

Jegyzőkönyv

Készült: Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. október 4-én (csütörtökön) 8:15 órai kezdettel tartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Községháza Szontágh Tamás terme

Jelen vannak:

Kondor Géza	polgármester	
Török Péter	alpolgármester	
Eitner József	képviselő	
Miklós Tamás	képviselő	
Sümegi Gábor	képviselő	
Slemmer József János	képviselő	
Simon László	képviselő	(7 fő)

Tanácskozási joggal jelen van: Tóthné Titz Éva jegyzőt helyettesítő aljegyző, Kovács Péter OSZKB tag, Vadászi Lajos GTTB tag, Szakál Norbert Iván műszaki ügyintéző.

Jegyzőkönyvvezető: Pozsgai Virág

Kondor Géza polgármester: nagy tisztelettel köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, mivel a 6 fő képviselőből 6 fő képviselő, és a polgármester jelen van. Az ülést megnyitja. Ismerteti a napirendi pontokat.

1. Révfülöp Nagyközség Önkormányzat vagyonrendeletének módosítása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

2. Vitorlás kikötő létesítésével kapcsolatos tervezői ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

3. A kötelező felvételt biztosító általános iskola körzethatárának véleményezése

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Megkérdezi, hogy a napirendekkel egyetértenek-e, illetve van-e más javaslat?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kondor Géza polgármester: szavazásra bocsátja, aki egyetért a napirendi pontokkal, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadja a napirendi pontokat, és azok alábbi sorrendben történő megtárgyalását.

N a p i r e n d

- 1. Révfülöp Nagyközség Önkormányzat vagyonrendeletének módosítása**
Előterjesztő: Kondor Géza polgármester
Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság
- 2. Vitorlás kikötő létesítésével kapcsolatos tervezői ajánlatok elbírálása**
Előterjesztő: Kondor Géza polgármester
- 3. A kötelező felvételt biztosító általános iskola körzethatárának véleményezése**
Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Révfülöp Nagyközség Önkormányzat vagyonrendeletének módosítása (tárgyalta: GTTB, OSZKB)

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester (*írásbeli előterjesztés*)

Kondor Géza polgármester: A napirendet mindkét bizottság tárgyalta. Kéri az elnököket, hogy a bizottságok álláspontját ismertessék.

Bizottsági vélemények:

Sümei Gábor képviselő, GTTB elnöke: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a vagyonrendelet módosítását, 4 igennel javasolja elfogadásra a testületnek.

Eitner József képviselő, OSZKB elnöke: A Bizottság szintén megtárgyalta a vagyonrendelet módosítást. A bizottság 3 igennel, egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek.

Kondor Géza polgármester: Ahogy a bizottsági ülésen már tárgyalták, annyi változás lenne a kiadott anyaghoz képest, hogy a 1174/1 hrsz.-ú ingatlan megnevezése a PM üdülő helyett, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület lenne. Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátja, aki egyetért a vagyonrendelet módosítással, kézfelemeléssel jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül megalkotja a

15/2018. (X.11.) önkormányzati rendeletet

az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 11/2013. (V.30.) önkormányzati rendelete módosításáról.

2.Vitorlás kikötő létesítésével kapcsolatos tervezői ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Kondor Géza polgármester: A másodfokú környezetvédelmi hatóság megfellebbezhetetlenül a kérelmünket most már véglegesen jóváhagyta. Az engedély megvan, azt még nem tudjuk, hogy milyen lesz a kikötő, a tervezési folyamatot be kell indítani, ez egy több lépcsős folyamat. Azzal, hogy a tervezés beindul kb. egy két éves folyamatot indítunk el. Három tervezőt kerestünk meg, két volt Bahart tervezővel és egy siófoki tervezővel vettük fel a kapcsolatot, egységesen kértünk be árajánlatot. Egy összesített táblázatot készítettünk. Matulka-Liktor Erzsébet ajánlata egyéni vállalkozóként a legalacsonyabb, ő Áfa mentes, tehát kisebb költségekkel jár. Javasolja elfogadásra az árajánlatok alapján Matulka-Liktor Erzsébetet bízzák meg a tervezési folyamatokkal. Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel van-e?

