

# Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) - EKR000334022026

## E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Révfülöp, Rózsakert befejező munkái II. ütem**

Ajánlatkérő neve: **Révfülöp Nagyközség Önkormányzata**

### I.1) Név és címek

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Révfülöp Nagyközség Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	15733957219				
Postai cím:	Villa Filip Tér 8.						
Város:	Révfülöp	NUTS-kód:	HU213	Postai irányítószám:	8253	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Kondor Géza	polgármester					
E-mail:	polgarmester@revfulop.hu	Telefon:	+36 87464244	Fax:	+36 87464244		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.revfulop.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

#### Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Asbóth-Tóth Krisztina egyéni vállalkozó	Nemzeti azonosítószám	68516598139				
Postai cím:	Hóvirág Utca 10.						
Város:	Balatonalmádi	NUTS-kód:	HU213	Postai irányítószám:	8220	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Asbóth-Tóth Krisztina	közbeszerzési tanácsadó					
E-mail:	asboth.toth.krisztina@outlook.hu	Telefon:	+36 88795516	Fax:	+36 88795516		
Internetcím(ek)							
Lebonyolító címe:							
A felhasználói oldal címe: (URL)							

## I.2) Közös közbeszerzés

### I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

Nem

## I.3) Kommunikáció

### I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:

Igen

A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:

Nem

További információ a következő helyről érhető el:

<https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000334022026>

További információ a következő címen szerezhető be

a fent említett cím:

Igen

másik cím: (adjon meg másik címet)

Nem

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikusan: Igen <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000334022026>

a fent említett címre:

Igen

a következő címre: (adjon meg másik címet)

Nem

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:

Nem

## I.4-5) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

### I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

### I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

## II.1) Meghatározás

### II. szakasz: Tárgy

EKR000334022026

## II.1) Meghatározás

<b>II.1.1) Elnevezés:</b>	Révfülöp, Rózsakert befejező munkái II. ütem
Hivatkozási szám:	EKR000334022026
<b>II.1.2) Fő CPV-kód:</b>	
45000000-7	
<b>II.1.3) A szerződés típusa:</b>	Építési beruházás
<b>II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:</b>	
A révfülöpi Rózsakert befejező építési munkáinak II. üteme a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-VE1-2022-00052 azonosítószámmal nyilvántartott „Révfülöpi Rózsakert megújítása” projekt keretén belül.	
<b>II.1.5) Becsült érték:</b>	
Érték áfa nélkül:	Pénznem:
(ÁFA nélkül; Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)	
<b>II.1.6) Részekre vonatkozó információk</b>	
Részajánlat tételére lehetőség van	Nem
A részajánlat tétel kizárásának indoka(i)	
A Rózsakert megújításának célja egy egységes rekreációs tér létrehozása. A terület egy összefüggő közcélú park, melynek II. ütemű befejező építési munkái egymásra épülő folyamatok, munkanemei műszakilag, technológiailag nem bonthatók részekre, önmagukban nem működőképeseek. A beruházás részekre bontása ellehetetlenítené annak gazdasági és funkcionális egységben történő létrehozását és üzembe helyezésének, valamint működtetésének lehetőségét.	

## II.2) A közbeszerzés ismertetése

### II.2) A közbeszerzés ismertetése

<b>II.2.1) Elnevezés:</b>	Révfülöp, Rózsakert befejező munkái II. ütem
<b>II.2.2) További CPV-kód(ok):</b>	
Fő CPV-kód:	
43325000-7	
45112710-5	
45233160-8	
45233293-9	
45316100-6	
<b>II.2.3) A teljesítés helye:</b>	
<input type="checkbox"/>	Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.
NUTS-kód:	
HU213 Veszprém	

A teljesítés helye:

Magyarország\_8253\_Révfülöp\_Halász utca 4/1. és 4/2. hrsz.

#### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A révfülöpi Rózsakert befejező építési munkáinak II. üteme a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-VE1-2022-00052 azonosítószámmal nyilvántartott „Révfülöpi Rózsakert megújítása” projekt keretén belül, az alábbiak főbb mennyiségek szerint:

Stabilizált kavicsburkolat készítése - 378 m2 (108 + 270 m2)

Forgalomterelő oszlopok telepítése - 65 db

Kandeláberek telepítése - 3 db

Térfigyelő kamera telepítése - 2 db

Kerékpár tároló telepítése - 2 db

Kerékpár tároló áttelepítése - 2 db

Piknik pad telepítése - 3 db

Hulladékgyűjtő telepítése - 1 db

Meglévő fa cölöpök cseréje - 50 db

Új fa cölöpök beépítése - 30 db

Meglévő kerékpárszerelő állvány beépítése - 1 db

A részletes információk, mennyiségek a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki tervfejezetben található.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

#### II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
M2/1. alk. pont szerinti 1 fő szakember (személyi állomány) alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata (hó) /min.0 hó, max. 24 hó/	15
M2/2. alk. pont szerinti 1 fő szakember (személyi állomány) kültéri világítóberendezések szerelésére irányuló többlettapasztalata (hó) /min.0 hó, max. 24 hó/	10
Többletjótállás vállalásának mértéke a kötelező 24 hónap jótállási időn túl (hó) /min.0 hó, max. 24 hó/	5

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Nettó ajánlati ár (HUF)	70

#### II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

#### II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 2

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

#### II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum:

Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

## II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

## II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

## II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

## II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-VE1-2022-00052

## II.2.13) További információ:

1) Az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa valamennyi részszerzőpont esetében:

alsó határa: 0 pont

felső határa: 10 pont

0 pont a legrosszabb, 10 pont a legjobb érték.

1., 2., 3. részszerzőpontnál:

Ajánlatkérő relatív értékelési módszerrel – az arányosítás módszerével – állapítja meg az adott ajánlat adott vizsgálati elemére kapott pontszámát.

Egyenes arányosítás. A legjobb, a mind közül legmagasabb értéket tartalmazó ajánlat kapja a maximum pontszámot, míg a többi ajánlat pontszáma egyenes arányosítással kerül meghatározásra az alábbiak szerint:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa

Pmin: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

$P = (Avizsgált / Alegjobb) * (Pmax - Pmin) + Pmin$

Az 1. és 2. és 3. részszerzőpont esetében az ajánlati elemek legkedvezőbb szintje, melyre és melynél kedvezőbb megajánlásra a maximum pontszámot kapja az ajánlattevő: 24 hónap.

A fenti részszerzőpontok esetében az ajánlati elemek legkedvezőtlenebb szintje, melyre a minimum pontszámot kapja az ajánlattevő: 0 hónap.

Ajánlatkérő a fenti részszerzőpontoknál a legkedvezőbb szintnek megfelelő értéket veszik figyelembe a pontszámok meghatározásánál, tehát a képletbe abban az esetben is a legkedvezőbbként meghatározott értéket helyettesíti be, ha a legkedvezőbb ajánlat tartalmi eleme ezen értéknél kedvezőbb.

4. részszerzőpontnál:

Ajánlatkérő relatív értékelési módszerrel – az arányosítás módszerével – állapítja meg az adott ajánlat adott vizsgálati elemére kapott pontszámát.

Fordított arányosítás. A legjobb, a mind közül a legalacsonyabb értéket tartalmazó ajánlat kapja a maximum pontszámot, míg a többi ajánlat pontszáma fordított arányosítással kerül meghatározásra az alábbiak szerint:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa

Pmin: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

$P = (Alegjobb / Avizsgált) * (Pmax - Pmin) + Pmin$

Ajánlatkérő az értékelést két tizedes jegyig a kerekítés szabályainak megfelelően végzi el.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot tette és ajánlata érvényes.

2) A II.2.7. pontban előírt szerződéses időtartam az építési munkaterület átadás-átvételének napjától számított időtartam.

## III.1) Részvételi feltételek

### III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

#### III.1) Részvételi feltételek

##### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontjai szerinti kizáró okok bármelyikének hatálya alá tartozik. Amennyiben ajánlattevő, alvállalkozó vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet részéről a kizáró ok az eljárás során következik be, ajánlatkérőnek a Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján ki kell zárnia az eljárásból.  
Öntisztázásra a Kbt. 64. §-ának (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint van lehetőség.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő a kizáró okok igazolása tekintetében a Kbt. 114. § (2) bekezdését alkalmazza. Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet (Kr.) 17. § (1) bekezdés szerint egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a fent előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a Kr. 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a Kr. 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmaért az ajánlattevő felel. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában, hogy az érintett gazdasági szereplő(k) tekintetében nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatók (felhasználhatók) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós.

Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. Nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott.

Ebben az esetben a gazdasági szereplő ajánlatában nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki.

Ha a gazdasági szereplőt a Kbt. 62. § (1) bekezdés h) vagy j) pontja szerinti okból az e pontokban meghatározott határidőn belül korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor, az ajánlattevő fentiek szerinti nyilatkozatának tartalmaznia kell a korábbi kizárás körülményeinek, illetve az érintett cselekménynek a részletes leírását.

A Kbt. 69. § alapján igazolások benyújtására kötelezett ajánlattevő ajánlata vonatkozásában az ajánlatkérő ellenőrzi a kizáró okok hiányát a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerinti adatbázisok alapján.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő nem szerepel magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény alapján a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara (MKIK) által vezetett építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében; nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. melléklete szerinti hasonló nyilvántartásban, valamint nem teljesíti az említett mellékletben foglalt bármely egyéb követelményt.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

Ajánlatkérő a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása tekintetében a Kbt. 114. § (2) bekezdését alkalmazza.

Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi az MKIK építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékének adatai alapján, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonat) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani.

A nyilvántartásban szereplés tényét alátámasztó igazolást a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívás körében szükséges benyújtani.

### **III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő a tárgyi közbeszerzési eljárás során nem határoz meg gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményeket.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

### **III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő (AK) az alkalmassági követelmények igazolása tekintetében a Kbt. 114. § (2) bekezdését alkalmazza. Ajánlattevő (AT) ajánlatában arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági köv-k teljesülnek, az alk. köv-k teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. Az alkalmassági köv-k teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó dokumentumokat az AK Kbt. 69. § (4) bek. szerinti felhívására köteles benyújtani.

M1. AT -eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított öt évben teljesített legjelentősebb építési beruházásainak ismertetése, amely tartalmazza a szerződést kötő másik fél megnevezését, az építési beruházás tárgyát, mennyiségét, a teljesítés idejét (kezdő és befejező dátumát év, hónap, nap megjelölésével), a teljesítés helyét és nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Ha a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő (GSZ) szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a GSZ szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e.

Ha az alk-ot igazolni kívánó a teljesítést közös ATKént végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (%-ban) vett részt.

Igazolási mód: A szerződést kötő másik fél által adott igazolással. /321/2015. (X.30.) Korm. r. 23. §/ Ha az alk. feltételt igazolni kívánó a teljesítést közös ATKént végezte, az AK kizárólag a ref.munkának az alk-ot igazolni kívánóra eső hányadát veszi figyelembe az alk. köv-nek való megfelelés vizsgálata során.

AK a teljesítés igazolásaként elfogadja annak igazolását is, ha a referencia köv-ben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg.

AK a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb 8 éven belül megkezdett beruházásokat veszi figyelembe. Az előírt referenciaköv. több szerződésből is teljesíthető.

Az előírt alk. köv-nek a közös ATK együttesen is megfelehetnek. Az ATK bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek ezen alk. köv-nek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ez esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és a felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével az alk. köv-t, melynek igazolása érdekében az AT ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell továbbá az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan -szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt -kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

M2. A teljesítésbe bevonásra kerülő szakemberek megnevezése, végzettsége illetve képzettsége, szakmai tapasztalata ismertetése az alábbiak szerint: a szakember saját kezű aláírásával ellátott, rendelkezésre állásáról szóló nyilatkozatot is tartalmazó szakmai önéletrajza, mely egyértelműen igazolja az előírt alkalmassági feltétel teljesülését, így tartalmazza a szakember tapasztalata szempontjából releváns adatokat (az előírt szakterületen elvégzett szakmai referenciamunkáinak és az általa annak során ellátott tevékenység ismertetését, az elvégzett tevékenység kezdő és befejező idejét (év, hónap), az ajánlattétel időpontjában fennálló jogviszonyát. /321/2015. (X.30.) Korm. r. 21. § (2) bek. b)/ Ha a szakmai tapasztalatként bemutatott korábbi projektek között időbeli átfedés mutatkozik, úgy az átfedéssel érintett időszakot AK egyszer veszi figyelembe.

