

Szám: 1/3/13/2011.

## Jegyzőkönyv

Készült: Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. július 11-én (hétfőn) 08.00 órai kezdettel tartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Miklós Tamás polgármester, Varga Béláné alpolgármester,  
Kondor Géza, Eitner József képviselő-testületi tagok

Távolmaradását bejelentette: Török Péter, Gángó István, Kálomista Gábor képviselő-testületi tag

A meghívottakból jelen van: Tóthné Titz Éva jegyző, Müller Márton főtanácsos

**Miklós Tamás polgármester:** köszönti a képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a rendkívüli ülés határozatképes, mivel a 6 fő képviselő-testületi tagból 3 fő és a polgármester jelen van. Az ülést megnyitja.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítők személyére, kéri vita nélkül szavazzanak személyükről. Javasolja Varga Béláné és Kondor Géza képviselő-testületi tagokat.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadja a jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot.

Jegyzőkönyv hitelesítők: Varga Béláné, Kondor Géza képviselő-testületi tagok.

**Miklós Tamás polgármester:** előterjeszti a rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendjére vonatkozó javaslatot.

*Kérdés, vélemény:*

**Varga Béláné alpolgármester:** javasolja, hogy térjenek vissza a múltkori alkalommal tárgyalt emlékmű tervezetéhez. Amit Pattantyús úr bemutatott nem egy komoly tervezet és nem egy komoly árajánlat. Kéri, hogy pontosan, tételesen kérjenek tőle egy árajánlatot.

**Miklós Tamás polgármester:** negyedik napirendi pontként akkor beszéljenek az emlékkő létesítésével, elhelyezésével kapcsolatban.

**Kondor Géza Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke:** elmondja, a mai napon összeül a konzultációs tanács, ahol hivatkoznak arra, hogy képviselő-testületi támogatással működik ez a tanács. Az egyik tag mutatta meg a meghívóját, ebből értesült erről. Furcsának tartja, hogy erről ők nem tudnak, arról sem tudtak, hogy van egy ilyen Konzultációs Tanács. A konzultációs tanács és a képviselő-testület kapcsolatát szeretnék értelmezni.

**Miklós Tamás polgármester:** elmondja, nincs ilyen kapcsolat, ennek kapcsán nincs miről beszélni.

**Kondor Géza Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke:** ez a konzultációs tanács megalakult, vagy nem alakult meg?

**Miklós Tamás polgármester:** el kell olvasni a levelet, amit kiküldött, benne van, hogy egy korábban létrehozott konzultációs tanácsnak a tagjait és más meghívott helyi vállalkozókat kért fel, hogy segítsék a polgármesternek a véleményalkotását, amelyet majd a képviselő-testület elé fog vinni. Ilyen értelemben a polgármester, véleményezési céllal szakértőkhöz, segítőkhez fordul. Ezzel kapcsolatban semmiféle döntési, véleményformálási joga nincs a képviselő-testületnek.

**Varga Béláné alpolgármester:** ki hozta létre ezt a tanácsot?

**Miklós Tamás polgármester:** ennek nincs köze a mai testületi üléshez későbbiekben minderről tájékoztatást kapnak a képviselők.

**Kondor Géza Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke:** azért kérte sürgősséggel, mert ma ez a tanács összeül. A levél utolsó két sorában az szerepel, hogy megújult képviselő-testületi támogatás keretében működik. Erről ők nem tudnak, azt tudják támogatni, ha tudják kik azok, miért működnek, mi a céljuk?

**Miklós Tamás polgármester:** idéz a Konzultációs Tanács részére kiküldött levélből: „Továbbra is kiemelt fontosságú feladatnak érzem a településünk jövőképeinek elvi meghatározását és a tudatos gazdaságpolitikai döntések előkészítését, mindezt széles körű társadalmi konzultáció keretében, megújult képviselő-testületi támogatással”. Tehát megújult támogatással a település jövőképeinek meghatározását, tudatos gazdasági döntések előkészítését várja el a képviselő-testülettől. Ez a meghívó a konzultációs tanácsnak, amit régebben kezdeményeztek, létrehoztak ezzel kapcsolatosan kikéri a véleményüket. Személy szerint 10 főnek. Testületi felhatalmazással jött létre, és nem szüntette meg a testület. A polgármester bármikor kezdeményezheti ezt, anélkül, hogy felhatalmazást kérjen a testület tagjaitól.