Miklós Tamás képviselő: Kérdése lenne. Mikor hozott a Képviselő-testület olyan határozatot, hogy elindítja a tervezési folyamatot és kérjük be árajánlatokat?

Kondor Géza polgármester: Árajánlatot ő bármikor kérhet be (és a képviselők is), ahhoz nem kell felhatalmazás. Nem hoztunk ilyen határozatot, most hozunk olyan határozatot, hogy ha a 3 árajánlat közül valamelyik megfelel, akkor azzal a tervezővel felvesszük a kapcsolatot és megkötjük a megállapodást, most döntünk valamelyik árajánlat elfogadásáról. Ahhoz a képviselőknek joga van, ha nem értenek egyet, hogy nem fogadják el az ajánlatokat. Azt vállaltuk el, bent van a programunkban is, hogy a kikötő előkészítésén dolgozunk. Ez az ügy már régóta húzódik, az előkészítésről van szó. Egyéb kérdés?

Miklós Tamás képviselő: A képviselők megkapták a környezetvédelmi hatástanulmányt? Ő nem tud semmit, a 24.hu internetes oldalon olvasott egy cikket, hogy Révfülöp megkapta az engedélyt. Nem a sajtótermékekre és egyoldalú véleményekre kellene támaszkodni. Van valamilyen anyag, kiküldésre fog kerülni?

Kondor Géza polgármester: A hivatali kapun érkezett, teljesen nyilvános.

Miklós Tamás képviselő: Nem akadályozni akarja, de mindennek megvannak az egymást követő lépései. Csak tájékoztatást szeretne kapni, hogy mikor, mit kaptunk meg. Testületi ülés ebben a témában utoljára akkor volt, amikor a hiánypótlásról döntöttek. Jó lenne hozzájutni minden információhoz, ami ebben az ügyben történik. Megkaphatja ezt az anyagot?

Kondor Géza polgármester: Igen, minden további nélkül. Nem egy eltitkolt dolog. Egyéb kérdés, vélemény?

Slemmer József János: Egyetért Miklós Tamással abban, hogy mindenkinek az összes információt meg kell kapni. A Testület már többször egyetértett abban, hogy Révfülöp vitorláskikötővel gazdagítandó. Most a továbblépés lehetősége van. A tervezői árajánlat kérése és a környezetvédelmi hatóság által kiadott szakvélemény felülvizsgálata két külön dolog. Sokan próbáltak ellene tenni, amivel sok kárt és idővesztést okoztak a falunak.

8:30 órakor Vadászi Lajos távozik az ülésről.

Kondor Géza polgármester: Egyéb hozzászólás?

Török Péter alpolgármester: Ez egy stratégiai döntés, van egy kialakult helyzet. A mostani döntést követően valamilyen stratégiát fel kell állítani a kommunikációban. Ez nem csak néhány ember vitájáról szól, hanem nagyon komolyan meghatározza a település további gazdasági, turisztikai jövőjét. Ennek a felelősségnek a súlyával kell a jövőben erről beszélniük. Azt gondolja, hogy az eddig meghozott döntések teljesen rendben vannak a testület szintjén, a tájékoztatás az ennek a háttérben húzódó kérdés. Ahogy a polgármester úr mondta, ez egy régóta húzódó folyamat és most már a testületnek kell elhatározni, azt amit szeretne. Ami a testületnek megnyugtató, az az, hogy legyen egy terv és egy olyan stratégia, amivel ezt el tudjuk mondani másoknak is. Ez a településnek fontos. A vitát abban látja, hogy mindenki személyesíti a döntéseket. A testület nem a maga szórakozására dönt ebben a kérdésben. Támogatja polgármester úr javaslatát, és azt, hogy a jövőben egy kommunikációs stratégiát építsenek fel az ügyben.

