

**RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK**

**87/2021. (IX.20.) HATÁROZATA**

**Révfülöp 4/2 helyrajzi számú ingatlan közterület használatáról**

A Révfülöp belterület Halász utca 4/2 helyrajzi számon nyilvántartott, 12 m<sup>2</sup> nagyságú közterület, 2021. január 01. – 2023. december 31. időpontok közötti árusító, kereskedelmi és szolgáltató fülke, pavilon, épület elhelyezése céljából történő használata ügyében hozott 165/2020 (XII.21.) Kt. határozatban megállapított közterület használati díjat 2021. évtől áfa nélkül kell megfizetni.

Jelen határozatom ellen fellebbezésnek nincs helye. A határozattal szemben közigazgatási per indítható.

**INDOKOLÁS**

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 165/2020. (XII.21.) Kt. határozatában a kérelmének helyt adva, döntött a Révfülöp belterület Halász utca 4/2 helyrajzi számon nyilvántartott, 12 m<sup>2</sup> nagyságú közterület, 2021. január 01. – 2021. december 31. időpontok közötti „Árusító, kereskedelmi és szolgáltató fülke, pavilon, épület elhelyezése” üzemeltetése céljából történő használata ügyében.

A közterület használati díj Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 11/2010. (VI.1.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) alapján került megállapításra.

A Rendelet 2. § (1) bekezdés g) pontja alapján a „árusító, kereskedelmi és szolgáltató fülke, pavilon, épület elhelyezése” közterület használat engedély köteles tevékenység.

A Rendelet 3. mellékletének 9. pontja alapján a „Árusító, kereskedelmi és szolgáltatófülke, pavilon épület elhelyezése” közterület igénybevételének mértéke 6.500 Ft/év/m<sup>2</sup>

A Rendelet 2021. március 25. napjáig hatályos, közterület-használati díjak mértékét megállapító 3. mellékletében lévő táblázat alatt szerepelt, hogy „*Fenti összegek az ÁFÁ-t nem tartalmazzák!*”.

Előbbiekre figyelemmel Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 165/2020 (XII.21.) Kt. határozata rendelkező részének 1. pontjában a közterület használati díj a következők szerint került meghatározásra:

„*A bérelt közterület használati díja 78.000 Ft + áfa/év.*”

A Nemzeti Adó – és Vámhivatal 2020.12.29.-én közétett állásfoglalásában [Áfa tv. 7. §] kifejezte, hogy „*a helyi önkormányzatoknak azon engedélyező tevékenysége, melynek keretében a tulajdonukban álló közterületek egy meghatározott részének vonatkozásában, hatósági eljárásban, kérelemre, ideiglenes jelleggel, határozott időtartamra, meghatározott*

*használó részére, díj ellenében biztosítanak kizárólagos használatot, az általános forgalmi adó rendszerében közhatalmi tevékenységnek minősül, így az nem gazdasági tevékenység, és áfakötelezettséget nem keletkeztet.*

*Tekintettel arra, hogy a közterület-használat engedélyezéséhez kapcsolódó díjfizetés áfa szempontú kezelésére vonatkozó önkormányzati joggyakorlat a fentiektől eltérhet, a jogbiztonság elvének érvényesülése és az értelmezés-változásból fakadó aránytalan terhek elkerülése érdekében a fentiek szerinti értelmezést az adóhatóság 2021. január 1-jétől tekinti irányadónak.”*

Előbbieik okán, az áfa kivezetésének érdekében a Rendelet módosításra került, mely módosítás 2021. március 26. napján lépett hatályba.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 165/2020 (XII.21.) Kt. határozata a Nemzeti Adó- és Vámhivatal fent idézett állásfoglalását, valamint a Rendelet módosítását megelőzően került meghozatalra, ezért tartalmazza az áfa fizetési kötelezettséget.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete előbbieik okán döntött arról, hogy 2021. évtől a korábbi döntésben megállapított közterület használati díjat áfa nélkül kell megfizetni.

A Képviselő-testület a döntését a fent hivatkozott rendelkezések alapján hozta meg. A Képviselő-testület hatáskörét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (3) bekezdése, illetékességét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 16. § (1) bekezdés a) pontja állapítja meg. A jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 116. § (4) bekezdése, továbbá 114. § (1) bekezdése rendelkezik.

Révfülöp, 2021. október 7.

Kondor Géza  
polgármester