

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. szeptember 16-án 16.00 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Községháza Szontágh Tamás terme

Jelen vannak:

Kondor Géza	polgármester
Török Péter	alpolgármester
Szegi János	képviselő
Simon László	képviselő
Eitner József	képviselő
Szabó Sándor Pál	képviselő

Távolmaradását bejelentette: Kálomista Gábor képviselő

A meghívottakból jelen van: Dr. Szabó Tímea jegyző, Müller Márton főtanácsos, Biró Istvánné pénzügyi főmunkatárs, Zsifkovics Szilvia védőnő, Papp Zoltán Tamás Gazdasági, Településfejlesztés és Turisztikai Bizottság tagja.

Kondor Géza polgármester: köszönti a képviselő-testület tagjait, jegyző asszonyt, Zsifkovics Szilvia védőnőt és Papp Zoltán Tamás urat, valamint a település polgárait, akik televízió keresztül kísérik figyelemmel a képviselő-testület ülését. Megállapítja, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes mivel a 6 fő képviselőből 5 fő képviselő és a polgármester jelen van. Az ülést megnyitja.

Napirend előtt:

Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, a két ülés között történt eseményekről, valamint a polgármester, illetve a bizottság elnökének beszámolója a két ülés közötti időben történt átruházott hatáskörök gyakorlásáról.

Kondor Géza polgármester: szóbeli kiegészítés: a Tapolca és Környéke Kistérség Többcélú Társulása belső ellenőrzés szervezeti egysége ellenőrzést végzett a Révfülöp és Térsége Napközi Otthonos Óvodában, gazdálkodásának szabályszerűsége tárgyában 2012 év vonatkozásában. Az ellenőrzés kiterjedt a tanügyi nyilvántartásokra, óvodai felvételi és mulasztási naplókra, közoktatási statisztikára, amit a jogszabályoknak megfelelőnek és a normatíva igényléshez megalapozottnak tartottak. Bevételek, kiadások ellenőrzése, elemzése során a bank és a pénztárbizonylatok ellenőrzése történt meg, hiányosságot nem tapasztaltak, a pénzmozgások bizonylattal alátámasztottak voltak. Az ellenőrzés javaslatot jelen ellenőrzés során nem tett, intézkedési terv készítése – a hiányosságok kijavítására – nem szükséges.

Az óvodával kapcsolatban elmondja, hogy a létszám ugrásszerű emelkedése és bizonyos törvényi előírások szigorítása folytán, az óvoda alatt található 1131-es hrsz. játszótér területet az óvodához csatolták. Az ezen a területen található, nem az óvoda korosztályának megfelelő

játszóeszközt, kombinált csúszdát felújították és néhány héten belül a lakótelepi játszótéren fog megújult formában rendelkezésre állni.

A várossá nyilvánítási kérelemmel kapcsolatban elmondja, levelet kaptak Navracsics Tibor közigazgatási miniszter úrtól, amelyből idéz, nem tér ki egész levélre az a Révfülöpi Képekben már megjelent. „Tekintettel arra, hogy a kezdeményezést a kormányrendeletben meghatározott határidőn túl nyújtották be, annak érdemi vizsgálatára a minisztérium és a várossá nyilvánítási kezdeményezések értékelésére felállított bizottság (továbbiakban: bizottság) által nem került sor. Mindezek alapján Révfülöp nagyközség várossá nyilvánítására irányuló kezdeményezés képviselő-testület általi felülvizsgálatát követően a kezdeményezés bizottság általi értékelésére és a Köztársasági Elnök általi döntés meghozatalára 2015 évben lesz lehetőség. Kérem tájékoztatásom szíves elfogadását, polgármester úr munkájához a továbbiakban is sok sikert kívánok. Tisztelettel: Navracsics Tibor közigazgatási és igazságügyi miniszter”. A lehetőség fennáll a határidőket betartva bízunk benne, hogy 2015-ben sikerrel fognak járni.

A közvilágítási program fizikális része befejeződött, jelenleg a munkaterület átadása van folyamatban. Köszöni a lakosság türelmét.