**Varga Béláné alpolgármester:** ha ezt egy testület hozta létre, úgy gondolja minimum illet volna őket is meghívni. Ezt nagyon furcsának tartja.

**Kondor Géza Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke:** nem értenek egyet a tagokkal sem feltétlenül, válasszanak egy újat.

**Miklós Tamás polgármester:** választani nem kell. Ha a polgármester kezdeményez, felkér olyan embereket, akiknek kikéri a véleményét, ő ezt bármikor összehívhatja.

**Varga Béláné alpolgármester:** új testület állt fel.

**Miklós Tamás polgármester:** ez a konzultációs tanács nem tanács most jelen pillanatban, ezt korábban hozták létre, annak egykori tagjainak és más meghívottaknak a véleményére kíváncsi. **Kálmista Gábor képviselő-testület tagja:** ezzel nincs semmi baj, ez egy beszélgetés, polgármester úr meghívta ezeket az embereket. Nem érti a képviselő-testületnek mi köze van ehhez?

**Kondor Géza Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke:** azon kívül, hogy egy képviselőt sem hívott meg a polgármester, a képviselőkre hivatkozik, hogy

„képviselői támogatással”. Előző testületi határozatra hivatkozva, mivel az hozta létre ezt a szervezetet.

**Miklós Tamás polgármester:** kéri képviselő urat, olvassa el a levelet és akkor látja, hogy miről van szó.

**Kálomista Gábor képviselő-testület tagja:** ő sem hallott róla, hogy van egy ilyen testület.

**Miklós Tamás polgármester:** háromszor foglalkozott vele a korábbi képviselő-testület, felkérte tagjait, de egyetlen egyszer nem ült össze. Nem működik. Most mint polgármester, a Mákvirág Borházba beszélgetést kezdeményezett ezekkel az emberekkel - vezető tervezőkkel, jelentősebb vállalkozókkal - a település gazdasági jövőjéről. Ezt akármikor megteheti.

**Kálomista Gábor képviselő-testület tagja:** ez hivatalos egyesület?

**Kondor Géza Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság tagja:** határozatot hozott róla a testület.

**Miklós Tamás polgármester:** kéri Kondor képviselő urat, olvassa már el a levelet.

**Varga Béláné alpolgármester:** azt, hogy a képviselő-testület tagjai nem érdemelnem meg annyit, hogy meghívót kapjanak, ez kifejezetten sértő.

**Kálomista Gábor képviselő-testület tagja:** polgármester úr saját maga hívta meg, vagy a képviselő-testület nevében hívta meg a tagokat?

**Miklós Tamás polgármester:** a levél fejlécében is szerepel, hogy Révfülöp nagyközség polgármestere nevében hívtam össze, nem pedig a képviselő-testület nevében.

**Kálomista Gábor képviselő-testület tagja:** ez egy baráti beszélgetés, ami Révfülöp fejlesztésével kapcsolatos.

**Varga Béláné alpolgármester:** ez az előző testületnek volt egy határozata.

**Kondor Géza Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke:** akkor, mint konzultációs tanács nem létezik hivatalosan? Akarják, hogy legyen ilyen?

**Kálomista Gábor képviselő-testület tagja:** véleménye szerint, ha vannak ilyen bizottságok, akkor teljesen felesleges.

**Kondor Géza Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke:** akkor ebbe egyezzenek meg, hogy nincs ilyen.

**Miklós Tamás polgármester:** felesleges feszültséget gerjesztenek. A képviselők azt várják, hogy polgármesterként itt üljön bilincsben és ne kérdezhessen meg embereket a településen, ne beszélgethessen helyiekkel, szakemberekkel a település jövőjéről? Olvassák el először a levelet. Egymást sértegetik, felelősségre vonják vélt sérelmekkel ahelyett, hogy értelmesen dolgoznának. Polgármesterként felkért embereket, hogy egy alkalommal kötetlenül szeretne velük beszélgetni. Pupos Csaba tervezőt felkérte, hogy vázoljon fel egy koncepciót, hogy mit lehetne a parton fejleszteni. Erről szól a kötetlen találkozó.

