

Jegyzőkönyv

Készült: Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. november 5-én (hétfőn) 16.00 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Községháza Szontágh Tamás terme

Jelen vannak:

| | | |
|----------------------|--------------|--------|
| Kondor Géza | polgármester | |
| Eitner József | képviselő | |
| Miklós Tamás | képviselő | |
| Sümegei Gábor | képviselő | |
| Slemmer József János | képviselő | |
| Simon László | képviselő | (6 fő) |

Török Péter alpolgármester jelezte távolmaradását.

Tanácskozási joggal jelen van: Tóthné Titz Éva jegyzőt helyettesítő aljegyző, Kovács Péter OSZKB tag, Szakál Norbert műszaki ügyintéző, Zsifkovics Szilvia védőnő, Eitner Csongor Tourinform irodavezető.

Jegyzőkönyvvezető: Pozsgai Virág

Kondor Géza polgármester: nagy tisztelettel köszönti a képviselő-testületi ülésen a megjelent képviselő urakat, aljegyző asszonyt, Zsifkovics Szilvia védőnőt, Eitner Csongor Tourinform irodavezetőt.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, mivel a 6 fő képviselőből 5 fő képviselő, és a polgármester jelen van. Az ülést megnyitja.

Ismerteti a napirendi pontokat. Kéri, hogy az első napirendi pont a védőnői beszámoló, a 2. pedig a Tourinform iroda tevékenységéről szóló beszámoló legyen.

1. Tájékoztató a védőnői szolgálat tevékenységéről

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

2. Beszámoló a TOURINFORM Iroda tevékenységéről

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

3. A szociális tűzifa juttatásról önkormányzati rendelet alkotása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

4. Révfülöp 686/3 hrsz. beépítetlen terület értékesítésére történő meghirdetése

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

5. Révfülöp 1177, 1174/1 hrsz. pályázati felhívás közzététele

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

6. Döntés traktor és adapter vásárlásáról

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

7. Döntés a 2019. év jelentősebb beruházásairól

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

8. Településképi rendelet első éves tapasztalatainak értékelése

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

9. Beszámoló az önkormányzati fenntartású Révfülöpi Honismereti Gyűjtemény (Múzeum) működéséről

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

10. Beszámoló az Értéktár Bizottság tevékenységéről

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

Zárt ülés:

1. Közterület használat iránti kérelem elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Megkérdezi, hogy a napirendekkel egyetértenek-e, illetve van-e más javaslat?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kondor Géza polgármester: szavazásra bocsátja, aki egyetért a napirendi pontokkal, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadja a napirendi pontokat, és azok alábbi sorrendben történő megtárgyalását.

N a p i r e n d

1. Tájékoztató a védőnői szolgálat tevékenységéről

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

2. Beszámoló a TOURINFORM Iroda tevékenységéről

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

3. A szociális tűzifa juttatásról önkormányzati rendelet alkotása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

4. Révfülöp 686/3 hrsz. beépítetlen terület értékesítésére történő meghirdetése

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

5. Révfülöp 1177, 1174/1 hrsz. pályázati felhívás közzététele

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

6. Döntés traktor és adapter vásárlásáról

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

7. Döntés a 2019. év jelentősebb beruházásairól

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

8. Településképi rendelet első éves tapasztalatainak értékelése

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

9. Beszámoló az önkormányzati fenntartású Révfülöpi Honismereti Gyűjtemény (Múzeum) működéséről

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester
Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

10. Beszámoló az Értéktár Bizottság tevékenységéről

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester
Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

Zárt ülés:

1. Közterület használat iránti kérelem elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés között történt eseményekről, valamint a polgármester és a bizottság elnökének a két ülés közötti időben történt átruházott hatáskörök gyakorlásáról. (Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kondor Géza polgármester: A lejárt határidejű határozatokkal kapcsolatban nincs hozzáfűzni valója. Kérdezi a szociális bizottság elnökét, hogy hoztak-e valamilyen döntést?

Eitner József Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság elnöke: 3 fő nyújtott be kérelmet rendkívüli települési támogatásra, 3 fő részére 20.000 Ft/fő rendkívüli települési támogatás került megállapításra.

