

Szám: 1/3/6/2013.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. április 3-án (szerdán) 14.00 órai kezdettel tartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Községháza Ottava Ignác terme

Jelen vannak: Kondor Géza polgármester
Török Péter alpolgármester
Szegei János képviselő
Simon László képviselő
Eitner József képviselő
Szabó Sándor Pál képviselő

Távolmaradását bejelentette: Kálomista Gábor képviselő.

A meghívottakból jelen van: Dr.Szabó Tímea jegyző, Tóthné Titz Éva aljegyző,
Müller Márton vezető főtanácsos, Fodor Júlia Ágnes szociális
szolgálatvezető.

Kondor Géza polgármester: köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, mivel a 6 fő képviselőből 5 fő képviselő és a polgármester jelen van. Az ülést megnyitja. Kálomista Gábor képviselő úr bejelentette távolmaradását.

Elmondja, a rendkívüli ülést a Szociális Szolgálat által ellátott feladatok egyházi szolgáltató által történő ellátásának kiszervezése indokolja.

Javasolja, hogy a meghívóban jelzett 2. napirendi pontot első napirendi pontként tárgyalja a testület.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül egyetért azzal, hogy a meghívóban jelzett „Hamburger büfé alatti terület bérleti szerződés ügye” 1. napirendi pontként, a „Szándéknyilatkozat a Szociális Szolgálat által ellátott feladatok egyházi szolgáltató által történő ellátásának kiszervezésére” napirendet 2. napirendi pontként tárgyalják.

Kondor Géza polgármester: előterjeszti a képviselő-testületi ülés napirendjére vonatkozó javaslatot.

Kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzott el.

Kondor Géza polgármester: aki elfogadja az ülés napirendi tárgysorozatát fenti módosítással, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadja a napirendi pontokat és azok sorrendiségét az alábbiak szerint:

N a p i r e n d

1. *Hamburger büfé alatti terület bérleti szerződés ügye.*

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

2. *Szándéknyilatkozat a Szociális Szolgálat által ellátott feladatok egyházi szolgáltató által történő ellátásának kiszervezésére.*

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

3. *Vasúti átjáró megszüntetésének kezdeményezésére véleménykérés.*

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

4. *Tapolca és Környéke Kistérség Többcélú Társulás létszámcsökkentési döntésével kapcsolatos támogatási igény benyújtásához képviselő-testületi határozat kérés.*

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

1. Hamburger büfé alatti terület bérleti szerződés ügye.

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kondor Géza polgármester: bejelenti, hogy Karácsony úr, mint üzlettárs részt vesz a testületi ülésen. Elmondja, hogy a tavalyi évben szeptember 30-ig meghosszabbították az egységnek a bérleti szerződését. A Halász utca központi rész kialakításának tervezői munkája folyamatban van. A javaslat az, hogy továbbra is határozott idejű 2013. május 1 – 2013. szeptember 30-i időpontokra kiterjedő bérleti megállapodást kössön a testület. A bérleti díj összegét alapul véve a 2012. évi inflációs ráta mértékével növelve, 265.000 Ft + Áfa összegben határozzák meg.

Kérdés nem hangzott el.

Vélemény, észrevétel.

Szegi János Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke: elmondja, az előterjesztés 265.000 Ft + Áfában határozná meg a bérleti díj összegét. Szeretnék emelni a bérleti díjakat. Javasolja 295.000 + áfa bérleti díj megállapítását. Indokolásul elmondja, például a kempingben lévő hasonló egység bérleti díja jóval magasabb, pedig zárt egységben van és sokkal rövidebb időintervallumban tud nyitva tartani.

Karácsony Szabolcs üzlettárs: nem akar vitázni, de megkérdezi a kempingben lévő üzlet saját tulajdonú ingatlan, mert most csak a területről beszélnek, az ingatlan saját tulajdonban van. Jelen helyzetben az üzlet Gombkötő Richárd tulajdona és a területet bérlik az önkormányzattól. Nem olyan viszonyítási alapja van a két ingatlanak.

Szegi János Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke: az a terület zártabb és max. 1400 fő mozog ott bent, a nyitva tartása is más, mint a kintieknek.

Kondor Géza polgármester: elmondja, a Halász utcai vállalkozóktól van egy ajánlat, 10%-ot megemeltek, azon dolgoznak, hogy ebből még kedvezőbben jöjjenek ki.