**Kálomista Gábor képviselő-testület tagja:** nem kellene szétfele menni, ez megint egy feszültségforrás. Van, aki ott mond valamit, van aki itt mond valamit, ott áll a polgármester közte, és akkor a polgármester nem jön jól ki belőle. Ezt egyszerre lehetne csinálni.

**Varga Béláné alpolgármester:** véleménye szerint minimum meg kellett volna hívni a testületi tagokat.

**Miklós Tamás polgármester:** következő testületi ülésen ad róla tájékoztatást. A három napirendi pontot elfogadták. Kondor úr bejelenteni valóként bejelentheti. Aki elfogadja a napirendi pontokat kézfeltartással szavazzon.

**Varga Béláné alpolgármester:** akkor még egyszer, a harmadik pontként a kemping és az emlékmű elhelyezésével kapcsolatos napirendet tárgyalnák.

**Miklós Tamás polgármester:** kéri, szavazzanak a napirendekről. Ha nem szavazzák, meg akkor elnapolták az ülést.

**Kondor Géza Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke:** a konzultációs tanácsot, akkor megbeszélték?

**Miklós Tamás polgármester:** nem vetheti fel képviselő úr, kérdést intézhet a polgármesterhez. Nem napirendi pont. A napirendi pontokra az ülés előtt három nappal kell javaslatot tenni, írásban kell benyújtani a polgármesterhez.

**Kondor Géza Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke:** sürgősségi indítványként?

**Miklós Tamás polgármester:** nem napirendi pont, beszélhetnek róla, felvetheti, amúgy már meg is beszéltek.

**Kondor Géza Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke:** mivel ma este összeül a tanács ezért gondolta sürgősségi indítványként felvetni.

**Miklós Tamás polgármester:** erről nem hozhat határozatot. Ha hoz, akkor a kormányhivatalhoz, mint felsőbb fórumhoz fog fordulni és tényleg vitatkozni fognak. Nem napirendi téma nem adta be képviselő úr. Kéri jegyző asszonyt, hogy hozza be a Szervezeti és Működési Szabályzatot. Mi lehet a sürgősségi indítvány.

**Varga Béláné alpolgármester:** elmondja, az előző testület hozott ebben döntést?

**Miklós Tamás polgármester:** nézzenek utána. Még egyszer elmondja, hogy polgármesterként a saját nevében összehívott pár embert, hogy kötetlenül beszélgessenek a település jövőjéről. Erre hívta a konzultációs tanács tagjait és más vállalkozókat. Miért félnek a képviselők a szélesebb körű egyeztetésektől, beszélgetésektől.

**Kálomista Gábor képviselő-testület tagja:** Miklós Tamás, mint magánember és nem, mint polgármester hívta össze, itt a tévedés benne.

**Miklós Tamás polgármester:** mint polgármester hívta össze.

**Kálomista Gábor képviselő-testület tagja:** akkor viszont van köze hozzá a testületnek. Létrehozta ezt a képviselő-testület? Mert ha létrehozta, akkor van helye.

**Miklós Tamás polgármester:** utána lehet nézni. A képviselő-testület őt hatalmazta fel, hogy önállóan felkérjen embereket, és foglalkozzanak vele. A konzultációs tanács tagjai felkéréséről lemondott a testület és őt kérték fel a létrehozására. Ennek a felkérése kiment, de nem alakították meg, nem hívták össze egy alkalommal sem. Ha a levelet elolvasták volna, az arról szól, hogy az egykor felkért konzultációs tanács tagjai és még néhány nagyobb vállalkozó van erre a rendezvényre meghívva.

**Varga Béláné alpolgármester:** idéz a levélből: „képviseleti felhatalmazással egykor felkért”. Testületi határozat akkor erről született.

