

Jegyzőkönyv

Készült: Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. május 28-án (kedden) 8:00 órai kezdettel tartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Községháza Ottawa Ignác terme

Jelen vannak:

Kondor Géza	polgármester
Eitner József	képviselő
Simon László	képviselő
Slemmer József János	képviselő
Sümegei Gábor	képviselő (5 fő)

Török Péter alpolgármester és Miklós Tamás képviselő jelezték távolmaradásukat.

Tanácskozási joggal jelen van: Tóthné Titz Éva jegyzőt helyettesítő aljegyző, Szakál Norbert Iván műszaki ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető: Pozsgai Virág

Kondor Géza polgármester: nagy tisztelettel köszönti a képviselő-testületi ülésen a megjelent képviselő urakat, aljegyző asszonyt. Megállapítja, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, mivel a 6 fő képviselőből 4 fő képviselő, és a polgármester jelen van. Az ülést megnyitja. Ismerteti a napirendi pontokat. Kiegészítené azzal, hogy lenne egy 3. napirendi pont is, mert érkezett egy kérelem, a leendő doktor úrtól önkormányzati tulajdonú lakás bérletére. A zárt ülés pedig elmaradna, mivel a várt kérelem nem érkezett be a mai napig.

Az ülés napirendje:

1. A településkép védelméről szóló 21/2017. (XII.29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

2. Szabadtéri színpad, rendezvény céljából történő bérletére érkezett kérelem elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

3. Önkormányzati tulajdonú szolgálati lakás bérletére érkezett kérelem elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

Kondor Géza polgármester: Szavazásra bocsátja, aki egyetért a napirendi pontokkal, kézfeltartással jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadja a napirendi pontokat, és azok alábbi sorrendben történő megtárgyalását.

N a p i r e n d

1. A településkép védelméről szóló 21/2017. (XII.29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

2. Szabadtéri színpad, rendezvény céljából történő bérletére érkezett kérelem elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

3. Önkormányzati tulajdonú szolgálati lakás bérletére érkezett kérelem elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. A településkép védelméről szóló 21/2017. (XII.29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester *(írásbeli előterjesztés)*

Kondor Géza polgármester: A TKR-el kapcsolatban a múltkori ülésen már elmondtuk, a tartalmát nagyjából már kifejtettük, főépítész úr elmondta szakmai háttérét mi a teendő vele, szerettük volna akkor elbírálni, de nem tudtuk elkészíteni addigra az anyagot, most elkészült, a képviselők megkapták, a hibákat javítottuk, aljegyző asszony és a műszakos kolléga átnézte, bízunk abban, hogy ezt már el fogják így fogadni. A közmeghallgatás után tartandó községi fórumon eleget tennénk annak az elvárásnak is, hogy ezt a lakosság elé terjesszük. Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátja, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

99/2019. (V.28.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 21/2017. (XII.29.) önkormányzati rendelet módosításának tervezetét megtárgyalta, javasolja annak községi fórum elé való terjesztését.

2. Szabadtéri színpad, rendezvény céljából történő bérletére érkezett kérelem elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester *(írásbeli előterjesztés)*

Kondor Géza polgármester: Kérelem érkezett, a szabadtéri színpadot bűvész tevékenység céljából szeretnék bérelni. Közterületet kértek eddig a hotel mellett, jeleztük, hogy ez nagyon sokba kerülne, így ettől elálltak. Most a szabadtéri színpadon szeretné megpróbálni, a kérelmébe egy kezdeti 20.000 Ft-os összeget javasolt. El kellene döntenünk, hogy hozzájárulunk-e ahhoz, hogy ott tartson-e ilyen fajta rendezvényt, illetve azt, hogy mennyiért. Azt nem tudjuk felmérni, hogy ott nagy lesz-e az érdeklődés, eddigi tapasztalat az, hogy amiért belépőjegyet kértek, ott nem volt sok ember. Azzal tudná elfogadni, hogy eseti alkalom, egyeztessen művelődésszervezővel, illetve vele, hogy meddig csinálhatja ezt a tevékenységet. Az összeggel kapcsolatban várna az elképzeléseket. Felső határként ő a 35.000 Ft+áfát említene meg.

