

**RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI
ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA/PONTOSÍTÁSA
AZ 1278 HRSZ TERÜLET -
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVRE ÉS HELYI ÉPÍTÉSI
SZABÁLYZATA, SZABÁLYOZÁSI TERVÉRE- VONATKOZÓAN**

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI JÓVÁHAGYÁSRA ELŐKÉSZÍTETT TERVDOKUMENTÁCIÓ

314/2012. (XI.8.) Korm. r. 42/A. § Állami főépítési eljárás



2018. ÁPRILIS HÓ

Z.É. MŰHELY TERÜLETFEJLESZTŐ TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT.

TEL: 06-70/943-62-46

E-MAIL: ZE.MUHELY@GMAIL.COM

TERVEZŐK NÉVSORA

SZAKÁG	NÉV	
Generáltervezés	Z.É.Műhely Kft. Czene Éva 	ügyvezető
Településtervezés	Czene Éva 	vezető településtervező TT/1 12-0160 városépítési és városgazdálkodási szakmérnök
Műszaki grafika és szerkesztés	Farkas Szilvia 	településmérnök

Z. É. MŰHELY KFT.

Székhely: 3123 Cered Vörösmarty u. 4.
E-mail: ze.muhely@gmail.com
Tel.: 06-70/943-6246

Tervszám: 15/2017 – E
314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 42./A. § szerint Állami Főépítési eljárás

2018. április hó

TARTALOMJEGYZÉK

JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZEK	4
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVMÓDOSÍTÁS - Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018.(.../...) önkormányzati határozat tervezete.....	5
SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS - Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018.(.../...) önkormányzati rendelet tervezete.....	6

JÓVÁHAGYANDÓ RAJZI MUNKARÉSZEK

Rajzszám	Rajz megnevezése	Méretarány
TSZT- /M-7	Révfülöp Településszerkezeti Terve	M=1: 2000
Rajzszám	Rajz megnevezése	Méretarány
SZT- /M-12	Révfülöp Szabályozási Terve	M=1: 1 000

**RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI
ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA/PONTOSÍTÁSA
AZ 1278 HRSZ TERÜLET -
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVRE ÉS SZABÁLYOZÁSI
TERVÉRE- VONATKOZÓAN**

**egyeztetési tervdokumentáció -
314/2012. (XI. 8.) Korm. r. 42/A. §
Állami főépítési eljárás**

JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZ

2018. ÁPRILIS HÓ

Z.É. MŰHELY TERÜLETFEJLESZTŐ TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT.

TEL: 06-70/943-62-46

E-MAIL: ZE.MUHELY@GMAIL.COM

JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZ - TERVEZET

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2018. (.....) Kt. sz. határozata
Révfülöp Nagyközség Településszerkezeti Tervének módosításáról

Révfülöp Nagyközség Képviselőtestülete az 1990. évi LCV. törvény., valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B§ (2) bek. a) pontjára tekintettel, továbbá hivatkozással a 314/2012.(XI. 8.) Korm. Rendelet 9.§.-ban foglaltak szerint az alábbi döntést hozza:

1. Jóváhagyja Révfülöp Nagyközség 1278 hrsz. részterületre vonatkozó Településszerkezeti terv módosításának TSZT-M/7 jelű, M=1:2.000 méretarányú Szerkezeti Tervlapot.

2. E határozat mellékletét képezi a TSZT jelű, Szerkezeti tervlap.

1.melléklet

Rajzszám	Rajz megnevezése	Méretarány
TSZT-M/7	Révfülöp Településszerkezeti Tervének módosítása a 1278 hrsz. részterületre vonatkozóan	M=1:2000

E határozat 2018.én lép hatályba.

Révfülöp, 2018.

.....
Kondor Géza
polgármester

.....
.....
jegyző

**Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2018. (.....) önkormányzati rendelete
Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
a Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2008. (III.21.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Révfülöp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 28. § (1) bekezdésében, 36. §-ában foglaltak szerint és a 9. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró szervek, valamint Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének „Partnerségi egyeztetés szabályairól” szóló 14/2017. (VII.21.) önkormányzati rendeletében foglalt partnerek véleményének kikérésével, a következőket rendeli el:

1. § A Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2008.(III.1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) 2. melléklete a jelen rendelet 1. melléklete szerint módosul.

2. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet előírásait a hatálybalépését követően indult ügyekben kell alkalmazni.

(3) E rendelet belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Kondor Géza
polgármester

Tóthné Titz Éva
jegyzőt helyettesítő aljegyző

A rendelet kihirdetve:

Tóthné Titz Éva
jegyzőt helyettesítő aljegyző