

Iktatószám: Rvf/728/2024.

Jegyzőkönyv

Készült: Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete **2024. február 13-án** (kedden) 16:00 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Községháza Polgármesteri Iroda

Jelen vannak:

Kondor Géza	polgármester
Török Péter	alpolgármester
Miklós Tamás	képviselő
Slemmer József János	képviselő
Újváriné dr. Handó Melinda	képviselő
Zsifkovics Szilvia	képviselő (6fő)

Szabó Sándor képviselő úr jelezte távol maradását.

Tanácskozási joggal jelen van: dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző; Molnárné Vagányi Diána pénzügyi ügyintéző, Kondorné Pintér Zsuzsanna művelődésszervező, Kázmér-Molnár Júlia könyvtáros

Jegyzőkönyvvezető: Horváth Tamásné

Kondor Géza polgármester: Nagy tisztelettel köszönti a 2024. év első - munkaterv szerinti - testületi ülésén a megjelent képviselő asszonyokat és urakat, jegyző asszonyt, a hivatal és az önkormányzat meghívott és előadó munkatársait. Megállapítja, hogy a képviselő-testületből 6 fő jelen van, így a képviselő-testület határozatképes. Ismerteti a napirendi pontokat. Kéri, aki egyetért a meghívó szerint ismertetett napirendi pontokkal, kézfeltartással jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadja, a napirendi pontokat.

Napirend

1.) A 2024. évi költségvetésről szóló rendelet elfogadása

Előterjesztő: Polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

2.) A 2024. évi közbeszerzési terv elfogadása

Előterjesztő: Polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

3.) Polgármester szabadsága ütemezésének jóváhagyása

Előterjesztő: Polgármester

Előzetesen tárgyalja: Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

- 4.) Beszámoló a helyi könyvtári ellátásról, a könyvtár működéséről (2023. évről)**
Előterjesztő: Könyvtáros
Előzetesen tárgyalja: Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság
- 5.) Beszámoló vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről**
Előterjesztő: Ujváriné dr. Handó Melinda, elnök
Előzetesen tárgyalja: Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság
- 6.) Közszolgálati tisztviselők illetményalapjáról szóló rendelet elfogadása**
Előterjesztő: Polgármester
Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság
- 7.) Honismereti gyűjtemény elhelyezése és új kiállítás koncepciójának meghatározása**
Előterjesztő: Polgármester
Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság
- 8.) Döntéshozatal közút kialakításához szükséges területek tulajdonjogának megszerzéséhez szükséges intézkedésekről**
Előterjesztő: Polgármester
Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság
- 9.) Döntéshozatal a Káli út – Iskola utca valamint a Füredi út – Balaton utca közötti járdaszakasz felújításáról**
Előterjesztő: Polgármester
Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság
- 10.) A Révfülöp 2325/35. hrsz-ú ingatlan pályázat útján történő értékesítése**
Előterjesztő: Polgármester
Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság
- 11.) Döntéshozatal sterilizátor berendezés beszerzéséről a fogorvosi rendelőbe**
Előterjesztő: Polgármester
Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság
- 12.) Polgárőr Egyesület támogatás iránti kérelme**
Előterjesztő: Polgármester
Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

Lejárt határidejű határozatok ismertetése:

Kondor Géza polgármester: Tekintettel arra, hogy technikai okokból késve került kiküldésre, ismerteti a végrehajtásról szóló jelentést. Minden döntés végrehajtásra került, egy döntésnél volt folyamatban a megjelölés, de időközben a végrehajtás megtörtént. Kérdezi a szociális Bizottság részéről elnök asszonyt, hogy hoztak-e döntéseket az elmúlt ülésükön?

Újváriné dr. Handó Melinda képviselő, OSZKB elnöke: Bizottságuk rendhagyó módon múlt héten csütörtöki napon tartotta ülését, de összevont bizottsági ülésre is került sor. Önálló zárt ülése keretében, ahol rendkívüli települési támogatás iránti kérelmekről döntöttek, 4 fő részére összesen 170.000 Ft -ot ítélték meg rendkívüli települési támogatásként.

Kondor Géza polgármester: Megjegyzi, és köszöni Miklós Tamás képviselő úr jelzését az előterjesztésekkel kapcsolatban. Március 1-jétől a kolléganő munkába áll, ő fogja ellátni a testülettel kapcsolatos feladatokat. Ezzel a technikai hiba az ülés tartását is megkérdőjelezhetné volna.

Kéri a testületet, amennyiben nincs további kérdésük, kézfeltartással fogadják el a lejárt határidejű határozatok ismertetését.

Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadja az alábbi határozatot:

RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

4/2024. (II.13.) HATÁROZATA

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. A 2024. évi költségvetésről szóló rendelet elfogadása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Kondor Géza polgármester: Mielőtt a gazdasági bizottság elnökének adja a szót, szokás szerint megkérdezi pénzügyes kolléganőt, miután azt mondja szerényen, hogy nem kívánja kiegészíteni, azért megkéri arra, hogy három mondatban foglalja össze a költségvetést.

Vagányi Diána, pénzügyi ügyintéző: Nagy baj nincsen. Elmondja, hogy több, mint 1,5 milliárd forint a költségvetése az önkormányzatnak. Ennek felét igazából a három folyó nagy beruházás teszi ki, amit az önkormányzat TOP pályázatok keretében megnyert. Ezek a rózsakert felújítása, a hivatal energetikai felújítása és a látogató központ. Ezen kívül a bevételeknél az állami támogatások, adók, az érvényben lévő bérletiszerződések vannak betervezve. Biztos az önkormányzat gazdálkodása, így tudott egy több mint 100 millió forintos tartalékot képezni. A kiadási oldalon több beruházást is terveznek, az említett három beruházáson kívül pl. a fogorvosi sterilizáló eszköz, IKSZT fűtőkorszerúsítése, járda és utak felújítása.

Kondor Géza, polgármester: Átadja a szót a gazdasági bizottság elnökének, hogy ismertesse bizottságuk döntését.

