

# RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETE

## 7/2021. (VI. 10.) önkormányzati rendelete

### Révfülöp Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 5/2008. (III. 31.) önkormányzati rendelete módosításáról

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (2) bekezdés a-c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Veszprém Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész; Veszprém Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály; Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság; Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság; Országos Vízügyi Főigazgatóság; Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság; Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság; Veszprém Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály; Innovációs és Technológiai Minisztérium; Budapest Főváros Kormányhivatala Közlekedési Főosztály; Innovációs és Technológiai Minisztérium Légügyi Hivatal; Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály; Veszprém Megyei Kormányhivatal Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály Útügyi osztály; Veszprém Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, Veszprém Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály; Földhivatali Koordinációs Osztály; Veszprém Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály, Erdészeti Osztály; Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály; Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság; Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály, Bányászati Osztály; Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala; Országos Atomenergia Hivatal; Veszprém Megyei Önkormányzat valamint Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 14/2017. (VII. 21.) önkormányzati rendeletében meghatározott partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

#### 1. §

A Révfülöp Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2008.(III.31.) önkormányzati rendelete 8. §-a a következő (6a) bekezdéssel egészül ki:

„(6a) Az Lke-1-á\*\*\* építési övezetre vonatkozó egyedi és részletes előírások az alábbiak:

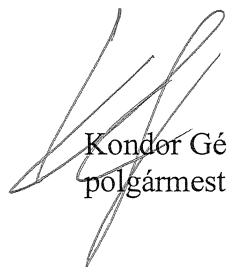
- a) a kialakítható legkisebb telekterület: 1500 m<sup>2</sup> ;
- b) telkenként 1 épület, két lakó rendeltetési egységgel helyezhető el;
- c) a telek maximális beépítettsége: 20%;
- d) a megengedett legnagyobb építménymagasság: 5,0 m;
- e) az építési telek legalább 70%-a zöldfelületként alakítandó ki;
- f) a szintterületi mutató megengedett mértéke: 0,4.”

## 2. §


A Révfülöp Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2008.(III.31.) önkormányzati rendelete 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

## 3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.




Kondor Géza  
polgármester



dr. Szabó Tímea  
jegyző

A kihirdetés napja: 2021. június 10.



dr. Szabó Tímea  
jegyző

1. A Révfülöp Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2008.(III.31.) önkormányzati rendelete 1. melléklet szerinti csatolmánya helyébe a következő rendelkezés lép:  
„Révfülöp, HÉSZ 1. melléklet SZT.pdf (Révfülöp, HÉSZ 1. melléklet SZT.pdf)”