M2/1. Ha az M2/1. alkalmassági pontban bemutatott szakember szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban, a jogosultság megszerzéséhez szükséges mértékű szakmai gyakorlat meglétét az ajánlatkérő ellenőrzi az illetékes szakmai szervezet (kamara) által vezetett nyilvántartás alapján. A szakembernek szakmai önéletrajzában ismertetni szükséges a jogosultság ellenőrzésének elektronikus elérési útját. Ha a szakember nem szerepel a nyilvántartásban vagy az nem ellenőrizhető a nyilvántartáson keresztül, a jogosultságot igazoló dokumentum benyújtása is szükséges. Az előírt szakmagyakorlási jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettség és szakmai tapasztalat minősül alkalmassági köv-nek, a jogosultság megléte szerződéskötési feltétel, de az alkalmassági köv. a jogosultsággal is igazolható.

Az előírt alkalmassági köv-nek a közös ATK együttesen is megfelehetnek. Az ATK bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek ezen alkalmassági köv-nek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével az alkalmassági köv-t, amelynek igazolása érdekében az AT ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell továbbá az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan -szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt -kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, mely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Ugyanazon szakember bemutatható az M2/1. és M2/2. pontra is.

Nem kérhető a GSZ-től olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon AK részére a GSZ korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ez esetben a GSZ ajánlatában nyilatkozik arról, mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Az AK attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi köv-knek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely eljárásban való felhasználás céljára állították ki.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

M1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított öt évben, előírászerűen és szerződésszerűen teljesített olyan referenciával, mely tartalmazta összesen legalább 280 m<sup>2</sup> stabilizált kavicsburkolat építését.

M2/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. szerinti, legalább "MV-KÉ-R" kategóriának megfelelő (vagy ennek megfelelő hatályos átsorolás előtti érvényes) szakképesítéssel és gyakorlati idővel rendelkező, legalább 1 fő teljesítésbe bevonásra kerülő szakemberrel.

Ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén az általa teljesítésbe bevont szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig rendelkezni fog. A nyilvántartásba-vétel elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, amely esetben ajánlatkérő - amennyiben kihirdetésre került - a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtóval köti meg a szerződést.

M2/2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 1 fő villanszerelő vagy ezzel egyenértékű végzettséggel bíró, teljesítésbe bevonásra kerülő szakemberrel.

### III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy ..... Nem  
hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik: ..... Nem

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott ..... Nem

### III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Nyertes ajánlattevő késedelmi, meghiúsulási, hibás teljesítési kötbér és jótállás vállalására köteles az alábbiak és a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezetben foglaltak szerint:

- Késedelmi kötbér: A teljesítési határidőhöz képest történő késedelmes teljesítés esetén késedelmi kötbér kerül érvényesítésre, amely a nettó szerződéses érték után 1 %, a késedelem minden naptári napja után. Maximális mértéke a nettó szerződéses érték 20 %-a.

Amennyiben nyertes ajánlattevő késedelme meghaladja a 20 napos időtartamot, Ajánlatkérőnek jogában áll a szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni vagy a szerződéstől elállni és meghiúsulási kötbért érvényesíteni.

- Meghiúsulási kötbér kerül érvényesítésre, ha a szerződésben rögzített teljesítés meghiúsul. Mértéke a nettó szerződéses érték 25 %-a. A meghiúsulási kötbér összegébe a szerződés felmondása vagy elállás során az adott jogkövetkezmény bekövetkezéséig érvényesített késedelmi kötbér összege beszámítódik.

- A hibás teljesítés esetén a kijavítás idejére érvényesíteni kívánt kötbér (mint a késedelmi kötbér egy speciális fajtája) kerül meghatározásra, melynek mértéke a hiba közlésétől a szerződésszerű teljesítésig eltelt minden naptári nap után a nettó szerződéses érték 1 %-a. Maximális mértéke a nettó szerződéses érték 20 %-a. Amennyiben nyertes ajánlattevő késedelme a kijavítás idején meghaladja a 20 naptári napos időtartamot, Ajánlatkérőnek jogában áll a szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni vagy a szerződéstől elállni és meghiúsulási kötbért érvényesíteni.

- Jótállás: min. 24 hónap.