Miklós Tamás, képviselő, GTTB elnöke: Ahogy a pénzügyes kolléganő elmondta, aki a költségvetés szakavatott összeállítója. A bizottság a csütörtöki együttes ülésen 4 fővel ülésezett és foglalkozott a napirendekkel. Első napirendi pontként, tehát a 2024. évi költségvetésről nem alakult ki vita a bizottságban, hiszen megint csak azt mondhatják, hogy egy történelmi összeghatárról beszélhetünk a költségvetés kapcsán. A kiadás és a bevételek 1.568.679.593 Ft összegben állnak, tartaléknak tervezve van 104 millió forintnyi összeg. Mindez úgy került összehakolásra, tervezésre, hogy a fitness eszközök, buszmegállók, kisebb arculati elemek fejlesztése is benne van, a fűtés- és az energetikai korszerűsítések, a hivatal felújítása, és még jelentős, - ami a közlekedési koncepcióban szerepel, amelyet két éve készített el, és fogadott el a testület, abban is a járda építésekhez kapcsolódóan - az Iskola utcától a Csárda utcáig bezárólag, szerepel a költségvetésben, ami igen látványos fejlesztés és beruházás. Mindezek összességében a település 2024. évi költségvetése biztonságos, nagyon sok fejlesztés, beruházás van benne, illetve a bérek kapcsán a szükséges emelések. A bizottság tagjai egyhangúlag elfogadásra javasolják a képviselő-testületnek a 2024. évi költségvetéséről szóló rendeletet. Ugyancsak egyhangúlag fogadta el a bizottság az önkormányzat saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei és a költségvetési évet követő három évi kötelezettség megállapításáról szóló beszámolót, valamint harmadik egységként a tájékoztatást a költségvetésről. Egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a bizottság a költségvetéssel kapcsolatos döntéshozatalokat.

Kondor Géza, polgármester: a napirendi pontot a szociális és kulturális bizottságnak is tárgyalnia kellett, kéri a bizottsági döntés ismertetését.

Újváriné dr. Handó Melinda képviselő, OSZKB elnöke: Bizottságuk 3 fővel teljes létszámban volt jelen. Ezt a napirendi pontot is sikerült megtárgyalni, tulajdonképpen csak üdvözölni és nyugtázni tudták a költségvetést, annak stabilitását, illetve azt, hogy a nagy beruházások mellett a kisebb fejlesztésekre, nyilván fontos és a falu szempontjából komfortossá tevő fejlesztésekben gondolkodnak. Tartalék keret is nagyon megnyugtató és kiegyensúlyozott gazdálkodásra vall. Bizottság 3 igen szavazattal elfogadta egyrészt a 2024. évi költségvetési rendeletet, 3 igennel fogadta el az önkormányzat saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség megállapítását, illetve 3 igennel a tájékoztatási kötelezettséget is elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Kondor Géza, polgármester: Köszöni a bizottságok tájékoztatását. Tulajdonképpen ez a költségvetés egy közepes város költségvetésének felel meg. A megnyert pályázatok bejövő oldala ugyanannyi, mint a kimenő oldala, vélelmezhető, hogy ugyanannyiból meg is valósítható a beruházás. Nagyobb összeget tudtak visszaosztani az önkormányzati ingatlanok felújítására, energetikai felújításra. A jövő héten már elvileg már működik a napelem rendszer a könyvtárban. Nagyon becsületes gazdálkodási évek zárhattak le, annak ellenére, hogy őket is érték a külső hatások. Büszkék lehetnek, hogy ciklus alatt nem emeltek adót, nem emeltek bérleti díjakat. Köszöni mindenkinek a munkáját. Kérdezi, hogy a költségvetéssel kapcsolatban van-e kérdés?

Kéri, hogy aki a 2024. évi költségvetési rendeletet el tudja fogadni, kéri, kézfeltartással jelezze.

Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül megalkotja az alábbi rendeletet:

**RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

1/2024. (II. 21.) önkormányzati rendelete

a 2024. évi költségvetésről

Kondor Géza polgármester: A költségvetéshez kapcsolódik a tájékoztatási kötelezettség elfogadása, kéri, kézfeltartással fogadják el.

Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

**RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

5/2024. (II. 13.) HATÁROZATA

Tájékoztatási kötelezettségről

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024. évi költségvetéshez kapcsolódó, az államháztartásról szóló törvény szerinti tájékoztatást elfogadja.

Kondor Géza polgármester: A harmadik határozat, amit ezen a napirenden belül el kell fogadniuk, az önkormányzat saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei a költségvetési évet követő három évben. Kéri, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

**RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

6/2024. (II. 13.) HATÁROZATA

Az Önkormányzat saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettsége megállapításáról

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján az önkormányzat saját bevételeinek, valamint a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiakban foglaltak szerint állapítja meg:

Saját bevételek összege:

2024.	360.120.000 Ft
2025	290.500.000 Ft
2026.	292.500.000 Ft
2027.	294.500.000 Ft

Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek:

2024.	0 Ft
2025.	0 Ft
2026.	0 Ft
2027.	0 Ft

Vagányi Diána pénzügyi ügyintéző az ülésről 16,12 órakor távozott.

2.) A 2024. évi közbeszerzési terv elfogadása

Előterjesztő: Polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

Kondor Géza, polgármester: Gazdasági bizottság tárgyalta, kéri, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Miklós Tamás, képviselő, GTTB elnöke: Minden évben az önkormányzatoknak minden év március 31-ig el kell fogadnia az adott év közbeszerzési tervét, amely megfelelő szabályok szerint kerül meghatározásra. Révfülöp esetében 2024. évben egy közbeszerzés esete forog fenn, mégpedig a látogatóközpont kialakítása során az eszközbeszerzés éri el azt a pénzügyi határt, amikor szükséges a közbeszerzési eljárás lefolytatása. A nagy pályázatokról, amelyekről szó esett, azok megtörtént a tavalyi évben. A 2024. évi közbeszerzési tervet a bizottság - vita nélkül - egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Kondor Géza, polgármester: Köszöni a tájékoztatást. Pillanatnyilag másról nincs tudomásuk, ha lesz lehetőség - most is van egy beadott pályázatuk a Vitorlás Szövetséggel közösen, ha ez a pályázat nyer -, akkor bármikor módosítható a terv, de jelenleg ez az aktuális. Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás a közbeszerzési tervvel kapcsolatban?

Amennyiben nincs kéri, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

7/2024. (II. 13.) HATÁROZATA

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervéről

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42.§-a szerinti 2024. évben lefolytatandó közbeszerzési eljárások éves tervét a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

3.) Polgármester szabadsága ütemezésének jóváhagyása

Előterjesztő: Polgármester

Előzetesen tárgyalja: Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

Kondor Géza, polgármester: A következő napirend őt érinti. Ő a bizottsági ülésen a bizottság elé tárta az elképzelését. Kéri elnök asszonyt az ismertetésre. Kéri, hogy érintettsége okán a szavazásból való kizárását.

