
- c) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
- d) anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos közterület-használatnál annak kikötését, hogy a tárolás csak a munka- és egészségvédelmi előírásokban foglaltak szerint történhet,
- e) a közterület- használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség előírását,
- f) az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot - kártalanítási igény nélküli - helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
- g) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetében a díj mértékét és fizetésének módját,
- h) a közterület-használattal járó járulékos költségek (energia-díj, vízdíj, stb.) viselésének és megfizetésének módját,
- i) a jogosult közterületet érintő tevékenységében részt vevő bejelentett családtagjainak, illetve alkalmazottainak nevét és lakcímét,
- j) a jogorvoslati eljárás lehetőségére és módjára vonatkozó tájékoztatást,
- k) tájékoztatás a közterület használat megszüntetésének, megszüntetésének, illetve az engedély visszavonásának eseteiről.

A rendelet 15. § (3) bekezdése szerint, Kérelmező köteles a közterület-használatáról szóló engedélyt a helyszínen tartani, és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására felmutatni.

A rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni.

A közterület-használat díjtételét a rendelet 3. számú melléklet 19. pontja az alábbiak szerint állapítja meg:

Magáncélú, nem üzleti, szolgáltatási jellegű közterület használat,
79 Ft/m²/év.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 116. § (4) bekezdés b) pontja alapján a határozattal szemben nincs helye fellebbezésnek, ha a képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben hozott döntést.

Az Ákr. 114. § (1) bekezdése értelmében az ügyfél – az önálló fellebbezéssel nem támadható végzések kivételével – a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat.

Engedélyező a döntését a fent hivatkozott rendelkezések alapján hozta meg.

Engedélyező hatáskörét a Magyarország helyi önkormányzatairól 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (3) bekezdése, illetékességét az ÁKR 16. § b) pontja állapítja meg.

A jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 116. § (4) bekezdése, továbbá 114. § (1) bekezdése rendelkezik.

Révfülöp,2021.október 7.

Kondor Géza
polgármester