### III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A beruházás pénzügyi fedezete a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-VE1-2022-00052 azonosító számú pályázat keretében, vissza nem térítendő támogatás igénybevételével áll rendelkezésre utófinanszírozás keretében. A támogatás intenzitása: 100,000000%.

A szerződés, számlázás és kifizetés pénzneme: HUF. A kifizetés banki átutalással történik.

Ajánlatkérő előleg igénylésének lehetőségét biztosítja, melynek mértéke 5 %. Az előleg a végszámlában kerül elszámolásra.

Nyertes ajánlattevő 2 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

- 1. részszámla a nettó szerződéses érték 25 %-át elérő, megvalósult, a műszaki ellenőr által igazolt teljesítést,

- 2. részszámla a nettó szerződéses érték 50 %-át elérő, megvalósult, a műszaki ellenőr által igazolt teljesítést,

- Végszámla a nettó szerződéses érték 100 %-át elérő, megvalósult, a műszaki ellenőr által igazolt teljesítést

követően nyújtható be.

Jogszabályok: Kbt. 27/A. §, 135. § (1),(3),(5),(6),(7) bek.; Ptk. 6:130. (1)-(2) bek.; 2000. évi C. tv.; 2007. évi CXXVII. tv.; 322/2015. (X. 30.) Korm.r.; 256/2021. (V.18.) Korm.r. További részletek a közbeszerzési dokumentumokban.

### III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Ajánlatkérő kizárja gazdálkodó szervezet alapítását az ajánlattevő és a közös ajánlattevők vonatkozásában is.

## III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

### III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

#### III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

#### III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

#### III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

## IV.1) Meghatározás

### IV. szakasz: Eljárás

#### IV.1) Meghatározás

##### IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem

##### IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem

##### IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

##### IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

##### IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
--	-----

## IV.2) Adminisztratív információk

### IV.2) Adminisztratív információk

#### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

..... (Ké-szám/évszám)

#### IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő

Dátum: (nn/hh/éééé) ..... óra/perc

#### IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)

Dátum: .....

**IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyekben az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:**

HU .....

**IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)**

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: .....

vagy Az időtartam hónapban: ..... vagy napban: 60 ..... (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

**IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei**

Dátum, helyi idő: ..... óra/perc

Hely: Az ajánlatok felbontása az EKR-ben elektronikusan történik. ....

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

Kbt. 68. §-ában és a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 15. §-ában foglaltak szerint.

## VI.1-3) Kiegészítő információk

### VI. szakasz: Kiegészítő információk

#### VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: Nem .....

#### VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik: Igen .....

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak: Igen .....

A fizetés elektronikus úton történik: Igen .....

#### VI.3) További információk:

##### VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be. Igen .....

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

Tárgyi közbeszerzési eljárás a Kbt. 53. § (5) bek. szerinti feltételes eljárásként kerül lefolytatásra. A szerződés megkötésének feltétele a Magyarország 2025. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV. törvény 253. § (1) bekezdése alapján a 254. § (3) bekezdése szerinti vélemény rendelkezésre állása, figyelemmel a 253. § (4)-(5) bekezdéseire, vagy e tv. által a miniszteri vélemény kiadására rendelkezésre álló határidő eredménytelen eltelte esetén a határidő lejáratára. Ha a 253. § (4) bekezdésben meghatározott építési beruházásra vonatkozó közbeszerzési eljárásban érkezett legkedvezőbb érvényes ajánlat nem haladja meg a becsült érték vonatkozásában a miniszter költségellenőrzését tartalmazó véleményének megfelelő becsült értéket, a vélemény beszerzése nem kötelező.

##### VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött: Igen .....

Az ajánlati biztosíték mértéke: 300 000,- Ft .....

A befizetés helye: OTP Bank Nyrt. ....

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: 11748052-15733957-06530000 .....

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: Ajánlattevő pénzintézetének igazolása a terhelésről vagy a pénzügyi intézmény vagy biztosító által kiállított garancia-levél vagy készfizető

### **VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk**

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

### **VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében**

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bíráló során érvénytelenné nyilvánítja

### **VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:**

0 ..... - 10 .....

### **VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:**

Lásd. a II.2.13. pontban.