Kéri, hogy kézfeltartással szavazzanak.

Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

8/2024. (II. 13.) HATÁROZATA

Szavazásból történő kizárásról

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Kondor Géza polgármestert személyes érintettsége okán kizárja a polgármester szabadsága ütemezésének jóváhagyásával kapcsolatos szavazásból.

Újváriné dr. Handó Melinda, képviselő OSZKB elnöke: Az idei évi választásokra tekintettel a polgármester szabadsága szeptember 30. napjáig került kalkulálásra. A 2023. évben megállapított szabadságból fennmaradó szabadság 15 nap, melyből 2024. évben 6 napot vett igénybe a polgármester úr. A fennmaradó szabadság napok száma 9. nap, a tárgyévi szabadság 29 nap, összesen 38 nap szabadsággal rendelkezik a 2024. évben. Polgármester úr javaslatát a bizottság egyhangúlag támogatta, és ezt terjeszti elő az értekezletnek megfelelően. Úgy gondolják, hogy megfelelően ütemezett, tehát február 26-tól március 7-ig 9 nap, június 17-21. között 5 nap, július 22. és augusztus 2. között 10 nap, illetve augusztus 26. és szeptember 13. között 15 nap. Bizottság az ismertetettek alapján elfogadás javasolja a polgármester szabadság ütemezését.

Aki az elhangzott ütemezésben a szabadságolási tervvel egyetért, kéri kézfeltartással szavazzon.

Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

**RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

9/2024. (II. 13.) HATÁROZATA

A polgármester szabadsága ütemezésének jóváhagyásáról

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Kondor Géza, polgármester 2024. évi szabadságának ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

2024. február 26-tól 2024. március 7-ig, 9 nap,
2024. június 17-től 2024. június 21-ig, 5 nap,
2024. július 22. és augusztus 2-ig, 10 nap,
2024. augusztus 26-tól 2024. szeptember 13-ig, 15 nap.

4.) Beszámoló a helyi könyvtári ellátásról, a könyvtár működéséről (2023. évről)

Előterjesztő: Könyvtáros

Előzetesen tárgyalja: Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

Kondor Géza, polgármester: Elmondja, hogy az oktatási és szociális bizottság tárgyalta a gazdasági bizottság jelenlétében, együttes ülésen. Átadja a szót elnök asszonynak, és kéri ismertesse, hogy a bizottság hogyan látta a könyvtár működését.

Újváriné dr. Handó Melinda, képviselő, OSZKB elnöke: Kázmér-Molnár Júlia könyvtárosuk beszámolóját tárgyalta a bizottság. A beszámolóban a könyvtár látogatottságáról, illetve a könyvtár működéséről is olvashattak. Képe tudtak kerülni azokkal a számadatokkal, amelyeket eléjük tárt a könyvtáros, nyilván a könyvtár állományát is számba vette, hogy a 2023. évben milyen és hány könyv került az állományban. Egy-két technikai kérdés merült fel, a beszámoló 3 igen szavazattal elfogadásra javasoljuk, illetve tudomásul vették, illetőleg mivel az Eötvös Károly Vármegyei Könyvtár részére is beszámolót kell nyújtania, a beszámolót és a 2024. évi munkatervét is elfogadásra javasolják a képviselő-testületnek.

Kondor Géza, képviselő: Kéri, hogy akinek kérdése van, azt feltenni szíveskedjen. Amennyiben nincs, továbbra is eredményes munkát kívánva, a bizottsági ülésen dicséretben részesült, ezt ő, mint polgármester ezt megerősíti. Amennyiben kérdés, észrevétel nincs, aki a könyvtári beszámolókat elfogadja, kéri kézfeltartással jelezze.

Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

**RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

10/2024. (II. 13.) HATÁROZATA

A helyi könyvtári ellátásról, a könyvtár működéséről szóló beszámolókról

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a helyi könyvtári ellátásról, a könyvtár működéséről szóló 2023. évi beszámolót, valamint az Eötvös Károly Vármegyei Könyvtár részére készült beszámolót, munkatervet.

Kázmér-Molnár Júlia az ülésről 16,19 órakor távozott.

5.) Beszámoló vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

Előterjesztő: Újváriné dr. Handó Melinda, elnök

Előzetesen tárgyalja: Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

Kondor Géza, polgármester: Átadja a szót a bizottság elnökének.

Újváriné dr. Handó Melinda, képviselő, OSZKB elnöke: Minden évben kötelező ennek eleget tenni január 31-ig. Megállapították a bizottság zárt ülésén, hogy a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségnek valamennyi képviselő határidőben eleget tett.

Kondor Géza, polgármester: Kéri, hogy ezt szavazással erősítsék meg.

Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

11/2024. (II. 13.) HATÁROZATA

A képviselő-testület tagjainak vagyonyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről szóló beszámoló elfogadásáról

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság beszámolóját a képviselők 2024. évre vonatkozó vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről, elfogadja.

6.) Közzolgálati tisztviselők illetményalapjáról szóló rendelet elfogadása

Előterjesztő: Polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

Kondor Géza, polgármester: Kéri jegyző asszony tájékoztatását.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: A közzolgálati tisztviselők, vagyis a hivatal dolgozói illetményének egyik meghatározó alapja az illetményalap. Van egy központi illetményalap, ami 38.650 Ft, aminek az alkalmazása nagyjából a garantált bérminimumokat sem elérő illetményeket eredményezne, és a képviselő- testületeknek van arra jogköre, hogy ezt az illetményalapot magasabb mértékben állapítsák meg. A hivataluk esetében a most is javasolt 50.000 Ft nagyságrendű illetményalap volt 2022. és 2023. évben is, az idei évre is erre tettek javaslatot.

Kondor Géza, képviselő: Az együttes ülésen is tárgyalták, ahol határozatban döntöttek, mivel esetükben a bizottságoknak is tárgyalnia szükséges. Átadja a gazdasági bizottság elnökének a szót.

Miklós Tamás, képviselő, GTTB elnöke: A gazdasági bizottság egyhangúlag javasolja az 50.000 Ft-ban történő közszolgálati tisztviselők illetményalap megállapítását elfogadásra.

Újváriné dr. Handó Melinda képviselő, OSZKB elnöke: Bizottságuk is 3 igen szavazattal, egyhangúlag támogatja és elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő összeget.