Elmondja, a Naplóban is megjelent egy kilakoltatással kapcsolatos révfülöpi esemény. Az önkormányzatot az érintett család megkereste, sajnos a család elhelyezéséhez nem állt módjukban segítséget nyújtani, viszont az ingóságok időleges tárolására, egyelőre 6 hónapra kötöttek egy megállapodást, melyben a család saját felelősségére, a Semsei majorban az eléggé rossz állapotban lévő épületben, melyet ők elfogadtak, biztosították a bútorok tárolását. Ez csak ideiglenes megoldás.

Eitner József Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság Elnöke: bizottság átruházott hatáskörben az alábbi döntéseket hozta. Átmeneti segélyre két fő nyújtott be kérelmet, ebből 1 fő 20.000 Ft, 1 fő 10.000 Ft támogatásban részesült. Egy fő nyújtott be kérelmet rendkívüli gyermekvédelmi támogatásra 50%-os étkezési támogatás biztosítására, részére a támogatás megállapításra került. Rendkívüli gyermekvédelmi támogatásként beiskolázási segély iránt 13 kérelem érkezett. 2 kérelem elutasításra került, mert a kérelmezők nem feleltek meg a jövedelmi feltételeknek, 11 kérelmező esetén 15 fő általános iskolás gyermek részesült 15.000 Ft/ fő támogatásban és 2 fő középiskolás gyermek részült 18.000 Ft/ fő támogatásban. Az Általános iskolások részére összesen 225.000 Ft, míg a középiskolások részére 36.000 Ft, együttesen 261.000 Ft került kifizetésre.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kondor Géza polgármester: szavazásra bocsátja, aki elfogadja a jelentést a kiegészítésekkel együtt, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

96/2013. (IX.16.) Kt. határozat

Révfülp Nagyközség Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést a kiegészítésekkel együtt elfogadja.

Kondor Géza polgármester: a napirendekkel kapcsolatban javasolja, hogy a meghívóban jelzett napirendi pontokon kívül az alábbi három új napirendi pontot tárgyalja meg a testület: 10. napirendként javasolja: a Mentőszolgálat anyagi támogatás kérelme gép vásárlására, 11. napirendi pontként: Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj pályázathoz csatlakozás és pályázati kiírás, 12. napirendi pontként a Káli-medence Turisztikai Desztinációs menedzsmentnek van egy támogatási kérelme.

Kondor Géza polgármester: aki egyetért a három javasolt új napirendi pont megtárgyalásával kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülp Nagyközség Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül egyetért a képviselő-testületi ülés napirendi tárgysorozatának fentiek szerinti módosításával.

Kondor Géza polgármester: előterjeszti a képviselő-testületi ülés napirendi tárgysorozatát. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

N a p i r e n d

1.) Révfülp Nagyközség Önkormányzat 2013. I. félévi gazdálkodásáról beszámoló.

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

2.) Révfülp Nagyközségi Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 2/2013.(II.12.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

3.) Tájékoztató a Védőnői Szolgálat munkájáról

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

4.) A temetőről és a temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása.

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

5.) A Magyar Telekom Nyrt. bázisállomás létesítése (Révfülp Káli út 17. szám alatti ingatlanon), bérleti szerződés megkötése.

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

6.) Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás létszámcsökkentési döntésével kapcsolatos támogatási igény.

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

7.) Helyi Építési Szabályzat – tervezési folyamat összefoglalása, szerződés.

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

8.) Vitorlásokikötő tervezési költségeinek lehetséges pénzügyi forrásai.

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

9.) Iskolai étkezés támogatása.

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

10. Mentőszolgálat anyagi támogatás kérelme gépvásárláshoz.

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

11. Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj pályázathoz csatlakozás.

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

12. Káli-medence-Balaton Turisztikai Egyesület anyagi támogatás kérelme. (szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Kondor Géza polgármester

1.) Révfülöp Nagyközség Önkormányzat 2013. I. félévi gazdálkodásáról beszámoló.

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kondor Géza polgármester: megkérdezi az anyag előterjesztőjét, hogy kívánja-e szóban kiegészíteni a beszámolót?

Bíró Istvánné pénzügyi főmunkatárs: köszöni, nem kívánja szóban kiegészíteni.