### **VI.3.7) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ**

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

### **VI.3.8) A bírálatra vonatkozó további információk**

Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

### **VI.3.9) További információk:**

- 1) Ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell (a releváns esetekben EKR űrlappal): - felolvasólapot a Kbt. 68.§ (4) bek. szerint; - nyilatkozatát az 1. és 2. és 3. értékelési részszempontokkal összefüggésben tett vállalásairól; - nyilatkozatát a Kbt. 66.§ (2) bek-re; - nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet; - részletes árajánlatot (szakmai ajánlat); - nyilatkozatot a Kbt. 65. § (7) bek. alapján (adott esetben); - nyilatkozatot üzleti titokról; - a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalásáról szóló nyilatkozatot; - az ajánlatot aláíró személy aláírási címpéldányát vagy ügyvéd/kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett vagy két tanú aláírásával ellátott dokumentumát, amiből egyértelműen megállapítható az aláíró személy aláírásának mintája. Ha az ajánlatot nem az írásbeli képviselőre jogosult személy írja alá, akkor az adott személy(ek)nek az ajánlat aláírására vonatkozó meghatalmazását is csatolni kell; - nyilatkozatot a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról, és adott esetben a cégbíróshoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és annak érkezéséről a cégbíróshoz által megküldött igazolást; - a képviselőre való jogosultság igazolására okiratot (pl. alapító okirat), amelyből egyértelműen megállapítható az aláíró személy jogosultsága, kivéve ha ajánlattevő, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi V. törvény hatálya alá tartozik, vagy a 2013. évi V. törvény 3:89. §-a szerinti gazdasági társaság. Természetes személy esetében (ide értve az egyéni vállalkozót is) saját személye vonatkozásában nem kell csatolni a saját személyének képviselőre való jogosultságát igazoló fenti okiratot; - minden olyan dokumentumot, mely az eljárást megindító felhívás alapján szükséges az ajánlatok elbírálásához, valamint a közbeszerzési dokumentumok előírnak; - az ajánlati biztosíték teljesítésének igazolását.
- 2) Ajánlattevő a Kbt. 44.§ (1) bek-nek megfelelően az üzleti titkot tartalmazó elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amiben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet.
- 3) Ajánlatkérő a Kbt. 71.§ szerinti hiánypótlás, felvilágosítás adás lehetőségét biztosítja.
- 4) Az eljárásban minden határidő közép-európai (CET) idő szerint értendő.
- 5) Bármely gazdasági szereplő kiegészítő tájékoztatást kérhet az EKR-en keresztül a felhívással, közb. dokumentumokkal kapcsolatban a Kbt. 114. § (6) bek-ben előírtak szerint. Kiegészítő tájékoztatást az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 4. munkanapig kérhető. A később beérkezett kiegészítő tájékoztatáskérés esetében Ajánlatkérő dönthet úgy, hogy nem válaszolja meg azt vagy a Kbt. 52. § (3)-(4) bekezdését alkalmazza. Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártát előtt ésszerű időben adja meg választát.
- 6) Ajánlatkérő a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenséget alkalmazza.
- 7) Ajánlatkérő az eljárás nyertesével köt szerződést. Nyertes visszalépése esetén ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlattevőnek minősített szervezettel köt szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
- 8) Ajánlatkérő nem követeli meg és nem teszi lehetővé a nyertes ajánlattevő(k) általi projektársaság létrehozását.
- 9) A különböző devizák forintra történő átszámítása kapcsán a felhívás megküldésének napján érvényes MNB által megadott hivatalos deviza középfolyamokat kell alkalmazni.
- 10) Ajánlatkérő az alkalmasság feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevőkre vonatkozó "bronz" fokozatú minősítési követelményeknél szigorúbban határozta meg valamennyi kiválasztási szempont tekintetében.
- 11) Ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára általános építés-szerelési felelősség-biztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősség-biztosítását kiterjeszteni, melynek kártérítési limitje évente min. nettó 6 millió Ft, káreseményenként min. nettó 3 millió Ft.
- 12) FAKSZ: Asbóth-Tóth Krisztina 00484.
- 13) Az ajánlatok benyújtása elektronikus úton, az EKR-ben történik, [www.ekr.gov.hu](http://www.ekr.gov.hu)
- 14) Ajánlatkérő szervezett kereteken belül helyszíni bejárást nem tart.

## VI.4) E hirdetés feladásának dátuma

### VI.4) E hirdetés feladásának dátuma:

..... (A rendszer automatikusan tölti)

**Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelősége.**