**Miklós Tamás polgármester:** akkor igen. A testület egykor felhatalmazta arra, hogy felkérje ezeket az embereket. Husz fős listát bocsátott az akkori testület rendelkezésére, kiegészítették

és abból választották ki a tanács tagjait. Régi dolog utána lehet nézni, a testületi jegyzőkönyvek fent vannak az interneten. Tudnak informálódni.

**Miklós Tamás polgármester:** az emlékműnél jártak. Kondor képviselő úr a bejelentéseknél elmondhatja, amit kért. Aki elfogadja a napirendi pontokat az ismertettek szerint – kézfeltartással szavazzon.

**Révfülöp nagyközség Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadja a napirend pontokat és azok sorrendiségét az alábbiak szerint.**

### **N a p i r e n d**

- 1.) Révfülöp 1174/1 hrsz. ingatlanon Globe Színház létesítésére pályázati felhívás.  
Előterjesztő: Miklós Tamás polgármester
- 2.) Water Slide Kft. (Pék László ügyvezető) Császtai strand vízi csúszda díjmérséklési kérelme.  
Előterjesztő: Miklós Tamás polgármester
- 3.) Tájékoztató a kemping kisebbségi tulajdon eladásra való meghirdetésével kapcsolatban.  
Előterjesztő: Miklós Tamás polgármester
- 4.) Emlékmű elhelyezéssel kapcsolatban tájékoztatás kérése.

#### **1.) Révfülöp 1174/1 hrsz. ingatlanon Globe Színház létesítésére pályázati felhívás.**

**Miklós Tamás polgármester:** elmondja, jegyző asszony az előző testületi ülésen ismertette, hogy milyen lehetőség van egy ilyen jellegű terület átadására a vonatkozó törvények, illetve a helyi vagyonrendelet értelmében. A terület 20 millió forintnál értékesebb és hosszabb időre szeretnék bérbe adni. A testület úgy döntött, hogy készítsenek elő egy pályázati felhívást. Külön döntöttek a múlt alkalommal arról, hogy külön megállapodásban szeptember 30-ig megkapja a területet a nyári rendezvények megvalósítására. Jegyző asszonynak megbízást adtak a pályázati felhívás előkészítésére. Ez egy tervezet, részletesen menjenek rajta végig. Kéri jegyző asszonyt, hogy ismertesse a tervezetet.

**Tóthné Titz Éva jegyző:** elmondja, a pályázati felhívást a vagyonrendelet alapján állította össze. Ez egy tervezet, tartalmazza azokat a formai elemeket, amelyeket a rendelet szabályoz. Az időpontokat illetően elmondja, kötelezően 15 napot kell, hogy kint legyen a hirdetés. A felbontást követően 15 napon belül pályázati tárgyalást kell tartani. A szeptember 5-i ülésen dönthet erről a képviselő-testület.

**Varga Béláné alpolgármester:** mennyi a kaució összege?

**Miklós Tamás polgármester:** a kaució összegét nem írták bele, javaslatot kérnek.

**Tóthné Titz Éva jegyző:** a kaució összegét, rögtön a bérleti szerződés megkötésekor egy összegben kell befizetni. A minimum bérleti díj összegét is egymillió forint+ Áfa/ évben határozták meg, de módosítják, ha más javaslat van.

**Kálomista Gábor képviselő-testület tagja:** javasolja, a kauciót vegyék ki, ettől eltekintene.

**Miklós Tamás polgármester:** két évre adják oda ingyen?

**Kálomista Gábor képviselő-testület tagja:** látni fogják, hogy a beruházás elindul vagy sem. Ha akkor olyan komoly tervekkel áll elő, megfelelően be van biztosítva anyagilag,

szerződéssel és mindennel, akkor lehet róla tárgyalni, ha nem akkor teljesen mindegy, hogy ez a két hónap ráment. Nyolc hétről beszélnek.