Kondor Géza, polgármester: Aki a közszolgálati tisztviselők illetményalapjáról szóló rendeletet az előterjesztés szerint elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi rendeletet alkotta:

RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2/2024. (II. 21.) önkormányzati rendelete

a közszolgálati tisztviselők 2024. évi illetményalapjáról

7.) Honismereti gyűjtemény elhelyezése és új kiállítás koncepciójának meghatározása

Előterjesztő: Polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

Kondor Géza, polgármester: Átadja a szót a gazdasági bizottság elnökének, és az előterjesztés előkészítőjének.

Miklós Tamás, képviselő, GTTB elnöke: Köszöni a szót. Mint az anyag összeállítójaként elmondja, hogy nem változik semmi. A Révfülöpi Helytörténeti Gyűjtemény a Benke László Honismereti gyűjtemény és kiállítása idáig is a közösségi házban foglalt helyet, most az új révfülöpi látogatóközpontban ugyanúgy a földszinti területen nyerne elhelyezést, amennyiben a testület úgy dönt. Annyi változás talán van, hogy a raktározás, amit a település lakói az összegyűjtött tárgyakat, és a gyűjteménybe beadtak, ezek nem a raktár mélyén fognak pihenni, hanem egy ún. látványraktárban. A tetőtéri részben speciálisan elhelyezett módon kerülne bemutatásra. Elkészült a kulturális bizottság tagjainak, képviselőtársak segítségével a koncepció, amelyet egy előzetes megbeszélésen vitatták meg, különféle javaslatok hangoztak el, hogy mit és milyen célokat szeretnének kitűzni az új kiállítás létrehozásával. Hogyan valósíthatnák meg, milyen interaktív módon, turizmusnak, helyieknek, oktatási célnak, stb. Ezeket mind figyelembe véve készült el ez a koncepció, amely előterjesztésre került. Nagyjából így foglalná össze, de talán egy mondattal egészítené ki, hogy azt is vizsgálták, hogy lehetőleg a nagy pályázat keretében az eszközbeszerzéssel, annak a lehetőségeinek felhasználásával kerüljön elkészítésre. Ennyit a koncepcióról. A gazdasági bizottságuk megtárgyalta a napirendi pontot, különböző javaslatok itt is elhangzottak. Bizottság végül egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztett koncepciót, azzal a kiegészítéssel, hogy

Slemmer József képviselőtársával együtt nézzék meg Köveskálon Marton Andrásné gyűjteményét, esetlegesen a gyűjtemény itteni kiállításához kapcsolódó felhasználhatóságát. Ezzel a kiegészítéssel egyhangúlag elfogadásra javasolja a bizottság a képviselő-testületnek.

Kondor Géza, polgármester: Kéri a kulturális bizottság véleményét.

Újváriné dr. Handó Melinda, képviselő, OSZKB elnöke: Talán azért volt könnyebb dolga a bizottságnak, mert volt egy előzetes kötetlen munka megbeszélés, amely kapcsán nagyon sok mindent hallottak, nagyon sok minden láthattak, jó gyakorlatokat, mit hogyan valósítanak meg, új technológiákat. Igazán látványos digitális anyagokkal, amelyek ma felkeltik a látogatók érdeklődését. A bizottsági ülésen ezt volt az egyik legfajsúlyosabb témája, erről beszélgettek a legtöbbit. Több kérdés hangzott el a bizottság részéről, már egy kicsit előre mutatóvá vált a beszélgetés azáltal, hogy a turisztikai részen is el kezdtek gondolkodni. A napirendi pont csak magáról a kiállításról, a honismereti gyűjtemény elhelyezéséről, annak kiállítási koncepciójáról szól, de nyilván való, hogy ennek a témakörnek hosszú folytatása lesz, mivel ez egy multifunkcionális tér lesz, ennek kapcsán természetes, hogy a turisztikáról is kell szót ejteniük, illetve annak a kidolgozásáról is. Ez majd a következő testületi ülésen lesz téma. A jelenleg tárgyalandó témakörben bizottságuk egyhangúlag a támogatta az előterjesztésben szereplő kiállítási koncepciót és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Kondor Géza, polgármester: Javasolja, hogy a honlapon keressék meg az előterjesztést, ami közérthetőbb, egyszerűbb és tulajdonképpen egy alapkötetétel történt ezzel, és az igen intenzív munkának kell kezdődni, tekintettel arra, hogy a projekt befejezési határideje 1 év múlva fog lejárni. Addigra ennek a kiállításnak meg kell nyílnia. Azokat az eszközök, amelyeket próbálnak összerakni, azokat addigra be kell szerezni, megfelelő szoftver háttereket el kell készíteni. Ezeket egy munkaértekezlet keretében fogják előkészíteni, és majd a képviselő-testületi ülésen meghozzák a döntéseket. Ilyen lesz az áprilusra tervezett közbeszerzés indítása az eszközbeszerzésekkel kapcsolatban, de a mostani döntésük alapján addigra ki kell dolgozni, ami igen nagy munka a háttérben. Meg kellett várni, amíg az építkezés elkezdődik fizikálisan, közbeszerzés lezárult. Láthatják, hogy látványos starttal kezdődött.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Török Péter, alpolgármester: Nem tudott az előkészítő ülésen részt venni, de a jövőben ezt bepótolná. A koncepció és az egész anyag nagyon attraktívan van összeállítva. Alapvető gondolata az, amivel ki tudja egészíteni, ez tartalmazza ez az anyag is. A kiállító tér, illetve maga az egész létesítmény egy méretbeli adottsággal rendelkezik, ami nem egy klasszikus kiállító terem, vagy gyűjtemény bemutatására korlátlanul alkalmas helyszín, de mégis az ő kereteik között nagyon sok mindenre lehet használni. Célkitűzéseik rovathoz szólna ennek a témának a tovább gondolása okán. Van értéktáruk és sok minden olyan a kulturával, az értékekkel összefüggő nyilvántartásuk, és nyilván a helyszíneik maguk a település egész területén, amelyeket valamilyen módon a virtuális lehetőséggel be lehetne kapcsolni. Ezt a koncepcionális célt hangsúlyozná ki a javaslatában, hogy ha szoftverek készítenek és valahogy a jövő kiállítótermét akarják megvalósítani egy adott minimális m²-en, akkor mindenféleképpen ezzel a lehetőséggel lehet kitágítani és a mai technikákkal, QR-kód, egyéb narrációs lehetőségen át rendelkezésükre áll. Valahogy a település egészét ki tudnák „állítani” virtuálisan. Valamilyen visszacsatolással innen kiindulva, visszatérve információt adni valamiféle attrakcióról tudnának generálni. A maga részéről ilyesmire gondolna, hogy ezt a

m2-t valahogy virtualitással az egész településre ki lehetne terjeszteni, hiszen nagyon sok szép látnivaló, látogatható helyszíne van épített környezetben, stb, aminek komoly értéke van, és bemutatásra méltó. Ezzel a lehetőséggel egy új teret, vagy kiállító helyszínt hoznak létre, ezáltal a mai kor technikáival ezt be tudják fedni. Köszöni szépen.