Kondor Géza polgármester: Köszöni szépen. Egyéb hozzászólás?

Sümei Gábor képviselő, GTTB elnöke: Egyetért Török Péter alpolgármester úr hozzászólásával. Elérkeztünk egy olyan ponthoz, ahol el kell dönteni, hogy elindulunk a megkezdett úton vagy most torpanunk meg, amikor komoly döntéseket kell hozni. Nagy felelősségről van szó. Azt gondolja, hogy el kell indulni és végig kell csinálni. Támogatja polgármester úr javaslatát.

Kondor Géza polgármester: Köszöni szépen. Egyéb hozzászólás?

Miklós Tamás képviselő: Egyre rosszabb érzései vannak a kikötővel kapcsolatban. Nem szabad kétoldalúvá tenni a vitát. 2013-ban eldőlt, hogy itt kell lennie a kikötőnek. Ő kikötő párti, megfelelő szempontok alapján. A problémája az, hogy nincs bejelentve, hogy engedélyezte a zöld hatóság másodfokon, de már itt van az árajánlat anélkül, hogy tettünk volna olyan testületi döntést, hogy vágjunk bele a tervezésbe. Mindig felvetette, hogy nézzék meg, hogy fog ez gazdaságilag felépülni. Milyen hozadéka lesz ennek gazdasági téren? A terület szépségéért is aggódik. Nem jó irányban megy a központi kikötő helyen lévő fejlesztés. Ugy érzi nincs megbeszélési lehetőség.

Kondor Géza polgármester: Köszöni szépen. Nem yacht klubbot akar teniszpályákkal, hanem egy elegáns mediterrán jelleget. Fontos, hogy már legyenek publikálható terveink is, mert demagóg, félretájékoztató propagandák mennek folyamatosan. Nem vitatkozni, hanem tájékoztatni szeretne. A tájékoztatásnak a tervdokumentáció az alapja. A gazdasági számításoknál egyelőre becsült költség van. Igazi költségvetés akkor lesz, amikor van egy kiviteli tervdokumentáció, és akkor kb. 15%-os pontossággal közbeszerzés előtt meg tudjuk mondani mennyibe kerül. Csak itt tudja elképzelni a kikötő helyét, meg kell védenünk a nádistól, nem szeretné, ha eltűnne a Balaton Révfülöp központjából. Ő ebben elkötelezett, ezt a témát már többször körbejárták, ahhoz, hogy tovább tudjanak lépni az ügyben, kéri, aki támogatja a legkedvezőbb ajánlat elfogadását, az kézfeltartással szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

121/2018. (X.04.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Révfülöp 1279/1 hrsz.-on tervezett kishajó kikötő tervezői árajánlatai közül a legkedvezőbb összegű Matulka-Liktor Erzsébet egyéni vállalkozó (8600 Siófok, Árpád u. 4.) által benyújtott ajánlatot fogadja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes pályázóval történő vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: 2018. október 19.

3.A kötelező felvételt biztosító általános iskola körzethatárának véleményezése

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester *(írásbeli előterjesztés)*

Kondor Géza polgármester: Ezt a döntést minden évben meg kell hoznunk, változás nincs. Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátja, aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

122/2018. (X.04.) Kt. határozat

Kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok véleményezéséről

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatala által elkészített a kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárokat meghatározó tervezetet megismerte, és arról az alábbi véleménye alakult ki:

Azzal egyetért.

Véleménye kialakítása során a Képviselő-testület figyelembe vette, hogy a település jegyzőjének nyilvántartásában Révfülöpön lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermek jelenleg nem szerepel.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatala részére küldje meg.

Felelős: Kondor Géza, polgármester

Határidő: 2018. október 31.

Kondor Géza polgármester: A napirendek bezárásánál tartanak. Köszöni a részvételt. Az ülést 8:45 órakor bezárja.

Kmft.

Kondor Géza
polgármester

Tóthné Titz Éva
jegyzőt helyettesítő aljegyző