**Varga Béláné alpolgármester:** a végén nem kell szabályozni, hogy vitás esetekben hova lehet fordulni?

**Tóthné Titz Éva jegyző:** ezt a szerződés tartalmazza.

**Kálomista Gábor képviselő-testület tagja:** javasolja, a kauciót vegyék ki.

**Miklós Tamás polgármester:** tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a területre tervek születtek. Az SCD Holdingnak a kemping bővítési terve, itt volt egy keszthelyi vállalkozói csoportnak egy szállodafejlesztési terve, amelyet 2006-ban tárgyalt a testület és a választások miatt leálltak a dolgok, nem mentek tovább.

**Kálomista Gábor képviselő-testület tagja:** a pályázati felhívás az egy dolog, meg kell nézni, milyen pályázatok érkeznek, a szerződést kell úgy megkötni, hogy ott legyen garancia a falunak.

**Miklós Tamás polgármester:** a terület hasznosítása nagy lehetőségekkel bír, akár így akár máshogy is. A kauciót most vegyék ki, a szerződésben kell szerepeltetni. Ismerteti a határozati javaslatot: Révfülöp nagyközség Képviselő-testülete egyetért a Révfülöp 1174/1 hrsz. –ú ingatlan bérleti jogviszonyban történő hasznosításával, annak pályázati úton történő meghirdetésével a pályázati felhívásban foglaltak szerint. A képviselő-testület a pályázatok bontására, a pályázati tárgyalás lebonyolítására, javaslatételre a Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnökét és tagjait bízta meg. a.) A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a pályázati kiírás közzétételére, a pályázati eljárás lefolytatásának előkészítésére. b.) Eredményes pályázati eljárás esetén a Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztika Bizottság javaslata alapján a képviselő-testület dönt a nyertes ajánlattevőről. Felelős: a pontra: Tóthné Titz Éva jegyző, b.) pontra Miklós Tamás polgármester, határidő: augusztus 25, szeptember 5. Aki egyetért a határozati javaslattal kézfeltartással szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

#### **80/2011. (VII.11.) Kt. határozat**

**Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Révfülöp 1174/1 hrsz. –ú ingatlan bérleti jogviszonyban történő hasznosításával, annak pályázati úton történő meghirdetésével a pályázati felhívásban foglaltak szerint. A képviselő-testület a pályázatok bontására, a pályázati tárgyalás lebonyolítására, javaslatételre a Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnökét és tagjait bízta meg.**

**a.) A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a pályázati kiírás közzétételére, a pályázati eljárás lefolytatásának előkészítésére.**

**b.) Eredményes pályázati eljárás esetén a Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztika Bizottság javaslata alapján a képviselő-testület dönt a nyertes ajánlattevőről.**

**Felelős: a pontra: Tóthné Titz Éva jegyző,  
b.) pontra Miklós Tamás polgármester,  
Határidő: a.) pontra: 2011. augusztus  
b.) pontra: 25. szeptember 5.**

**2.) Water Slide Kft. (Pék László ügyvezető) Császtai strand vízi csúszda díjmérséklési kérelme.**

**Miklós Tamás polgármester:** elmondja, Pék László a Water Slide Kft. képviselőjeként a Császtai strandon lévő vízi csúszda díjmérséklésére kérelmet adott be azzal, hogy az előző években csökkentek a bevételei, a működést nehéz helyzetbe hozta, hivatkozott a kedvezőtlen időjárási viszonyokra is. Vállalja, – amit még a mai napig nem fizetett ki tudomása szerint - augusztus 30-ig befizeti a múlt évi eredeti bérleti díjat és a nyári idegenforgalmi szezonban biztosítja a Császtai strandon a vízi csúszda szolgáltatást. Kéri, hogy a gazdasági helyzetre való tekintettel a meglévő megállapodást módosítsák olyan értelemben, hogy csökkentsék a bérleti díjat. A bérleti díja most kb. br. 400.000 Ft. A Kft-nek van egy 2004-ben kötött bérleti szerződése, amely alapján 2014-ig szól a bérleti szerződés. 310.000 Ft-tal indult, infláció követéssel a bérleti szerződés. Kéri a képviselő-testület véleményét.