Simon László képviselő: Szerinte jó a 35.000 Ft+áfa. Ugye azt írta, hogy alkalmanként.

Eitner József képviselő: Igen mehet így.

Sümei Gábor képviselő: Rendben maradjunk 35.000 Ft+áfában.

Kondor Géza polgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátja, aki egyetért a kérelem elfogadásával, és azzal, hogy a bérleti díjat 35.000 Ft+áfá/napban határozzuk meg, kézfelemeléssel jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

100/2019. (V.28.) Kt. határozat

**Szabadtéri színpad rendezvény céljából történő bérletére érkezett kérelem
elbírálásáról**

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, Reiger Balázs és Reiger Dániel kérelmének helyt adva az Önkormányzati tulajdonú, szabadtéri színpad alkalmankénti bérbeadásához 2019. június 15. – 2019. augusztus 31. időpontok között az alábbi kikötésekkel **hozzájárul.**

- A 2019. évre megállapított bérleti díj: 35.000 Ft + áfa/alkalom
- A rendezvények tervezett időpontjait, kérelmező köteles a tevékenység megkezdése előtt min. 10 nappal az Önkormányzat részére bejelenteni és vele egyeztetni.

A bérleti díjat átutalással, Révfülöp Nagyközség Önkormányzatának 11748052-15733957-00000000 számú bankszámlája javára kell megfizetni Tulajdonos részére, az általa kiállított számla alapján, a tevékenység megkezdésének napjáig.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Bérleti Szerződés elkészítésére és aláírására.

Felelős Kondor Géza polgármester
Határidő: 2019. június 15.

3. Önkormányzati tulajdonú szolgálati lakás bérletére érkezett kérelem elbírálása

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester *(írásbeli előterjesztés)*

Kondor Géza polgármester: Németh doktor úr, akkor tud kiköltözni a szolgálati lakásból, amikor befejezi a praxist, viszont az új doktor szeretné, hogy addig is biztosítsunk neki valamilyen lakhatási lehetőséget. Az iskolában az önkormányzati lakás megüresedett, az lenne a javaslata, hogy arra az időszakra, tehát mostantól, ameddig az orvos lakás felújítása megtörténik, kb. szeptemberre, biztosítsuk térítésmentesen ezt a lakhatási lehetőséget.

Tóthné Titz Éva jegyzőt helyettesítő aljegyző: Szolgálati lakás nincs, rendes bérleti jogviszony van.

Simon László képviselő: De az önkormányzaté az épület, eltekinthetünk a fizetéstől.

Slemmer József János képviselő: Legyen úgy, hogy átmeneti jelleggel lakhatást biztosít neki az önkormányzat.

Tóthné Titz Éva jegyzőt helyettesítő aljegyző: Volt már probléma az ingyenességből.

Simon László képviselő: Akkor le kell írni, hogy mennyibe kerül, de eltekint az önkormányzat a fizetési kötelezettség alól.

Kondor Géza polgármester: Írjuk, hogy térítésmentesen biztosítjuk. Kb. két hónapról beszélünk, csak a nyárról van szó. Van-e még kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátja, aki egyetért a kérelem elfogadásával, és a térítésmentes bérbeadással, kézfelemeléssel jelezze.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

101/2019. (V.28.) Kt. határozat

Önkormányzati tulajdonú szolgálati lakás bérletére érkezett kérelem elbírálásáról

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, Dr. Vizeli József Mihály kérelmének helyt adva az általános iskola épületében lévő, Önkormányzati tulajdonú, szolgálati lakás bérbeadásához a háziorvosi tevékenység megkezdésétől – az orvosi lakás felújításának befejezéséig az alábbi kikötésekkel **hozzájárul**.

- Az általános iskola épületében lévő, önkormányzati tulajdonú, lakást Dr. Vizeli József Mihálynak térítésmentesen biztosítja.

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Bérleti Szerződés elkészítésére és aláírására.

Felelős Kondor Géza polgármester

Határidő: 2019. június 15.

Kondor Géza polgármester: A nyilvános ülés végére értek. Az ülést 8:15 órakor bezárja.

K.m.f.

Kondor Géza
polgármester

Tóthné Titz Éva
jegyzőt helyettesítő aljegyző