Kondor Géza polgármester: Megköszöni az elnök úr tájékoztatását. Megkérdezi, kinek van kérdése, észrevétele a lejárt határidejű határozatokkal kapcsolatban?
Amennyiben nincs kérdés, észrevétel a lejárt idejű határozatokkal kapcsolatban, szavazásra bocsátaná, aki elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

123/2018. (XI.05.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Tájékoztató a védőnői szolgálat tevékenységéről (tárgyalta: OSZKB)

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Kondor Géza polgármester: Megkérdezi Zsifkovics Szilvia védőnőt kívánja-e kiegészíteni a beszámolóját?

Zsifkovics Szilvia védőnő: Nem kívánja kiegészíteni.

Kondor Géza polgármester: Megkérdezi a szociális bizottság álláspontját.

Eitner József képviselő, OSZKB elnöke: Idén is egy nagyon részletes beszámolót készített a védőnő, nagyon alaposan bemutatta tevékenységét, sőt még olyan dolgokat is, amik nem szorosan a munkaköri leírásához tartozik. Köszönik a védőnő munkáját a bizottság egyhangúlag, 3 igennel javasolja elfogadásra a testületnek.

Kondor Géza polgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele a beszámolóval kapcsolatban?

Miklós Tamás képviselő: Az előterjesztésben szerepel a régóta elhúzódó javítási, festési munkák. Erősítsük meg, hogy ez ne felejtődjön el.

Kondor Géza polgármester: Ő is köszöni a védőnő munkáját. Két éve van benn folyamatosan pályázatunk az átépítéssel kapcsolatban, ezért csúsznak a munkálatok. Sajnos az a pályázat, amit nemrég bíráltak el, nem nyert. Jövőre nem várjuk meg a következő pályázatot, ha kisebb lépésekben is, de megkezdjük a munkát.

Van-e még kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a kérdést, aki a védőnői tevékenységről szóló beszámolót jóváhagyja, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

124/2018. (XI.05.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a védőnői tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Zsifkovics Szilvia védőnő 16:06 órakor távozik az ülésről.

2. Beszámoló a TOURINFORM Iroda tevékenységéről (tárgyalta: GTTB, OSZKB)

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Kondor Géza polgármester: A Tourinform irodának ez a második beszámolója ebben az évben. Tekintettel arra, hogy az irodának új vezetője van, Eitner Csongor, aki módszerváltást próbál bevezetni. Mindkét bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kéri a bizottságok álláspontját.

Bizottságok véleménye:

Sümei Gábor képviselő, GTTB elnöke: A bizottság 4 igennel, javasolja a testületnek elfogadásra az előterjesztést.

Eitner József képviselő, OSZKB elnöke: A bizottság 3 igennel javasolja elfogadásra a testületnek, azzal a megjegyzéssel, hogy a Tourinform irodavezetője a következő szezonra dolgozza ki a Révfülöp kártya bővítésének lehetőségeit.

Kondor Géza polgármester: Kérdezi Eitner Csongor irodavezetőt kívánja-e kiegészíteni a beszámolóját?

Eitner Csongor Tourinform irodavezető: Nem kívánja kiegészíteni.

Kondor Géza polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdés a napirendi ponttal kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a kérdést, aki a Tourinform iroda tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

125/2018. (XI.05.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Tourinform iroda tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Eitner Csongor Tourinform irodavezető 16:09 távozik az ülésről.

3. A szociális tűzifa juttatásról önkormányzati rendelet alkotása (tárgyalta: GTTB, OSZKB)

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Kondor Géza polgármester: A tavalyi évben kb. 100 m³ tűzifát tudtak szétszítani, ez ebben az évben még több lesz. 5 m³ tűzifát oszthatnak szét igénylőként. A jövedelemhatárt 350%-ra állapították meg, így több ember indulhat a pályázaton. A pályázatok beérkezési határideje pedig 2018. december 10. Mindent elkövetünk, hogy legkésőbb január első hetéig ezt ki tudjuk osztani. Mindkét bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kéri a bizottságok álláspontját.

Bizottságok véleménye:

Sümei Gábor képviselő, GTTB elnöke: A bizottság megtárgyalta ezt a napirendi pontot, 4 igennel, javasolja a testületnek elfogadásra.

Eitner József képviselő, OSZKB elnöke: 3 igennel javasolja elfogadásra a testületnek.