*Vélemény:*

**Varga Béláné alpolgármester:** tehát akkor, augusztus 31-ig a tartozását kifizeti. Milyen összegben?

**Miklós Tamás polgármester:** meg kellene határozni egy bérleti díjat, amit reálisnak tartanak. Kicsit kényszeríteni kellene, hogy rendezze, csinosítsa és működjön jól. Hogy mennyibe a bevétele az ő ügyességén is múlik. Mi a javaslat.

**Kondor Géza Gazdasági, Településfejlesztés és Turisztikai Bizottság Elnöke:** elmondja, a legrosszabb, ha ott marad lepusztulva. Valamilyen engedményt kellene tenni.

**Miklós Tamás polgármester:** legyen br. 300.000 Ft inflációval növelve és 2014-ig?

**Varga Béláné alpolgármester:** bele kellene építeni, hogy az idei szezonba nem, de a jövő szezonban legalább egy festést végezzen el.

**Miklós Tamás polgármester:** tájékoztatja a képviselőket, tavaly nyáron kötöttek egy megállapodás kiegészítést, amelyben a strandon kiadott napi gyermek belépőhöz egy alkalommal ingyenes csúszást biztosított a csúszdáján. Vállalta azt, hogy 11-től 18 óráig üzemelteti az csúszdát. Ez nem történt meg mindig. Ehhez 5 Ft +Áfa-t visszafizet az önkormányzat a csúszásért a jegyből a gyermek napi belépőből.

Aki egyetért azzal, hogy bruttó 300.000 Ft és infláció követéssel módosítsák a szerződést, és felhatalmazzák a polgármestert a kiegészítő megállapodás aláírásra kézfeltartással szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

**81/2011. (VII.11.) Kt. határozat**

**Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Water Slide Kft. (Pék László ügyvezető) Révfülöp Császtai strandon lévő vízi csúszda bérleti díját 2011 évtől br. 300.000 Ft + infláció követéssel állapítja meg.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kiegészítő megállapodás aláírására.**

**Felelős: Miklós Tamás polgármester**

**Határidő: 2011. augusztus 30.**

### **3.) Tájékoztató a kemping kisebbségi tulajdon eladásra való meghirdetésével kapcsolatban.**

**Miklós Tamás polgármester:** tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy interneten böngészve rábukkant arra, hogy eladó a révfülöpi kemping. A Veszprém megyei önkormányzat kisebbségi részét 469.400.000 Ft-ért meghirdették. Azonnal felhívta a Veszprém megyei főjegyző urat, múlt hét közepén tették fel az internetre, a megyei önkormányzat kísérletezik az eladásával. Főjegyző úr sem tudott többet mondani erről.

**Káalomista Gábor képviselő-testület tagja:** elmondja, haladéktalanul meg kellene kezdeni a tárgyalásokat erről, mivel a kisebbségi részt akkor tudja eladni, ha a többség beleegyezik. Kezdeményezne egy gyors találkozót, hogy ezzel kapcsolatban mi a szándékuk. Úgy gondolja, erre a kempingre a falunak szüksége van. Ezt ennek a községnek kell megvásárolni. Ez egy olyan fejlesztési lehetőség és olyan bevételi forrása lehet, ami mind bérleti díjból, mind bevételi díjból, mind hasznosításából ki tudná termelni akár még a hitelfelvételt is. Ez egy jól pályázható történet, a pályázati lehetőséget is igénybe lehetne venni. Véleménye szerint haladéktalanul meg kell kezdeni a tárgyalásokat ezzel kapcsolatban.

**Varga Béláné alpolgármester:** egyetért Káalomista úrral. Ez képezze most a legelső és legfontosabb feladatot.

**Káalomista Gábor képviselő-testület tagja:** ez munkahelyteremtő támogatást is von maga után.

**Miklós Tamás polgármester:** véletlenül bukkant rá, a megyétől semmilyen információt nem kaptak rá. Utolsó információ Lasztovicza úrtól még az volt, hogy egyelőre nem tervezik az eladást. Annak idején tárgyaltak és elővásárlási jogot jelentett be az önkormányzat 2007 elején. Programjukban is meghirdették, a Balaton-parti ingatlanok megtartását. Ez egy turisztikai-gazdasági lehetőség a településnek. A kemping bérleti szerződése 2013 év végén lejár. Végig lehet gondolni a működtetés lehetőségeit. Sokszor felmerült, hogy saját kempinget létrehozni, vagy más viszonyok fognak teremtni. Nem lesz könnyű. Hogyan és kik tárgyaljanak.