Kondor Géza polgármester: elmondja, részletes anyagot kaptak. Kéri a bizottságok véleményét.

Bizottsági vélemény:

Szegi János Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke: elmondja, a napirendi pontot megtárgyalta a bizottság, részletes tájékoztatást kaptak. A bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a beszámolót.

Eitner József Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság Elnöke: a bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a beszámolót.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kondor Géza polgármester: szavazásra bocsátja, aki a beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

97/2013. (IX.16.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a „Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat 2013. I. félévi gazdálkodásáról” szóló beszámolót elfogadja.

2.) Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 2/2013.(II.12.) önkormányzati rendelet módosítása. (Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kondor Géza polgármester: megkérdezi az előterjesztőt van-e szóbeli kiegészítése?

Bíró Istvánné pénzügyi főmunkatárs: köszöni, nem kívánja szóban kiegészíteni.

Dr. Szabó Tímea jegyző: elmondja, módosítani kell egyrészt az időközben eltelt változásokat, másrészt negyedévente - az első negyedév kivételével - a költségvetést az előirányzat átcsoportosításokra tekintettel.

Kondor Géza polgármester: kéri a bizottságok véleményét.

Bizottsági vélemény:

Szegi János Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke: a bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendeletmódosítást.

Eitner József Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság Elnöke: a bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag, javasolja a képviselő-testület felé a rendeletmódosítás elfogadását.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kondor Géza polgármester: szavazásra bocsátja, aki elfogadja az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítását, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül megalkotja a

19/2013. (IX.26.) önkormányzati rendeletet

„Révfülöp Nagyközség Önkormányzatának 2013. évi költségvetéséről szóló 2/2013. (II.12.) önkormányzati rendelete módosításáról.”

3.) Tájékoztató a Védőnői Szolgálat munkájáról

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kondor Géza polgármester: köszönti Zsifkovics Szilvia védőnőt. Megkérdezi kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Zsifkovics Szilvia védőnő: köszöni nem kívánja kiegészíteni.

Kondor Géza polgármester: kéri a bizottság véleményét.

Bizottsági vélemény:

Eitner József Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság Elnöke: elmondja részletes tájékoztatást készített a védőnő. Az előírt kötelező feladatokon kívül nagyon sok plusz tevékenységet is végez. Munkáját csak elismeréssel és dicséréssel lehet értékelni. A bizottság 3 igen szavazattal a tájékoztató elfogadásra javasolja.

Kondor Géza polgármester: kifejezi a képviselő-testület köszönetét és gratulációját, Zsifkovics Szilvia az Emberi Erőforrások Minisztériuma által adományozott miniszteri elismerő oklevelet vehetett át a Védőnők Napján. Gratulál és további sikeres munkát kíván.

Kérdés nem hangzott el.

Vélemény, észrevétel:

Szegi János Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke: elmondja, alapos és részletes beszámolót kaptak, sok sikert kíván további munkájához. A védőnő nagyon sok programot szervezett. Kiemeli az anyagban a védőnő, hogy az épület állagára fordítani kellene. Ez évek óta húzódik. Faszervezetek festése szintén nem túl nagy feladat, még társadalmi munkában is meg lehetne oldani. Erre nagyobb figyelmet kérnének. Állati ürülékkel történő szennyezéssel kapcsolatban (madarak) valamilyen megoldást kellene találni.

Kondor Géza polgármester: elmondja, a tavalyi évben szakemberek bevonásával volt egy állapotfelmérés. A terasszal kapcsolatban nem csak az a probléma, hogy málik le a festék, hanem a tetőszerkezet megérett már egy komoly felújításra. Egy tartós megoldás azzal járna, hogy ezeket a tornáclábakat, ami a féltetőt tartja, egyesével ki kellene cserélni. Erre készítettek egy részletes tervet. Úgy gondolja, ezt a következő évi költségvetésben szerepeltetni kell, a karbantartással és apró javításokkal kapcsolatos észrevételt továbbítja a szakembereknek. Odafigyelnek arra, hogy kulturált környezetet tudjanak biztosítani. A védőnővel napi kapcsolatban vannak.