Kondor Géza polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdés a napirendi ponttal kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a kérdést, aki a szociális célú tűzifa juttatásról szóló rendelet elfogadását jóváhagyja, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül megalkotja a

16/2018. (XI.12.) önkormányzati rendeletet

a szociális célú tűzifa juttatásáról.

4. Révfülöp 686/3 hrsz. beépítetlen terület értékesítésére történő meghirdetése (tárgyalta: GTTB, OSZKB)

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Kondor Géza polgármester: Már többször foglalkoztunk ennek a területnek a sorsával, egy telek határrendezési folyamatnak értünk a végére. Azzal, hogy a telekalakítás a Földhivatalnál bejegyzésre került, a szomszédal egyességet tudunk kötni, a Földhivatalnál mindent tisztáztunk. Értékbecslést kértünk és egy hatósági értékbecslő megállapított erre a területre egy 5.100.000 Ft-os árat. Lehetséges, hogy akár december hónapban vevőt találunk erre a területre. Mindkét bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kéri a bizottságok álláspontját.

Bizottságok véleménye:

Sümei Gábor képviselő, GTTB elnöke: A bizottság megtárgyalta ezt a napirendi pontot 4 igennel, javasolja a testületnek elfogadásra az előterjesztést.

Eitner József képviselő, OSZKB elnöke: Megtárgyalták az előterjesztést és 3 igennel javasolja elfogadásra a testületnek.

Kondor Géza polgármester: Kérdezi Szakál Norbertet meddig lehet ajánlatot tenni?

Szakál Norbert műszaki ügyintéző: A pályázati szándékot 2018. november 26-án 12 óráig kell jelezni. A pályázati ajánlatok felbontásának ideje pedig 2018. november 27. 10 óra.

Kondor Géza polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a kérdést, aki a Révfülöp 686/3 hrsz. beépítetlen terület értékesítésére történő meghirdetésével egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

126/2018. (XI.05.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Révfülöp

- 686/3 hrsz. alatti 737 m² nagyságú beépítetlen területet 5.100.000- Ft kiinduló áron,

értékesítésre meghirdeti, az előterjesztésben szereplő pályázati felhívás alapján.

Az ingatlanok értékesítésből befolyó összeget kizárólag felhalmozási célra lehet felhasználni.

A pályázati versenytárgyalás lefolytatására a képviselő-testület felkéri Sümegi Gábort levezető elnökül, Eitner Józsefet, Molnárné Vagányi Diánát, és Szakáll Norbertet tagként. (Póttagok: Slemmer József levezető elnök helyettes, Vadászi Lajos, Poórné Takács Lilla tagok)

A hirdetményt a Révfülöp Nagyközség Önkormányzata hirdetőtábláján való kifüggesztéssel, a település honlapján, és képvisőségben való megjelenítéssel kell közzé tenni.

a.) A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, intézkedjen a versenytárgyalás (árverés) közzétételéről, illetve a versenytárgyalás lebonyolításáról gondoskodjon.

b.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy eredményes pályázati eljárás esetén a nyertes pályázóval az adás-vételi szerződést megkösse.

Felelős: a.) pontra Tóthné Titz Éva jegyzőt helyettesítő aljegyző
b.) pontra Kondor Géza polgármester

Határidő: a.) pontra 2018. november 7.
b.) pontra 2018. december 30.

Tóthné Titz Éva aljegyző: Az előterjesztésben szereplő pályázati felhívás alapján, ez a mondat hiányzott az előterjesztésből, a bizottsági ülésen ki lett javítva.

Kondor Géza polgármester: Igen ennek a tudatában, fogadták el. Köszöni a kiegészítést.

5. Révfülöp 1177, 1174/1 hrsz. pályázati felhívás közzététele (tárgyalta: GTTB, OSZKB)

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Kondor Géza polgármester: A Semsei major és a Semsei major és a Kemping közötti területről van szó. A Balatontourist egy fejlesztési elképzeléssel kapcsolatban megkereste az önkormányzatot, a Képviselő-testülettel megállapítottuk, hogy a terület ilyen hasznosítása, konkrét személynek nem lehetséges. Ezeknek a területeknek a hasznosítása csak pályázat kiírásával történhet meg. Ennek a területnek ezzel a turisztikai hasznosítását tesszük lehetővé. Mindkét bizottság tárgyalta.