Aki elfogadja a határozati javaslatot Szegi János elnök úr által felvetett módosítással, mely alapján a bérleti díj összege 295.000 Ft + áfa kézfélemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

37/2013. (IV. 3.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Révfülöp 1278 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon a „Hamburger büfé„ alatt lévő 37 m² nagyságú területet 2013. május 1.- 2013. szeptember 30. időpontok között, 295.000 Ft + Áfa bérleti díj ellenében Gombkötő Richárd 8300 Tapolca Radnóti u. 30. szám alatti lakós részére bérbe adja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás megkötésére.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: 2013. április 15.

2. Szándéknyilatkozat a Szociális Szolgálat által ellátott feladatok egyházi szolgáltató által történő ellátásának kiszervezésére.

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kondor Géza polgármester: elmondja, képviselő urakkal több alkalommal értekeztek már ebben a témában, mindenki megfelelő információval rendelkezik, a szolgálatvezető egy nagyon jól áttekinthető táblázatot készített.

Kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzott el.

Kondor Géza polgármester: ismerteti a határozati javaslatot. Aki egyetért az elhangzott határozati javaslattal, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

38/2013. (IV.3.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete szándékát fejezi ki arra vonatkozóan, hogy jelenleg a Szociális Szolgálat által ellátott feladatokat, (házi segítségnyújtás, szociális étkeztetés, családsegítés) a költségek csökkentése érdekében egyházi szolgáltató által történő ellátásra kiszervezi, melyre a Révfülöp Szociális Alapszolgáltató Társulás társult önkormányzatok képviselő-testületeivel együtt fejlesztési pályázatot ír ki. Sikeres pályázat esetén a Szociális Szolgálatot, mint költségvetési szervet megszünteti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, továbbá felhatalmazza a fejlesztési pályázat aláírására.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: azonnal

3. Vasúti átjáró megszüntetésének kezdeményezésére véleménykérés.

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kondor Géza polgármester: az írásos előterjesztést megkapták képviselő urak. A Császtai strand keleti részén a gyalogos átjáró megszüntetését kezdeményezi a MÁV, melyhez kéri az önkormányzat hozzájárulását. A gyalogos átjárót szeretné az önkormányzat továbbra is üzemeltetni.

Kérdés nem hangzott el.

Vélemény, észrevétel.

Török Péter alpolgármester: elmondja, vasúti szempontból történő megítélése ennek az átjárónak egy elég negatív dolog, tehát ők nem szeretnék, hogy ezzel foglalkozni kelljen. Van egy közúti vélemény is erről és, az önkormányzat hozzájárulása is szükséges ehhez. Az előbbi években is ez többször visszatért és az elkövetkezendő években is ez mindig téma lesz. Úgy gondolja, a strand megközelíthetőségének szempontjából, nem előnyös döntés a megszüntetés, melyhez kéri a hozzájárulást. Ameddig lehet, ellen kell állni. Az igaz, hogy nem egy biztosított vasúti átjáróról van szó. Semmiféle kialakítása nincs, ami a vasúti pályán történő áthaladásnak a biztonságát erősítené. Az előző években is volt arról szó, hogy ennek kérnék az esetleg felújítását. Valószínűleg labirint korlát vagy egyéb beszerzését, ami az átkelést komfortosabbá tehetné nem fogják megtenni, hacsak az önkormányzat ki nem fizeti.

Szegi János Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke: erre gondolt ő is, meg kell tagadni a hozzájárulást, és tárgyaljanak tovább.

Szabó Sándor Pál képviselő: jelezték ehhez kapcsolódva a gyalogátkelő hiányát is. Kérdése Müller Márton felé, hogy ennek a kialakítása milyen volumenű dolog?

Müller Márton vezető főtanácsos: elmondja, ez egy kicsit összetettebb probléma. Kb. 10 éve volt egy ilyen kezdeményezés, de nem jutott el a közlekedési hatóságig. Szakmailag nem tudják befolyásolni a döntést, mert ha szakmailag úgy döntenek, hogy meg akarják szüntetni, valószínűleg nincs mit tenni. Eddig úgy volt, kértek egy-két elemet, amit az önkormányzat biztosítana, egy a 71-esen átvezető gyalogos átjáróhoz, ez több millió forint. Meg kell világítani, tervezettni stb.

Kondor Géza polgármester: azt, hogy az esetleges felújításához szándékozunk hozzájárulni, ezt továbbítsuk?

Szegi János Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke: javasolja, hogy ezt írják meg nekik, tehát a tovább tárgyalás lehetőségét és hivatkozzanak arra, hogy a vasúti átjáró sínek alatti részén terveznek egy csónakkikötőt, egy olyan objektum fog ott épülni, amire szükség van. Lehet, hogy ez megváltoztatja a véleményüket. Próbálkozzanak, nem javasolja, hogy annyiban hagyják.