Kondor Géza polgármester: szavazásra bocsátja, aki elfogadja, a védőnő munkájáról készített beszámolót, kézfelemeléssel szavazzon.

98/2013. (IX.16.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a védőnői szolgálat munkájáról készített tájékoztatót.

4.) A temetőről és a temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása.

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kondor Géza polgármester: megkérdezi jegyző asszonyt, kívánja-e szóban kiegészíteni az előterjesztést?

Dr. Szabó Tímea jegyző: köszöni, nem kívánja szóban kiegészíteni.

Kondor Géza polgármester: a tévé nézőket tájékoztatva elmondja, törvényesség szempontjából felmerült, hogy a temetkezés díjszabásában diszkriminatívnak minősített elemek szerepelnek, konkrétan a révfülöpi helyi lakosoknak és a Révfülöphöz kötődő nem helyi lakosoknak a díjszabása eltérő volt, ez törvényesség szempontjából aggályként merült fel. Az önkormányzat kötelezve van arra, hogy ezt a feszültséget oldja fel. Természetesen ezt kétféleképpen is fel lehet oldani. Az egyik az, hogy a jelenleg révfülöpi helyi lakosok költségeit emelnék a drágább tarifára, illetve a másik megoldás, hogy a révfülöpi állandó lakosok tarifájára egységesítik a tarifákat. Úgy gondolják, hogy nem kell attól tartani, hogy különösebb temetkezési turizmus fog Révfülöp felé kialakulni ebből kifolyólag.

Kéri a bizottságok véleményét.

Bizottsági vélemény:

Szegi János Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke: a bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendeletmódosítást.

Eitner József Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság Elnöke: a bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendeletmódosítást.

Kérdés, észrevétel:

Török Péter alpolgármester: elmondja, az elmúlt időszakban is voltak ilyen hasonló rendeletekben rejlő diszkriminatív elemek, amelynek a megoldását magasabb rendű jogszabály követelte meg tőlük. Ennek a rendeletnek valóban az volt az oka, amit polgármester úr mondott, hogy a temető mérete és telítettsége egy idő után kérdést vet fel a temető használhatóságával kapcsolatban, egy új temető kijelölésével kapcsolatban. Ezért született ez a rendelet. Természetesen a mostani javaslat egy humánus megoldás, de adja azt a lehetőséget, hogy a temetkezésben esetleg, mivel az itteni árak sokkal alacsonyabbak, mint egy városi, vagy egy zsúfolt temetőben, ez esetleg jelenthet problémát a jövőben. Elfogadja a javaslatot, de ez a lehetőség fent fog állni. Ez probléma minden városi környezetben. Révfülöp nagyon sok nyaralótulajdonossal bír, így ez egy ilyen jellegű kiskapu lehet, ami a temetőre nézve a jövőben esetleg nem pozitívan értékelhető.

Kondor Géza polgármester: elmondja, 6 és 12.000 Ft közötti különbségekről van szó, nem feltétlenül biztos, az a motiváció, hogy valamikor a rokonsággal együtt valaki azért jön csak le, mert Révfülöpön akar temetkezni. Ha úgy látják, hogy ez a tendencia aggályként felmerül, hogy ennek a kiváltója ez a pár ezer forintos egységesítés, akkor mindenképpen a képviselő-testületnek élni kell azzal a lehetőséggel, hogy szabályozza valamilyen módon.

Szavazásra bocsátja, a rendeletmódosítással egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül megalkotja a

20/2013. (IX .26.) önkormányzati rendeletet

„A temetőről és temetkezés rendjéről szóló 8/2000. (V.29.) önkormányzati rendelete módosításáról.