Bizottságok véleménye:

Sümegi Gábor képviselő, GTTB elnöke: A bizottság megtárgyalta ezt a napirendi pontot 4 igennel, javasolja a testületnek elfogadásra az előterjesztést.

Eitner József képviselő, OSZKB elnöke: Megtárgyalták az előterjesztést és 3 igennel javasolja elfogadásra a testületnek.

Kondor Géza polgármester: Van-e kérdés, észrevétel a területhasznosítással kapcsolatban?

Miklós Tamás képviselő: Szabadon használható lesz-e az önkormányzati vízparti terület? Vagy pedig olyan lesz, mint a Kempingnél, teljesen zárt lesz. A 9 milliós éves bérleti díj milyen alapon lett meghatározva?

Kondor Géza polgármester: Az utat, átjárást biztosítani kell, ez benne is van a pályázati felhívásban. Az a terület a településé volt és marad is minden körülmények között. Ott semmiféle korlátozás nem lehetséges. Jelenleg még nincs ajánlattevő. A kemping bérleti szerződését vettük alapul, a kempingénél egy kicsivel több, de ott ki van építve az infrastruktúra, gyakorlatilag használható állapotban vannak. Aki ezen a pályázaton indul, komolyan kell gondolnia, mert ezt a 9 millió forintot le kell tenniük az indulásnál. Ezután minden egyes beruházást a Képviselő-testülettel egyeztetni kell és annak a jóváhagyásával lehetséges. Van-e még kérdés?

Miklós Tamás képviselő: Véleménye lenne. Megnyugtatóak voltak a polgármester úr szavai, remélhetőleg így is lesz. Szerinte rövid a határidő, ami a közzététel és a beadás közt van. Gyakorlatilag a legegyszerűbb megoldást választjuk most a település legnagyobb és legértékesebb turisztikai fejlesztésű területének a hasznosításánál. Többet érne a Semsei területe, annyit beszéltek, vitatkoztak régen róla, több hasznot tudna hozni a településnek, akkor, ha saját elképzelésünk lenne, és ahhoz mi szereznénk meg a pénzt. Fél, hogy ez a leegyszerűsített döntés ez a pályázati kiírás eléggé egy irányba mutat és ebből a pályázattal negatívan jöhet ki az önkormányzat. Sajnálja, hogy csak ennyit tudnak kihozni ebből a területből, többet is lehetett volna.

Kondor Géza polgármester: Egy dolgot figyelembe kell venni, 2018. évet írunk, azzal a területtel még soha senki nem hasznosított semmit. Most nem eladjuk, hanem egy hasznosítási pályázatot írunk ki.

Slemmer József János képviselő: Ez a terület Révfülöp legértékesebb és legfrekvenciáltabb helye. Nem engedhetjük meg azt, hogy mindig csak álmodozunk róla, koncepciókat gyártunk és terveket csináltatunk, és közben ott van egy olyan ingatlan, ami a területnek a szegényfoltja. Révfülöp Képviselő-testületének (a mostaninak) a felelőssége, az, hogy valamit lépni kell azzal a területtel. Ott egy jól működő turisztikai fejlesztés tökéletes, beleillik abba a képbe, ami oda való.

Kondor Géza polgármester: Van még valakinek egyéb hozzáfűznivalója?

Miklós Tamás képviselő: Egyetért Slemmer József János képviselő úrral, hogy turizmus kell. Az ő sajnálkozása arra irányul, hogy nem az önkormányzat nyújt be pályázatra, terveinek a megvalósítására valamilyen fejlesztést. Nem mi szerezzük meg önkormányzati vagyont növelve, hanem bérbe adjuk, és a bérlő fog rá pénzt szerezni és megépíteni.

Kondor Géza polgármester: Ezek az aggályok mindenkiben ott vannak. Ezzel most csak egy lehetőséget adtunk, de nem zártuk le az ügyet. Van-e még kérdés, észrevétel?

Slemmer József János képviselő: A Képviselő-testület nagyon sok munkát fektet abba a munkába, amit végez, de egyikük sem olyan turisztikai képzettséggel bír, amit felvállaljon. A

külsős turisztikai szakember bevonása, megfizetése nagyon sok pénzbe kerül. A tulajdon egy passzív jövedelem típus beszerzése, hogy a tulajdonunkból kapunk jövedelmet és nem mi kockáztatunk, és nem mi vállalkozunk.