Kondor Géza polgármester: ismerteti a határozati javaslatot. „Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Révfülöp – Badacsonytomaj állomások között a 916 + 81 hm vasúti szelvényben lévő gyalogos átjáró megszüntetéséhez nem járul hozzá. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület nyilatkozatát a MÁV Pályavasúti Üzemeltetés Szombathelyi Területi Központjának küldje meg.”

Török Péter alpolgármester: meg kellene fogalmazni, hogy ennek az átjárónak a rendezési terv alapján megvalósítandó csónakkikötő használatával összefüggően ezt az útátjárót fejleszteni szeretnék úgy a közút, mint a vasút részéről. Ebbe egy picit benne van, hogy ez egy jövőben megvalósuló dolog. Ha van egy ilyen, az önkormányzat részéről megfogalmazható indok, ami a rendezési terv során megvalósítandó csónakkikötő használatával összefüggő fejlesztést rejti magában, úgy érzi ez egy elgondolkodtató súlyú.

Kondor Géza polgármester: az eredeti határozati javaslatot kiegészítve hivatkozzanak a jövőben megvalósuló csónakkikötő beruházásra, továbbá jelezzék, hogy az esetleges felújításhoz, fejlesztéshez hajlandó az önkormányzat hozzájárulni az egyeztetett feltételekkel.

Török Péter alpolgármester: tervezik ennek az útjárónak a fejlesztését, ennek van súlya.

Kondor Géza polgármester: akkor erre a két indokra hivatkozva hozzájárul ahhoz a testület, hogy nem járulnak hozzá a megszüntetéséhez, inkább a felújításhoz, korszerűsítéshez hozzájárulna.

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

39/2013. (IV.3.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Révfülöp – Badacsonytomaj állomások között a 916 + 81 hm vasúti szelvényben lévő gyalogos átjáró megszüntetéséhez nem járul hozzá.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület nyilatkozatát, - annak indokolásával - a MÁV Pályavasúti Üzemeltetés Szombathelyi Területi Központjának küldje meg.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: 2013. április 5.

4. Tapolca és Környéke Kistérség Többcélú Társulás létszámcsoökkentési döntésével kapcsolatos támogatási igény benyújtásához képviselő-testületi határozat kérés.

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kondor Géza polgármester: ismerteti az írásos előterjesztést.

Kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzott el.

Kondor Géza polgármester: aki egyetért az előterjesztés határozati javaslatával, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

40/2013. (IV.3.) Kt. határozat

Tapolca És Környéke Kistérség Többcélú Társulása tag önkormányzataként Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete határozott arról, hogy az igénylő fenntartói körén belül - a társulás intézményénél és munkaszervezeténél – a meglévő üres álláshelyeken, az előreláthatólag megüresedő álláshelyeken vagy a tervezett új álláshelyeken, szervezeti változás, feladatátadás következtében az igénylő fenntartói körén kívüli munkáltatónál a létszámcsoökkentéssel érintett álláshelyen foglalkoztatottak jogviszonyban töltött ideje folyamatosságának megszakítása nélküli foglalkoztatására nincs lehetőség. A Társulás intézményei létszámhelyzetének és az intézmények közötti tervezhető létszám-és álláshely-átcsoportosítás lehetőségének felülvizsgálata függvényében döntött a felmentéssel együtt járó létszámcsoökkentésről.

A Társulás 62/2012.(XI.07.) T.K.T. számú határozatával – 2012.november 20.napjával – döntött arról, hogy a létszámcsökkentés keretében érintett foglalkoztatottaknak a jogviszonyban töltött idő folyamatosságának megszakítása nélküli továbbfoglalkoztatására nincs lehetőség az alábbi munkakörökben:

Munkaszervezetnél:

Munkaszervezet vezető	1 fő
Területfejlesztési ügyintéző	1 fő
Gépjárművezető	1 fő

Balaton-felvidéki Szociális és Gyermekjóléti Szolgálatnál:

Gépjárművezető	2 fő
----------------	------

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Tapolca és Környéke Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsülésén a társulás létszámcsökkentési döntésével kapcsolatos egyszeri költségvetési támogatás igénylésének - Magyar Államkincstárhoz a törvényes előírások betartásával történő - benyújtását elfogadja.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: 2013.április 5.

Bejelentés nem hangzott el.

Kondor Géza polgármester: megköszöni a részvételt, a rendkívüli képviselő-testületi ülést 14.30 órakor berekeszti.

kmft.

Kondor Géza sk.
polgármester

Dr. Szabó Tímea sk.
jegyző