5.) A Magyar Telekom Nyrt. bázisállomás létesítése (Révfülöp Káli út 17. szám alatti ingatlanon), bérleti szerződés megkötése. (Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kondor Géza polgármester: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, erről a napirendről még az előző képviselő-testület idejében tárgyaltak. Az előző testület hozott egy döntést, ahol a vita igazából a felajánlott összeg nagyságáról szólt. Akkor egy 1,5 millió forintos ajánlatot kapott az önkormányzat. Képviselői indítványra felmerült, hogy kérjenek érte még többet. Voltak olyan megnyilvánulások, hogy akár többszörösét is lehetne kapni ennek a pénznek. Az elmúlt két évben egyetlen fillér bevétel nem volt ebből a lehetőségből. Most egy br. 2 millió forint összegű ajánlatot kapott az önkormányzat. Az önkormányzatnak van olyan elképzelése, hogy azon az adótornyon esetleges révfülöpi helyi rádió műsorszórását is meg kívánják valósítani, tolerálták ezt a kérést, támogatásukat, közreműködésüket jelezték. Egészségre való ártalmassággal, nem ártalmassággal kapcsolatban, az EU-s követelményeknek meg kell felelni. Ez a 4G technológia megvalósításához egy elengedhetetlen technológia. Ezt

mindenképpen be fogják vezetni, fel fogják állítani. Ha nem önkormányzati területen, akkor magánterületen. Úgy gondolja, a szakembereknek a bizalmat megelőlegezhetik, hogy nem megy az egészség rovására. Vagy egy lehetőség arra, amely az ott működő IKSZT-nek szinte az összes rezsiköltségét fedezni tudja és a saját rádiós elképzelésnek a kiindulása lehet. Kéri a képviselőket, hogy fogadják el az ajánlatot. Az ajánlatban a bérleti időt hét évre kérték, de a rendelet alapján csak három évre lehet engedélyezni. Kéri a bizottság véleményét.

Bizottsági vélemény:

Szegi János Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke: a bizottságban volt egy kis vita, az egészségügyi kihatását kifogásolták ennek a toronynak. Ennek az egészségre káros hatása még nem bizonyított. A bizottság 2 igen szavazattal, 1 tartózkodással támogatja a bérleti szerződés megkötését 2016. augusztus 31-ig.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kondor Géza polgármester: ismerteti a határozati javaslatot. Aki az ismertetett határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat, nélkül meghozza az alábbi határozatot:

99/2013. (IX.16.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Révfülöp Káli u. 17. szám alatti rácstoronyon a Magyar Telekom Nyrt bázisállomás kialakítása céljából rádiótechnikai eszközöket elhelyezzen, és azt üzemeltessen 2016. augusztus 31.-ig.

A bérlő a rácstorony használatáért évi bruttó 2 000 000 Ft bérleti díjat fizet az önkormányzat részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést a Magyar Telekom Nyrt-vel megkösse.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: 2013. szeptember 30.

6.) Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás létszámcsökkentési döntésével kapcsolatos támogatási igény. (Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kondor Géza polgármester: felkéri jegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr. Szabó Tímea jegyző: elmondja, a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás látja el jelenleg a tagönkormányzatok belső ellenőrzési feladatait, de ez az állapot, csak december 31-ig áll fenn, ezért belső ellenőr jogviszonyát december 31-i hatállyal meg kell szüntetni. Az ilyen jellegű intézkedésekhez állami támogatást lehet igénybe venni, amit a társulás szeretne, ehhez viszonyt szükséges az összes tagönkormányzat hozzájáruló döntése.

Kondor Géza polgármester: kéri a bizottság véleményét.

Bizottsági vélemény:

Szegi János Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke: a bizottság 3 igen szavazattal javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kondor Géza polgármester: szavazásra bocsátja, aki elfogadja az előterjesztés határozati javaslatát kézfelemeléssel szavazzon.

100/2013. (IX.16.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás tagja a jelen határozatban foglaltak szerint nyilatkozik arra, hogy a támogatást igénylő fenntartói körén belül működő intézményénél a meglévő üres álláshelyeken, az előreláthatólag megüresedő álláshelyeken vagy a tervezett új álláshelyeken, szervezeti változás, feladatátadás következtében a támogatást igénylő fenntartói körén kívüli Révfülöp Nagyközség tag önkormányzatnál a létszámcsökkentéssel érintett álláshelyen foglalkoztatottak jogviszonyban töltött ideje folyamatosságának megszakítása nélküli foglalkoztatására nincs lehetőség. A Társulási Tanács az intézményi létszámhelyzetének és az intézmény tervezhető létszám - ,és álláshely átcsoportosítás lehetőségének felülvizsgálata eredményeként döntött a felmentéssel együtt járó létszámcsökkentésről.