Kondor Géza polgármester: Most egy hasznosítási pályázatot írunk ki a területre, nem a fejlesztésről beszélgetünk. Kérdezi, hogy van-e még kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsájtja, aki a pályázat kiírásával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

127/2018. (XI.05.) Kt. határozat

Révfülöp 1174/1, 1177 hrsz.-ú ingatlanokkal kapcsolatos pályázati felhívás közzététele.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Révfülöp 1174/1 és 1177. helyrajzi számú ingatlanok bérbeadása útján történő hasznosításával kapcsolatos pályázati felhívás anyagát megtárgyalta és azt az előterjesztés szerint elfogadta.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a pályázati felhívás közzétételére és felkéri, hogy a pályázati eljárás lefolytatását követően annak eredményét terjessze a Képviselő-testület elé, a pályázat nyerteséről való döntés végett.

Felelős: Kondor Géza polgármester
Határidő: 2018. december 31.

6. Döntés traktor és adapter vásárlásáról (tárgyalta: GTTB)

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Kondor Géza polgármester: Az önkormányzat traktora 2003 óta szolgálja becsülettel a települést. Traktorvásárlási pályázaton indultunk, nem nyertünk, de előbb-utóbb le kell cserélni, mert elhasználódott. Kértünk be ajánlatokat az MTZ Pronar típusú traktorokat forgalmazó cégektől. Arról döntünk, hogyha a traktor vásárlással egyetértünk, akkor melyik cégnek az ajánlatát fogadjuk el. Ez alapján a kecskeméti Royal Marine Kft. ajánlata bizonyult a legkedvezőbbnek. Kérdezi a gazdasági bizottságot milyen döntést hoztak?

Sümei Gábor képviselő, GTTB elnöke: A bizottság megtárgyalta a napirendi pontot 4 igennel, javasolja a testületnek elfogadásra a legkedvezőbb ajánlatot.

Kondor Géza polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a kérdést, aki a traktor vásárlással egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

128/2018. (XI.05.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért az MTZ 320.4 alapgép és hótoló adapter beszerzésével a legkedvezőbb ajánlatot tévő Royal Marine Kft-től (6000 Kecskemét, Budai út 137.) a mellékletben szereplő bruttó 5.888.990 Ft ajánlati áron.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a gépek beszerzésére.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: 2018. december 31.

7. Döntés a 2019. év jelentősebb beruházásairól (tárgyalta: GTTB, OSZKB)

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Kondor Géza polgármester: Ez a testület az utolsó éves tevékenységét kezdi meg januártól, ami ebben az előterjesztésben nem szerepel, azt februárban is napirendre tudjuk tűzni. A konkrét lépések közül két dolgot említene, amit meg is tudnak valósítani, a Császtai Strandon gyermekpancsoló kialakítása és a Császtai Strand homokozása. A pénzügy úgy prognosztizálta, hogy ingatlaneladások nélkül is 85 millió Ft lenne az év végén a fejlesztésekre fordítható összeg. Vannak még dolgok, amik elő vannak készítve, de jelenleg nincs rá forrásunk, ilyen a volt Idősek Otthonának a panzióvá alakítása, ennek az építési engedélye a következő év végéig fennáll, becsült értéke 40 millió Ft. És a Galéria, Honismereti Múzeum volt Könyvtár épületegyüttesnek egy Kulturális és Turisztikai Látogató Központtá alakítása, szintén építési engedélyt kapott. Ennek a becsült összege 200 millió Ft körül van. Ezeknek a munkálatoknak a megkezdését csak ősszel szabad elkezdni, mivel a turisztikai szezont nem szabad építkezéssel megzavarni a Halász utcában. Ennek a testületnek a mandátuma alatt az a feladata, hogy ennek a megvalósításához forrásokat keressenek. Mindkét bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Bizottságok véleménye:

Sümei Gábor képviselő, GTTB elnöke: A bizottság megtárgyalta ezt a napirendi pontot 4 igennel, javasolja a testületnek elfogadásra az előterjesztést.

Eitner József képviselő, OSZKB elnöke: Megtárgyalták az előterjesztést és 3 igennel javasolja elfogadásra a testületnek.