Kondor Géza, polgármester: Elmondja, hogy 53 millió forintot ilyen eszközökre el kell költeni, konkrétan a projekt összegének a 10%-át. Mindenképpen interaktív eszközökre kell, hogy fordítsanak, továbbá még 10 millió forintot kimondottan az ismeretterjesztő szoftverek készítésére, ami teljesen egybevágh azzal, amit alpolgármester úr is jelzett, illetve amiről már beszéltek, hogy legkésőbb az ősszel el kell kezdeni azokat az eszközöket is digitalizálni, ami jelenleg raktározva vannak, hogy azok is elektronikusan is megmutathatóak legyenek. Nem tudnak minden tárgyat fizikálisan megmutatni, ennek az összegnek be kell épülni és ez ad lehetőséget arra, hogy pl. témakörönként kerüljenek bemutatásra a tárgyak. Mindenkinek van szakterülete, ami segíti őket ahhoz, hogy azok, akik elkészítik ezt a szoftvert, neki egyértelmű utasítást lehessen adni, mert ő ehhez nem feltétlen ért, de a kollégákra maximálisan számít. Nagyon hosszan lehet erről beszélni, úgy látja, hogy ehhez mindenki szeretne hozzátenni. Kérdezi, hogy van-e hozzáfűzni valójuk?

Slemmer József, képviselő: Mint polgármester úr elmondta, hogy a honlapról részletesebben lehet tájékozódni, talál annyit elmond, aki nincs tisztában az projekttel, illetve az építkezés volumenével, hogy nem csak a bemutató központ épül, épül a kulturális oldalon a másik rész is, de mivel ez a pályázat egésze egy révfülöpi turisztikai bemutató és látogatóközpont egészére nyerte el a pályázatot. Emellett épül a színpad rész is, és ilyen a pénzügyi beosztás, ennek kell megfelelni. A pályázati elszámolási feltételek nagyon szigorúak.

Kondor Géza, polgármester: Úgy gondolja, hogy nem kell mentegetőzni, ez egy kulturális és turisztikai pályázat, azzal, hogy bemutatják a környék látnivalóit, és Révfülöpét, az turisztika. az mellett, hogy nincsen turisztika kultúra nélkül és kultúra turisztika nélkül. Ebben semmi svindli nincs. Ismertszerző tanulmányutat is megszervezik Balatonfüredre.

Miklós Tamás, képviselő, GTTB elnöke: Alpolgármester úr vetett fel gondolatokat, teljesen egyetért vele, fel is merült közvetett módon mondhatja így, természetesen beépülnek a révfülöpi értéktárak, értékek. Főleg abban, mivel úgy határozták meg a célok egy részét, hogy mit mutatnak meg Révfülöpről, leginkább a legfőbb értékeit. Valamilyen módon technikailag beépítésre kerülnek. Rengeteg az anyag, amit be is mutatott fotókon, maga a helytörténeti gyűjteményben lévő dolgok is, nem fognak tudni mindent bemutatni, az a tervük, hogy a legjobban, legszelesebb körben hozzáférhetővé tegyék a meglévő „helyi kincseiket”. Csak azért mondja, hogy 50 millió forint körüli összegről beszélnek, de pontosítás miatt elmondja, hogy az egész turisztikai egységre vonatkozik az összeg. Nem egyedül csak a helytörténeti gyűjtemény létrehozásáról szól. Ezek összhangba fogja hozni majd a pályázatot bonyolító a közbeszerzési eljárás során. A bizottsági ülésen is ez a napirendi pont volt a leghosszabb, ennek nagyon örült, mert tényleg mindenki elmondta a javaslatait, véleményét, közös munka képződött ebből. Ez a közös munka úgy fog lecsapódni, hogy milyen anyagi lehetőségek vannak, és hozzátéve azt, hogy milyen anyagaik vannak a gyűjteményben, amit be tudnak mutatni. Hiszi, hogy ennek a kezdetével indították el a munkát, és várhatóan egy látványos kiállítás vehetnek majd részt.

Kondor Géza, polgármester: Javasolja, hogy az előterjesztést erősítsék meg testületi szinten is, és dolgozzanak tovább. Aki elfogadja az előterjesztést, kéri kézfeltartással szavazzon.

Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

12/2024. (II. 13.) HATÁROZATA

Kiállítási koncepció elfogadásáról

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Benke László Honismereti Gyűjtemény kiállítási koncepcióját és támogatja annak megvalósítását.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Miklós Tamás képviselő

Határidő: folyamatos

8.) Döntéshozatal közút kialakításához szükséges területek tulajdonjogának megszerzéséhez szükséges intézkedésekről

Előterjesztő: Polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

Kondor Géza, polgármester: Összefoglalja az előterjesztést, már több döntést hoztak HÉSZ módosítás kapcsán egy Révfülöp észak sarkánál lévő területről, ahol a jogi önkormányzati út valóságban nem létezhet, mint ahogy a térképen jelezve van. HÉSZ módosítással olyan helyre sikerült rakni, ahol ki tudják alakítani, viszont ehhez néhány m² magánterületet három ingatlanból igénybe kell venniük, mindösszesen 169 m²-t. Elvégeztetésre került az értékbecslés, mely szerint 786.400,-, 187.800,- és 23.500,- forint összeget kell felajánlani a tulajdonosoknak. Ez a hivatalos eljárás első lépcsője. Amennyiben erre 30 napon belül nem reagálnak az ingatlantulajdonosok, tehát nem fogadják el az ajánlatot, azután tudják a kisajátítási eljárást érvénybe léptetni. Ennek a lebonyolítására ügyvéd került megbízásra. Jó lenne, ha a kisajátításra nem kerülne sor. Véleménye, hogy az ár reális és nem befolyásolhatja az eljárást.