A Társulási Tanács 54/2013.(VII.31.) számú határozatával döntött arról, hogy a létszámcsökkentés keretében érintett foglalkoztatottaknak a jogviszonyban töltött idő folyamatosságának megszakítása nélküli továbbfoglalkoztatására nincs lehetőség az alábbi munkakörben: **belső ellenőr 1 fő**

Révfülöp Települési Önkormányzat Képviselő - testülete a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanács 55/2013.(VII.31.) határozatával elfogadott, a társulás létszámcsökkentési döntésével kapcsolatos egyszeri költségvetési támogatás igénylésének - Magyar Államkincstárhoz a törvényes előírások betartásával történő - benyújtását támogatja, azzal egyetért.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: azonnal

7.) Helyi Építési Szabályzat – tervezési folyamat összefoglalása, szerződés.

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kondor Géza polgármester: köszönti Papp Zoltán Tamást a Gazdasági, Településfejlesztés is Turisztikai Bizottság tagját, településtervezőt és felkéri, hogy néhány gondolatot ismertessen a helyi építési szabályzat állásáról, szükségességéről és az utolsó fázis dolgairól.

Papp Zoltán Tamás településtervező: köszönti a megjelenteket és a tv nézőket. Elmondja, nagy megtiszteltetés volt, amikor a Révfülöp nagyközség részleges rendezési tervének felülvizsgálata c. munkát megnyerték. Nem elsősorban pénzügyi kérdést csináltak belőle, kb. 20 éve révfülöpi révén úgy érezte ennyit mindenképpen hozzá kell adni az itt élők életéhez.

Egy nagyon szolid, visszafogott koncepciója, jövőképe volt Révfülöpnek. Mindenképpen egy nagyon jól megalapozott településfejlesztési koncepcióra, egy települési jövőképre kell építeni ezt a rendezési tervet. Ami jövőképpel a település lakossága egyetért, ezért vállalták azt a módszert, hogy kérdőíveket küldött ki az önkormányzat. Féltek attól, hogy éppen a váltás kapcsán nem lesz nagy az érdeklődés, hiszen sokféle megjegyzést kapott ős is, hogy kié ez a kérdőív, stb. Egy nagyon objektív kérdéssort adtak a helyi lakosoknak, az üdülőlakoságnak és a vállalkozóknak. Őszinte szándékkal, hogy megnyilatkozzanak. Legnagyobb meglepetésére fantasztikus siker, 240 feletti kérdőív érkezett vissza. Rengeteg embernek volt ebben a témában véleménye, nagyon hasznos dolgok. Nagyon sok olyan feladatot kapott a tervező gárda, amivel egy jobb rendezési tervet lehet készíteni. Nem egyszerű ma egy digitális térképanyagot a rendezési tervhez felsorakoztatni, mert az egész vállalási díjnak legalább a kétötöde ez lehetett volna. Szerencsére a földhivataltól kedvezményesen meg tudták kapni ezt az anyagot. A júliusi konzultáció a jövőkép megfogalmazásáról szólt. Ez a nagy tendenciáknak a megfogalmazásáról szólt. Miből tud megélni Révfülöp, hogyan kell gazdálkodni az ingatlanokkal, mik azok a zászlóshajók, amelyekkel Révfülöp fejlődése megalapozható, feladatok meghatározása, ütemezése. A jövőkép egy 30 éves távlatot mutat, de az ehhez kapcsolódó integrált településfejlesztési stratégiai jellegű feldolgozás azt mutatja, hogy egy 8 éves és egy 4 éves időszakra is és egy rövid lejáratú feladatoknak a csoportosítása is szükséges lehet. Nagyon vázlatosan, hiszen az anyagok már lassan elkészülnek. Elkészült a partnerségi terv a lakossági kérdőívek feldolgozásával, egy helyzetértékelés készült el, most pillanatnyilag az a helyzet, augusztus végén ide érkezett az első közös véleménynyilvánítási anyag. Ezt egy kicsit felgyorsítva úgy tették le az önkormányzatnak, hogy ez jóval részletesebb, mint egy első körös véleménynyilvánítás. A hivatalban ez megtekinthető. Ez azt jelenti amennyiben az utolsó simításokat a hivatal elvégzi, itt nyilván olyan kisebb problémákra gondol, amelyek korábban akadályozták a munkát és a rendezési terv szabályozásában már problémát okoznak, amit még esetleg érdemes beletenni. Véleménye szerint az elvi része annyira együtt van, hogy ebben minden egyes rész bent szerepel, vagyis ez elindítható. A legfontosabb ebben a kérdésben az, hogy egy felelősségteljes koncepcióra alapozzák a rendezési tervet, csak az szerepeljen a rendezési tervben, ami a településfejlesztési koncepcióban szerepel. Az első körös egyeztetésben pedig mindenképpen el kell mondani az államigazgatási és egyéb szervek részére, hogy Révfülöp miről beszél, miben akar változtatni. Ez a kettő között áll, ennek a kidolgozása részletesebb, mint eddig, nyilván addig is tudtak dolgozni, amíg a digitális térkép alapváltozata volt meg. A következő problémát az jelentette, hogy két nagyon ésszerű gondolat vetődött fel az egyeztetésen, amelyek a korábbi programban nem szerepeltek, ill. ahogyan az előterjesztésben próbálták vázolni, mivel a Balaton Törvény bizonyos pontjain ez feszültséget okoz, bizonyos pontjain támogatást kap, ezért mind a két feladat pluszban jelentkezik, viszont célszerű, hogy ennek a szerződésnek a párhuzamos munkájával az elfogadáskor, már mind a két feladat benne legyen. Nagyon ésszerű dolog, a Káli út mentén a hegy felőli oldalon egy teleksornyi lakóterületi beépítés lenne célszerű, belterületbe vonással vagy beépítési célra kijelölt helyként, ez már jogi csatározásnak lesz a szerepe, mindenképpen támogatják. Ez nem azt jelenti, hogy a szőlőhegy felmászik a lakótelepre, annyit jelent, hogy