Kondor Géza polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a kérdést, aki a 2019. évre tervezett beruházásokkal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

129/2018. (XI.05.) Kt. határozat

Révfülp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. évre tervezett beruházásokkal egyetért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a beruházásokkal kapcsolatos munkák előkészítésére.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: folyamatos

8. Településképi rendelet első éves tapasztalatainak értékelése (tárgyalta: GTTB, OSZKB)

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Kondor Géza polgármester: Tavaly abban maradtunk, hogy az első éves tapasztalatokat az év végén kiértékeljük. A bizottsági ülésen Papp Zoltán Tamás megbízott főépítész részletesen beszámolt a tapasztalatairól. Heti rendszerességgel vannak ügyfeleink, komolyan veszik. A félreértések elkerülése végett, a terveket le kell egyeztetni a polgármesterrel, illetve a polgármester által megbízott szakemberrel, amihez a polgármester azután a nevét adja. Pl. megszűntek a nem a területre jellemző tetőtípusok. Egy nagyon jó TAK-ot csináltunk. Nem lehet megkerülni, tetszik, nem tetszik, az önkormányzattal egyeztetni kell. De ez előre szokta vinni az ügyet és nem hátráltatni. Kéri a bizottságok véleményét?

Bizottságok véleménye:

Sümei Gábor képviselő, GTTB elnöke: A bizottság megtárgyalta ezt a napirendi pontot 4 igennel, javasolja a testületnek elfogadásra az előterjesztést.

Eitner József képviselő, OSZKB elnöke: Megtárgyalták az előterjesztést és 3 igennel javasolja elfogadásra a testületnek.

Kondor Géza polgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele ezzel a napirenddel kapcsolatban?

Miklós Tamás képviselő: Egy év alatt hány jóváhagyás került kiadásra?

Kondor Géza polgármester: Becsült számot tud mondani, kb. 50. Hetente kb. két konzultáció van.

Miklós Tamás képviselő: Ki ellenőrzi, betartják azt a jóváhagyást, amit a polgármester kiad vagy nem?

Kondor Géza polgármester: Az építési hatóság ezekről kap értesítést. Nem rossz ötlet, amit Miklós Tamás mond, hogy legalább azokat ellenőrizni egy bejárással, akik tudjuk, hogy

belevágtak. Van-e még kérdés, vélemény ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a kérdést, aki egyetért az előterjesztéssel, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

130/2018. (XI.05.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a településképi rendelet egyéves tapasztalatainak értékeléséről szóló beszámolót elfogadja.

9. Beszámoló az önkormányzati fenntartású Révfülöpi Honismereti Gyűjtemény (Múzeum) működéséről (tárgyalta: GTTB, OSZKB)

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Kondor Géza polgármester: A beszámolót Miklós Tamás képviselő úr készítette. Megkérdezi Miklós Tamást, hogy van-e a beszámolóval kapcsolatban kiegészíteni valója?

Miklós Tamás képviselő: Csak annyival, hogy növekedett a látogatói létszám, majdnem 2000 fő látogatta a gyűjteményt. Egy újítás volt, hogy televíziót helyeztek el a bejáratnál. A Honismereti Egyesület 25 éves ablakkiállítások is bemutatkozott. 25 éves most már ez a kiállítás, nagyon ráférne egy felújítás. Köszöni mindenkinek a támogatását, sokan megfordultak itt évközben, rendezvényeket, közgyűléseket is tartottak.

Kondor Géza polgármester: Mindkét bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kéri először a szociális bizottság álláspontját.

Bizottságok véleménye:

Eitner József képviselő, OSZKB elnöke: Nagyon részletes, jó beszámolót készített Miklós Tamás, a bizottság egyhangúlag, 3 igennel javasolja elfogadásra a testületnek.

Sümei Gábor képviselő, GTTB elnöke: A bizottság megtárgyalta ezt a napirendi pontot, 4 igennel javasolja a testületnek elfogadásra a beszámolót.