Miklós Tamás, képviselő, GTTB elnöke: Elég részletesen ismertette polgármester úr az út helyzetet. Ezzel kapcsolatosan bizottság véleménye az azzal a szövegkiegészítéssel, amelyet jegyző asszony a bizottsági ülésen megfogalmazott, hogy rendelkezésre áll a költségvetésben az összeg. Ezzel a kiegészítéssel egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a határozat-tervezetet a terület tulajdonjogának megszerzésével kapcsolatban.

Kondor Géza, polgármester: Megerősíti, hogy a költségvetésben szerepel az összeg. Átadja a szót elnök asszonynak.

Újváriné dr. Handó Melinda, képviselő, OSZKB elnöke: Ismert a helyzet a bizottság előtt is. A jegyző asszony által nyújtott szóbeli kiegészítéssel együtt egyhangúlag elfogadásra javasolják a képviselő-testületnek.

Kondor Géza, polgármester: Átadja a szót jegyző asszonynak.

Dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: Elmondja, hogy az egyik korrekció, amit elnök úr mondott, hogy rendelkezésre áll a költségvetésben, ami egyébként eddig is benne volt, de más szavakkal. Másik javítás lenne, az pedig az, hogy nem tört m2-ek kerülnének bele a végleges határozatba, hanem kerekítéssel egész m2-vel, valamint a cél meghatározásánál azzal kerülné kiegészítésre, hogy szerepel benne a cél, hogy településfejlesztés és út kialakítás céljára történne az ingatlanszerzés, viszont ez a kisajátításról szóló törvényben meghatározott közérdekű célok közül a terület- és településrendezésnek felel meg. Tehát ezzel kerülné kiegészítésre az ügyvéd úrral egyeztetettek szerint.

Kondor Géza, polgármester: Köszöni a tájékoztatást. Kéri, hogy az kiegészítéssel együtt a határozati javaslatot fogadják el.

Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

13/2024. (II. 13.) HATÁROZATA

Közút kialakításához szükséges területek tulajdonjogának megszerzéséről

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a Révfülöp 1672. hrsz-ú út –helyi építési szabályzatban meghatározottak szerinti - kialakítása érdekében a Révfülöp 1699. hrsz-ú ingatlanból 134 m²; a Révfülöp 1700 hrsz-ú ingatlanból 32 m²; a Révfülöp 1704. hrsz-ú ingatlanból 4 m² tulajdonjogát –az előterjesztés mellékletét képező tervrajz szerint- meg kívánja szerezni.

Ennek érdekében a Képviselő-testület kezdeményezi az érintett területek megvásárlását, és kisajátítást pótló vételi ajánlatot tesz az alábbi értéken:

- 1699 hrsz – 786.400 Ft
- 1700 hrsz – 187.800 Ft
- 1704 hrsz - 23.500 Ft.

A Képviselő-testület elhatározza, hogy amennyiben az általa kezdeményezett adásvételi szerződés megkötése meghiúsul, akkor kezdeményezi az érintett területek kisajátítását településfejlesztés, út kialakítása célra. A kisajátítás közérdekű célja a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény alapján terület- és településrendezés.

A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy az ingatlanrészek tulajdonjoga megszerzéséhez szükséges összeget a 2024. évi költségvetésben a beruházások előirányzatán belül elkülönítette, így a szükséges összeg a 2024. évi költségvetésben rendelkezésre áll.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vételi ajánlatok megtételére, azok elfogadása esetén az adásvételi szerződések megkötésére, az adásvételi szerződések megíúsulása esetén a kisajátítás kezdeményezésére.

Felelős: Kondor Géza, polgármester

Határidő: haladéktalanul; valamint a kisajátítási eljárásra vonatkozó szabályok szerint

9.) Döntéshozatal a Káli út – Iskola utca valamint a Füredi út – Balaton utca közötti járdaszakasz felújításáról

Előterjesztő: Polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

Kondor Géza, polgármester: Elmondja, hogy a költségvetésben erre is különítettek el keretet. Felvetődött a képviselők részéről, hogy a járda felújítását már régóta ígérték, így most három árajánlat került bekérésre. A három ajánlatot tevő a Csécs és Tsa Bt, „Újvári” Építőipari Szolgáltató Kft., Dati-Sped Kft. A bizottsági ülés előtt 15,00 órakor történt a borítékbontás. A bizottsági ülésre az elscennelt eredményt a tervező Demény Zoltán is értékelte és visszajelzése alapján az ajánlatok ugyanarra a műszaki tartalomra vonatkozik, javaslata, hogy a legalacsonyabb összeget tevő Dati-Sped Kft. 32.221.996 Ft összegű árajánlat elfogadását.

A gazdasági bizottság tárgyalta először, kéri a bizottság véleményének ismertetését.

Miklós Tamás, képviselő, GTTB elnöke: Meghallgatták az előterjesztést. Három árajánlat került bekérésre. Ez alapján a gazdasági bizottság a legalacsonyabb árajánlatot adó Dati-Sped Kft. 32.221.996 Ft összegű ajánlatát javasolja elfogadásra. Előbb rosszul mondta, hogy nem az Iskola és Csárda utca, hanem a Balaton utca közötti szakasról van szó. Egyhangúlag elfogadásra javasolja a Dati-Sped Kft. ajánlatát.

Kondor Géza, polgármester: kéri a szociális bizottság véleményét. Elnök asszony jelezte érintettségét.

Újváriné dr. Handó Melinda, képviselő, OSZKB elnöke: Bizottságuk úgy kezdte a napirendi pont megtárgyalását, hogy kérte érintettsége okán a döntéshozatalból a kizárását, melyet a bizottság 3 igennel megszavazott. A szavazás 2 igen szavazattal támogatta a bizottság Dati-Sped Kft., mint legalacsonyabb ajánlattevő ajánlatát elfogadásra, hogy vele kerüljön megkötésre a vállalkozói szerződés.

Kondor Géza, polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel?

Miklós Tamás, képviselő: Nagy szabású munka lesz ez, felfordulást fog okozni a településen. Milyen dátum lesz a befejezési határidő?