az infrastruktúrával ellátott területen mindegyik oldalon kihasználja a Balaton Törvény egy korábbi elve alapján a lakossági lehetőséget. Azért is fontos, mert Révfülöp települési adottságára tekintettel nem nagyon ad lehetőséget a bővítésre. Ezt a tartalék területet érdemes kihasználni. A másik ilyen nagy horderejű dolog, a volt Épfu üdülő melletti terület kicsit intenzívebb beépítése. A korábbi elméletek mást mondtak, azt mondták a Balaton parton ne legyen semmi az a biztos. Itt a fejlesztés mindenképpen fontos. Csoportosítva bizonyos gócpontoknál az infrastruktúrával ellátott, értékes területeknek a szintmagassága az intenzívebb beépítése elfogadott. Akkor lehet ehhez hozzájárulni, ha teljesen lerendezett az a rész. Itt az egyeztetés elakadt. Elmondja átnézve a terveket, nagyon jól áll ez a törzsanyag. Az egységes elfogadása azt jelenthetné, hogy jövő év elején ennek az elfogadási ceremóniájára is sor kerülhet. Úgy érzi, ebben az évben a munka végigszalad, át lehet nézni, az egyeztetési idők húzzák egy kicsit jobban a történetet. Úgy érzi a terv emberközpontú, település-központú, és ha erre a nagyon egységes fellépésre építenek egy olyan rendezési tervet lehet elfogadni, amely konszenzusra talál a település lakosságával.

Kondor Géza polgármester: köszöni a részletes tájékoztatást. Amiért ez napirendre került a következők miatt történt, határidő, a határidőhöz tartozó fizetési ütemtervet kellett módosítani és felmerült a két plusz igény. Kéri a bizottság véleményét.

Bizottsági vélemény:

Szegi János Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke: a bizottság megtárgyalta az anyagot és folyamatos kapcsolatban van Papp Zoltánnal. A bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a településfejlesztési eszközök településrendezési eszközök módosítására kötött tervezési szerződés tekintetében a határidő módosítás és az ehhez tartozó fizetési ütem módosítás elfogadását. Javasolja, hogy az önkormányzat támogassa az utólag jelzett két igény megvalósítását, melynek megvalósítását egy háromoldalú megállapodás keretében rögzítsék az érintett felek.