Kondor Géza polgármester: A látogatásnövekedés a legfontosabb, jó pár nemzetközi delegáció is megfordult a Honismereti Múzeumba. Rádóczy Pétert nagyon megdicsérné, büszke rá, nagyon jó tárlatvezetést tud csinálni. Révfülöp gyöngyszeme fog lenni, hagyományinkat, őseink emlékét ápoljuk, az csak jó lehet, pénzt nem kell rá sajnálni. Gratulál a tevékenységhez és az ott dolgozóknak is az elvégzett nyári munkához. Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Slemmer József János képviselő: Révfülöp ápolja a múltját, nagyon lelkes munkával meg van becsülve a múltunk. Észrevétele lenne, az előterjesztésben szereplő 200.000 Ft a gyűjtemény gyarapítására volt és nem a működési költségekre, mivel a működési költségeket eddig is fedezte az önkormányzat. Köszöni szépen.

Miklós Tamás képviselő: A működéshez kért támogatást.

Kondor Géza polgármester: Van- e még valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs szavazásra bocsátja, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

131/2018. (XI.05.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Révfülöpi Honismereti Gyűjtemény működéséről szóló beszámolót elfogadja.

10. Beszámoló az Értéktár Bizottság tevékenységéről (tárgyalta: GTTB, OSZKB)

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Kondor Géza polgármester: Az Értéktár Bizottság munkáját tavaly nem elemeztük. Miklós Tamás javaslatára az idén belekerült a munkatervbe. A beszámoló reális. Van Értéktár bizottságunk, ezt tartalommal kell megtöltenünk. A lakosok véleménye, javaslata nagyon fontos. Meg kell tanulnunk a használatát, működését. Mindkét bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kéri először a szociális bizottság álláspontját.

Bizottságok véleménye:

Eitner József képviselő, OSZKB elnöke: A bizottság egyhangúlag, 3 igennel javasolja elfogadásra a testületnek.

Sümei Gábor képviselő, GTTB elnöke: A bizottság megtárgyalta ezt a napirendi pontot, 3 igennel és 1 tartózkodással javasolja a testületnek elfogadásra.

Kondor Géza polgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban?

Miklós Tamás képviselő: Ahogy a polgármester úr is mondta, a lakosok javaslatait, véleményét várjuk elsősorban. Jó lenne egy szórólap tájékoztató elkészítése, az önkormányzati honlapon egy Helyi Értéktár Bizottság oldal létrehozása, ezeket szeretné kérni. Civil szervezeteket már részben megkeresték, érkezni fog több javaslat is a közeljövőben.

Kondor Géza polgármester: Azt gondolja, hogy az első ponttal a határozati javaslatban egyet tudnak érteni, a beszámoló elfogadásával. A 2. pontnál, ahol ki van pontozva, a határozati javaslat ott szeretne pontosítást. Ha jól értette, akkor a Révfülöpi Értéktár Bizottság tevékenységét az önkormányzat a következő módon támogatja: a kommunikációs eszközök költségeit az önkormányzat biztosítja (szórólap, honlapon való megjelenés).

Miklós Tamás képviselő: Igen, az amit felsorolt az előterjesztésben az értéktári bizottság tevékenységbővítésének lehetőségei között.

Kondor Géza polgármester: Tehát akkor kettőt szavazunk. Van-e kérdés, hozzászólás az értéktárhoz? Amennyiben nincs szavazásra bocsátja, aki a beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

132/2018. (XI.05.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Révfülöpi Értéktár Bizottság tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Kondor Géza polgármester: Van-e kérdés, hozzászólás a 2. pont módosításával kapcsolatban? Amennyiben nincs szavazásra bocsátja, aki ezt, a módosítással elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

133/2018. (XI.05.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Révfülöpi Értéktár Bizottság tevékenységét a következő módon támogatja: a kommunikációs eszközök költségeit, szórólap, a település honlapján való megjelenés vonatkozásában az önkormányzat biztosítja.

Kondor Géza polgármester: A napirendek végére értek. Annyit szeretne bejelenteni, hogy az I. Világháborús emlékmű elkészült, amit november 11-én vasárnap délelőtt 10 órakor avatnak fel a Káli úton, Fenyvesi Zoltán országgyűlési képviselő jelenlétében. Szeretettel várnak minden kedves érdeklődőt.

Van-e valakinek bejelenteni valója, hozzáfűzni valója? Amennyiben nincs, megköszöni a részvételt. Az ülést 17:15 órakor bezárja.

K.m.f.

Kondor Géza
polgármester

Tóthné Titz Éva
jegyzőt helyettesítő aljegyző