Kondor Géza, polgármester: A határidő május 31., azzal a kikötéssel, hogy csak két elágazó közötti szakaszban lehet tevékenykedni. Elkészül majd a forgalomtechnikai terv is, közel 4 méter széles az úttest egy sávja, ott lehetőség lesz kialakítani gyalogosok részére védett sávot. Elkerülendő cél volt az, hogy mivel ez nagyon hosszú szakasz, nem tudják azt megcsinálni,

hogy lezárják a járdát. Még a közútkezelői hozzájárulási döntést várják. Az állami ingatlanok ingyenes átadásával kapcsolatban még nem történt semmi. Ez a helyzet volt az, ami kizárta a lehetőségét annak, hogy forrást szerezzenek, mivel előírás volt a 100%-os önkormányzati tulajdon. Önerős beruházásoknál elég a határozati döntés, és indulhat a kivitelezés. Ez a beruházás érinti az üzleteket, lakosságot, örül, hogy a kivitelezés szakaszolva készül, mert a túl nagy felfordulás indokolatlan.

Újváriné dr. Handó Melinda képviselő: érintettségét jelzi, kéri a kizárását.

Kondor Géza, polgármester: Aki Újváriné dr. Handó Melinda képviselő döntéshozatalból való kizárását elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

14/2024. (II. 13.) HATÁROZATA

Szavazásból történő kizárásról

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Újváriné dr. Handó Melinda képviselőt személyes érintettsége okán a „Révfülöp – járda felújítás” tárgyú Káli út / Iskola utca – Füredi út / Balaton utca közötti járdaszakasz felújítására beérkezett árajánlatok elbírálására vonatkozó döntéshozatalból kizárja.

Kondor Géza, polgármester: Aki a legalacsonyabb árajánlatot adó Dati-Sped Kft. árajánlatát elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

15/2024. (II. 13.) HATÁROZATA

A Révfülöp Káli út/Iskola utca – Füredi út/Balaton utca közötti járdaszakasz felújításáról

1. Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő - testülete egyetért a „Révfülöp - Járda felújítás” tárgyú beruházás megvalósításával, a mellékelt dokumentáció alapján.
2. Képviselő-testület az ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot tevő, Dati-Sped Kft. 8227 Felsőörs, Fenyves u. 34. sz. bruttó 32.221.996 Ft összegű ajánlatát elfogadja.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására és a munkálatok elvégzésére.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: Azonnal

10.) A Révfülöp 2325/35. hrsz-ú ingatlan pályázat útján történő értékesítése

Előterjesztő: Polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

Kondor Géza, polgármester: Elmondja, hogy a pályázati felhívásra érdeklődő nem volt. Az előterjesztésben nyugtázták, hogy nem volt érdeklődő, és megjegyzi, hogy az ingatlan marketingben elég gyengék, kérték azt, hogy döntsenek arról, hogy március 11-i benyújtási határidővel, eredménytelenség esetén ismételt közzététel április 15-i határidővel megtörténjen. Nehézkes ingatlant értékesíteni, ennek az eladásnak nagyobb marketing kellene. Lenne lehetőség 10%-kal csökkenteni az árat, de ez nem azon múlik hanem azon, hogy az információ nem jut el az emberekhez. Az önkormányzati ingatlanadásai ÁFA-kötelesek. Jó lenne, ha helyi, vagy itt letelepedni szándékozó venné meg. Sajnos ezek a szabályok azokat részesíti előnybe, akinek cége van. Kéri a gazdasági bizottság véleményét.

Miklós Tamás, képviselő, GTTB elnöke: A gazdasági bizottság egyhangú szavazással támogatta, hogy változatlan feltételekkel ismét tegyék közzé a pályázati felhívást április 15-i határidővel, illetve, ha azon határidőig nem érkezne be vételi szándék, illetve érvényes pályázat, akkor május 21-i beadási határidővel ismételt közzétételt támogatja, így a gazdasági bizottság is elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Kondor Géza, polgármester: Kéri elnök asszonyt a bizottsági döntés ismertetésére.

Újváriné dr. Handó Melinda képviselő, OSZKB elnöke: Bizottság is megállapította, hogy nem volt érdeklődő az ingatlan iránt. Mindenképpen szorgalmazzák és támogatják, hogy újra kerüljön meghirdetésre az ingatlan azokkal az időpontokkal, amelyet az előterjesztés tartalmaz.

A bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Kondor Géza, polgármester: köszöni a tájékoztatást. Így lesz lehetőség arra, hogy ha nem lesz érdeklődő, akkor ismételhető a pályázati felhívás közzététele. A lejárt határidejű határozatoknál úgyis beszámol, ha sikertelen a pályáztatás, ha sikeres, akkor meg úgyis testületi döntés szükséges. Aki a pályázati felhívást, és a közzététel ütemezését az előterjesztés szerint elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

**RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

16/2024. (II. 13.) HATÁROZATA

***A Révfülöp 2325/35. hrsz.-ú önkormányzati ingatlan
pályázat útján történő értékesítéséről***

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő - testülete megállapítja, hogy a Révfülöp 2325/35. hrsz-ú ingatlan értékesítése érdekében indított pályázati eljárás – tekintettel arra, hogy nem érkezett ajánlat – eredménytelen volt.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő – testülete továbbra is egyetért azzal, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő 2325/35. helyrajzi számú ingatlant értékesíti, ezzel összefüggésben az előterjesztés melléklete szerinti pályázati felhívást tesz közzé, majd – több pályázó esetén – az ajánlatokat benyújtók részvételével versenytárgyalást folytat le.

Az ingatlanok értékesítésből befolyó összeget kizárólag felhalmozási célra lehet felhasználni.

A pályázati versenytárgyalás lefolytatására a képviselő-testület bizottságot hoz létre, melynek tagjává választja levezető elnökül Miklós Tamást; tagjává választja Slemmer Józsefet és Bogdán Józsefet. (A Versenytárgyalást Lefolytató Bizottság póttagjává választja: Újváriné Dr. Handó Melinda levezető elnök helyett, póttagjává választja Zsifkovics Szilviát és Domina Balázst.)

A pályázati felhívást a Révfülöp Nagyközség Önkormányzata hirdetőtábláján való kifüggesztéssel, a település honlapján, illetve a Veszprémi Napló napilapban való megjelenítéssel kell közzé tenni.

A Képviselő-testület a versenytárgyalást követő 8 napon belül dönt a pályázat eredményének megállapításáról, egyben eredményes pályázat esetén felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes pályázóval az adás-vételi szerződést megkösse.

