

# RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

## 8/2003. /V.26./ Ör.sz. r e n d e l e t e

A parkolókról, a járművek elhelyezéséről, parkolóhelyek biztosításáról<sup>1</sup>  
(*módosítással egységes szerkezetbe foglalva 2012. május 26.*)

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete a település közlekedési színvonalának szinten tartása, illetve a szükséges többlet gépkocsi elhelyezési igény biztosítása és az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. sz. rendelet ( a továbbiakban OTÉK) parkolóhelyekre vonatkozó rendelkezéseinek helyi alkalmazása céljából az OTÉK 42 § (11) bekezdésében adott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

### 1 §

/1/ A rendelet hatálya kiterjed mindazokra, akik Révfülöp település közigazgatási területén épületet, építményt építenek, bővítenek, átalakítanak , illetve meglévő építmény(ek) rendeltetését megváltoztatják, továbbá építményeket, önálló rendeltetésű egységeket, területeket rendeltetésszerűen használnak.

/2/ A rendelet alkalmazása szempontjából a rendeltetés megváltoztatásának minősül minden olyan, a használatot érintő módosítás, amely a létesítményre érvényes építési- és (vagy) használatbavételi engedélyben meghatározottaktól eltér.

/3/ E rendelet alkalmazása szempontjából gépkocsi elhelyezési igény: az OTÉK 42 §-ban előírt mennyiségű és fajtájú járművek elhelyezésére vonatkozó igény és a járművek elhelyezését szolgáló építmények és területek kialakításának módja.

### 2<sup>2</sup> §

A településen kialakított valamennyi gépjármű várakozóhely térítésmentes pakolóként üzemel, mely üzemeltetés a Polgármesteri Hivatal feladatát képezi.

### 3 §

/1/ A parkolók a közlekedésben résztvevő várakozó járművek elhelyezésére szolgálnak.

/2/ A parkolók területét egyéb tevékenység folytatására igénybe venni nem lehet.

Így tilos az idegenforgalmi és kereskedelmi tevékenység folytatása ( szálláshely, szoba, értékesítése, gépkocsiból történő árusítás... ), gépjárművek tárolása, mosása stb.

---

<sup>1</sup> Hatályos: 2003. május 27-től.

<sup>2</sup> Megállapította: 19/2004. (XII.27.) rendelet 1 §. Hatályos: 2005. január 1-től.

/3/ A parkolók tisztaságára minden igénybevevő köteles ügyelni, szemetet elszórni nem lehet. A gépkocsikból származó esetleges olajszenyeződést a gépjármű tulajdonosa köteles szakszerűen eltakarítani.

#### 4 §

/1/ Az építmény(ek), építményrész(ek) és terület(ek) / a továbbiakban: létesítmény / rendeltetésszerű használatához a létesítmény telkén belül az OTÉK 42 § (1-9) bekezdéseiben előírt mennyiségű gépjármű és autóbusz várakozóhelyet, tehergépjármű rakodóhelyet kell biztosítani.

/2/ Az /1/ bekezdés szerint kialakított várakozó- valamint rakodóhely akadálytalan megközelítését és rendeltetésszerű használatát a szolgáltatás, üzemelés (nyitva tartás) teljes időtartama alatt biztosítani kell.

/3/ Amennyiben új létesítmény, vagy új funkció létrehozása következtében meglévő parkolóhely vagy gépkocsi tároló hely szűnik meg, úgy annak pótlásáról gondoskodni kell.

/4/ Új létesítményre, annak bővítésre, a létesítmény rendeltetésének megváltoztatására engedély csak abban az esetben adható, ha az e rendelet szerint számított jármű-elhelyezési igény

a./ nem növekszik,

b./ növekedésének mértéke szerinti többletigény a létesítményhez tartozó ingatlanon megoldható, illetve

c./ ha a jármű elhelyezése teljes egészében saját területen nem oldható meg, a hiányzó mértékű, illetve a növekedés mértéke szerinti többletigény az OTÉK 42 § /11/ bekezdésében foglaltaknak megfelelően biztosításra kerül.

/5/ A /4/ bekezdés c.pontja lakás és üdülőegység vonatkozásában nem alkalmazható.

#### 5 §

/1/ Ha a többlet jármű-elhelyezési igény csak a 4 § /4/ bekezdés c./ pontjában foglaltak szerint valósítható meg, a hatósági engedélyek kiadása iránti kérelemhez kérelmező köteles csatolni:  
a./ a terület igénybevételére vonatkozó, az önkormányzattal, a közút kezelőjével, a magánút tulajdonosával kötött szerződést vagy hozzájárulást ( továbbiakban: szerződés ). A szerződésnek tartalmaznia kell a várakozóhely(ek) megépítésére és fenntartására vonatkozó kötelezettségvállalást, a parkoló helyének meghatározását, a kérelmező által parkolóhelyenként fizetendő igénybevételi díj összegét, a parkoló használatára vonatkozó szabályokat.

b./ a szerződésben előírt, az igénybevevőt terhelő egyéb feltételek teljesítését igazoló dokumentumokat.

/2/ Az önkormányzati terület igénybevételére vonatkozó feltételeket az önkormányzat külön határozatban rögzíti.

/3/ Az Önkormányzat nevében a szerződés megkötésére a Polgármester jogosult.

/4/ A 4 § /4/ bekezdés c./ pontjában foglaltak alapján történt terület-igénybevételről a Polgármesteri Hivatal nyilvántartást köteles vezetni.

## 6 §

Az OTÉK 42 § /2/ bekezdése szerint számított gépjármű elhelyezési kötelezettség a településrendezési tervekkel összhangban legfeljebb 50 %-kal csökkenthető – lakás és üdülőegység kivételével – ha a helyi építési szabályzat, szabályozási terv a csökkentést tartalmazza.

## 7 §<sup>1</sup>

## 8 §

/1/ Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben az OTÉK 42 §-ban foglalt előírásokat kell alkalmazni.

/2/ A rendelet kihirdetése napján lép hatályba, egyidejűleg hatályát veszti A Révfülöp Nagyközség üzemeltetési rendjéről, környezetvédelméről, köztisztaságáról és a Balaton vízminőségének védelméről szóló többször módosított 9/1995. /V.29./ Ör.sz. rendelet 13 §-a.

/3/ A rendelet kihirdetéséről a helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

/4/ A rendelet előírásait a hatálybalépést követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

R é v f ü l ö p , 2003. május 26.

Dr. Mihovics István sk.  
polgármester

Hamarné Szöllősy Emília sk.  
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2003. május 27.

**Záradék: Egységes szerkezetbe foglalva: 2012. május 26-tól**

Tóthné Titz Éva  
Jegyző

---

<sup>1</sup>Hatályon kívül helyezte a 10/2012.(V.25.) önkormányzati rendelet 3.§ . Hatálytalan: 2012. május 26-tól.