**Varga Béláné alpolgármester:** elmondja, meg kell nézni a szerződést.

**Káalomista Gábor képviselő-testület tagja:** véleménye szerint beszélni kellene Lasztovicza úrral, ha úgy gondolja a testület szívesen beszél vele. Azt mondani, hogy van egy ilyen erős szándék a faluban kezdődjön erről párbeszéd.

**Miklós Tamás polgármester:** 1993-ban megállapodásban rögzítette a Veszprém Megyei Közgyűlés és az akkori képviselő-testület is, véglegesen megállapodtak a területnek a tulajdonjogi helyzetéről. Jogilag rendben van ez a része. Azt támogatja, ha lehet, akár bankok,



befektetők bevonásával, hogy vagy települési, vagy település-közeli tulajdonlást kellene teremteni. Az nem jó, ha sok résztulajdonosa lenne a területnek, mert kezelhetetlenné teszi az egészet. Aki egyetért azzal, hogy fentiekkel kapcsolatban tárgyalásokat folytasson Kálomista Gábor képviselő úr a polgármester - kézfeltartással szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

#### **82/2011. (VII.11.) Kt. határozat**

**Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Miklós Tamás polgármestert és Kálomista Gábor képviselőt, hogy a Révfülöp kemping kisebbségi tulajdon eladásával kapcsolatban tárgyalásokat folytasson a Megyei Közgyűlés Elnökével.**

**Felelős: Miklós Tamás polgármester, Kálomista Gábor képviselő**

**Határidő: 2011. július 31.**

#### **4.) Emlékmű elhelyezéssel kapcsolatban tájékoztatás kérése.**

**Miklós Tamás polgármester:** elmondja, nem volt költségvetés a művészeti alkotásról. Múlt alkalommal döntöttek arról, hogy álljanak neki az emlékmű elkészítésének.

**Varga Béláné alpolgármester:** elmondja, semmiféle konkrét tervet nem készített Pattantyús úr. Úgy gondolja, ha már az ötlet kialakult, jó lenne, ha ezt lerajzolná és láthatnák, hogy mi lesz ott. Egy látványtervet kellene készíteni, több alternatívát. Meg kellene tervezni.

**Miklós Tamás polgármester:** erről a múlt alkalommal beszéltek, még a helyszínt sem tudták kijelölni. A művész az általános alternatívákat felmutatta, a vázlatokat elkészítette, még a helyszín nincs kijelölve. Akkor úgy döntöttek, hogy a testület közösen kijelöli a helyszínt, erre a hét folyamán sor kerül. Akkor a konkrét helyszínre tud rajzot, terveket készíteni a művész úr. Szerződéskötés még nem volt.

**Varga Béláné alpolgármester:** a megrendelő akarata igenis érvényesüljön. Egy pontos rajzot készítsen a művész úr.

**Miklós Tamás polgármester:** erről beszéltek, a helyszínen fogja bejárni, elkészíti. Ezt a múltkor eldöntötték, akkor most miért beszélgetnek róla újra.

**Kondor Géza Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke:** amikor meg van a konkrét terv, utána nézzék meg.

**Varga Béláné alpolgármester:** a rendezési terv mellékletét nem találja az interneten. Korábban ez fent volt. Mi ennek az oka? Fel kellene tenni.

**Müller Márton főtanácsos:** technikai probléma volt, ezért nincs most fenn az interneten a térképi rész.

**Miklós Tamás polgármester:** kéri az intézkedés megtételét. Megköszöni a részvételt a képviselő-testület ülését 9.35 órakor berekeszti.

kmft.

Miklós Tamás  
polgármester

Tóthné Titz Éva  
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Varga Béláné

Kondor Géza

képviselő-testületi tagok.