Amennyiben a felhívás szerinti határidőben nem érkezik be érvényes pályázat, úgy felhatalmazza a Képviselő – testület a Polgármestert, hogy változatlan feltételekkel ismét tegye közzé a pályázati felhívást 2024. április 15. 12:00 beadási határidővel, amennyiben ezen határidőig sem érkezik be érvényes pályázat, 2024. május 21. 12:00 beadási határidővel.

Felkéri a polgármestert a pályázati felhívás közzétételére, a Versenytárgyalást Lefolytató Bizottságot a versenytárgyalás lefolytatására.

Felelős: Kondor Géza polgármester
versenytárgyalást lefolytató bizottság

Határidő: a pályázati felhívás közzétételére: 2024. február 14.

a versenytárgyalás lefolytatására: a pályázati felhívásban meghatározottak szerint

11.) Döntéshozatal sterilizátor berendezés beszerzéséről a fogorvosi rendelőbe

Előterjesztő: Polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság

Kondor Géza, polgármester: Ismereti, hogy a doktornő megkereste az önkormányzatot azzal a kéréssel, hogy az ő készüléke tükre ment. A készülék beszerzési árát a költségvetésbe szerepeltetik. Elmondta, hogy 50%-os önerővel közel 10 millió forintos kezelőszékre már tavaly beruházott, sajnos még nem kapta meg a pályázat nehézsége miatt. A készülék az

önkormányzat tulajdona marad. Javasolja, hogy támogassák a beszerzést. Kéri a bizottságok véleményét.

Miklós Tamás, képviselő, GTTB elnöke: Az egészségügyi ellátás zavartalan működéséhez van szükséges a gyors sterilizáló készülék használatára. Mivel az önkormányzat tulajdonában marad, viszont a szolgáltatásban fogják használni. Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a készülék beszerzését a MEDI-CONT Kft.-től 1.290.000 Ft összegben.

Újváriné dr. Handó Melinda képviselő, OSZKB elnöke: Bizottság is 3 igennel elfogadásra javasolja a testületnek sterilizátor készülék beszerzését.

Kondor Géza, polgármester: Aki elfogadja az árajánlat alapján a készülék beszerzését, kéri kézfeltartással szavazzon.

Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

17/2024. (II. 13.) HATÁROZATA

Révfülöp, Fogorvosi Rendelő számára gyors sterilizáló berendezés beszerzésének elbírálásáról

Révfülöp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő - testülete Dr. Borovszky Márta, kérelmét elfogadja, és elhatározza, hogy a fogorvosi ellátáshoz szükséges gyors sterilizátor eszközt beszerzi a MEDI-CONT Kft.-től bruttó 1.290.000.- Ft összegben, a Kft. által adott árajánlat szerint.

A Képviselő-testület a beszerzést követően tulajdonába kerülő és abban maradó eszközt a fogorvos részére a fogorvosi ellátás biztosítása érdekében használatra átadja.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: azonnal

12.) Polgárőr Egyesület támogatás iránti kérelme

Előterjesztő: Polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

Kondor Géza, polgármester: Kéri a gazdasági bizottság véleményének ismertetését.

Miklós Tamás, képviselő, GTTB elnöke: A nagyközség Polgárőrségéről van szó. Kérelmükben 500.000 Ft összegű támogatást kérnek. Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a helyi polgárőrség támogatását.

Kondor Géza, polgármester: Az Önkormányzat más szervezeteket is támogat. A polgárőrség helyi egyesület, um. magukra költik, és ezzel segíteni tudják a munkájukat. Aki a támogatással egyetért, kéri kézfeltartással szavazzon.

Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

RÉVFÜLÖP NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

18/2024. (II. 13.) HATÁROZATA

Révfülöp Nagyközség Polgárőrsége támogatásáról

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 21/2013. (XI. 6.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Önkormányzat.) alapján elhatározza, hogy a Révfülöp Nagyközség Polgárőrsége (Székhely: 8253 Révfülöp, Badacsonyi u. 14.) (a továbbiakban: Polgárőrség) egyszeri 500.000 Ft-tal, azaz **Ötszáz-ezer** forinttal támogatja.

A támogatás kifizetése egy összegben utalással történik a Polgárőrség pénztára javára.

A támogatás célja: *a Polgárőrség működési költségeinek támogatása*

A felhasználás határideje: *2024. december 31.*

A Polgárőrség a támogatásról *2025. január 31.-ig* köteles elszámolni.

A támogatási cél kormányzati funkciója: *031060 Bűnmegelőzés*

Felkéri a polgármestert, hogy fenti támogatásról a Képviselő-testület döntésének megfelelő tartalommal kössön megállapodást a Polgárőrséggel, ami terjedjen ki az Ör. 4. § (2) bekezdésében meghatározottakra.

Felkéri a polgármestert, hogy a megállapodás megkötését követően intézkedjen fenti összeg kifizetéséről.

Felkéri a polgármestert, hogy az elszámolás benyújtásáról, illetve annak elmaradásáról számoljon be a Képviselő-testületnek.

Felelős: Kondor Géza, polgármester

Határidő:

- a megállapodás megkötésére: 2024. április 30.
- az összeg kifizetésére: a megállapodás megkötését követően, az abban foglaltak szerint

beszámolás: az elszámolást, illetve elmaradása esetén az arra biztosított határidő

Kondor Géza, polgármester: A napirendi pontok végére értek, kérdezi, hogy van-e valakinek bejelenteni valója, kérdése?

Kéri, hogy a kezdődő programokról adjanak ismertetést, ezáltal invitálva az érdeklődőket.

Újváriné dr. Handó Melinda, képviselő: Megkéri Slemmer József képviselőtársát, hogy az első programot ismertesse.

Slemmer József, képviselő: A program első része a forraltbor főző verseny, ahogy hagyományosan minden évben megrendezték. A másik program látvány disznólkodás néven van meghirdetve, ahol bemutatásra kerül a disznó feldolgozása.

Újváriné dr. Handó Melinda, képviselő: Ennél kedvezőbb invitálást nem hallhattak volna. A Téli Esték programjaira invitálja a lakosságot, amely 2024. február 20-23. között kerül megrendezésre, helyszíne a könyvtár. Részletesen ismerteti a rendezvény programját.

Kondor Géza, polgármester: Örömmel mondja, hogy a meghívókat mindenki részére kijuttatják. Online felületeken is megtekinthető a program. Köszöni a testületi ülésen való megjelenést, részvételt, a testületi ülést 17:06 órakor bezárja.

Kmft.

Kondor Géza
polgármester

dr. Szabó Tímea
címzetes főjegyző