Kérdés, észrevétel:

Szegi János Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke: kérdése, hogy aki ezt a két kiegészítést kérte, ezt ők fogják finanszírozni, fizetni a módosítás költségeit, jól értette?

Papp Zoltán Tamás tervező: igen, de ez természetesen nem azt jelenti, hogy egy olyan kérdésről lenne szó, amit az önkormányzat nem támogat, és ha megfizeti, akkor lehet! Arról van szó, hogy egy kiemelt jelentőségű ügyről van szó, amit az önkormányzat támogat, a település érdekében fontos, de mivel ez egy külön tanulmányi jellegű munkát igényel, viszont a Balaton törvénynek egy ellentmondásos részét feszegeti. Lényege az, mivel ez a terület terület-felhasználási módosítással, egyetért az önkormányzat, de esetleg pénzügyi és más elhatározásból másképp ütemezné, hogy ez belekerüljön most, ezért nagyon szükséges ez a vállalás. Ez az egyik oldala, a másik ebben a bizonyos 30/A §-os történetben az a lényeg, hogy a célmegvalósítónak komoly érdeke fűződik hozzá. Mivel komoly érdeke fűződik hozzá, infrastrukturálisan is, kereskedelmi szempontból is, ezért vállaljon ő ebből nagy részt vagy az egészet. Az a szálloda önmagában valószínűleg már gazdaságtalan történet, de ha egyfajta

magasabb intenzitású hasznosítással együtt valósul meg, ezért érdekelt, hogy vállaljon ennyi kockázatot. Mindkét esetben előzetesen már nyilvánítottak véleményt. Javasolja, annyiban legyen speciális ez a háromoldalú szerződés, hogy legyen egy kitétele, ha beérkezett az önkormányzathoz ez a bizonyos összeg, akkor legyen ez a szerződés érvényes. Rendezési tervet megrendelni csak az önkormányzat tud, a tervezővel az önkormányzat veszi fel a kapcsolatot, de a pénzügyi oldaláról a célmegvalósító tud beszélni harmadikként. Egyfajta garancia kell az önkormányzatnak. Ez egy biztonságot jelent mindenki számára. Ez nem sikerdíjas történet, itt kockázat is van.

Kondor Géza polgármester: amennyiben ezek a módosítások megtörténnék azok az ingatlanok lényegesen értékesebbek lesznek. Mindkét érintett kifejezte szándékát, hogy vállalja az ezzel járó kötelezettséget, költséget, a kockázatot is. Az önkormányzatnak nem feladata másnak a fizetési hajlandóságáért jót állni. Az a javaslata, hogy egy viszonylag közeli, akár október 15-i határidőt is határozzanak meg ennek az összegnek a letételére az önkormányzatnál. Amennyiben a határidőre a fizetési kötelezettségnek nem tesznek eleget az érintettek, akkor csinálják a saját dolgaikat, azért is merte az október közepét javasolni.

Török Péter alpolgármester: átfutotta a táblázatot. Ez egy elég objektív dolog. Az előző rendezési tervben szabályozási kérdésben is egy hasonló nagyságrendű összegért kaptak egy építési szabályzatot, rendezési tervet, stb. ami a lakossággal közösen és a testület döntései mentén 1-2 évig elhúzódva egy olyant adott a kezükben, aminek a következményeképpen ezek még most mindig itt vannak. Ez egy nagy tanulsága az önkormányzatiságnak. Ez egy olyan szakanyag, amiben lehet mellényúlni, lehet a szakemberek véleményét követve is olyan apró részletekben rejlő problémákat generálni, amire egy testület nem is gondolt. Ez nem a rossz szándékát jelzi, hanem maga a dolog természete ilyen. Örül, hogy tovább folytatódik a szabályozás. Ennek a szabályozásnak egy nagyon objektív dolognak kell lenni továbbra is. A két kiegészítésnél elmondhatják, az egyik egy magántulajdonokat érintő módosítás lenne a Káli úti felső részben, mely teljesen indifferens az önkormányzat részéről. Az önkormányzati telek esetében, ami a kemping és a Hotel Révfülöp között van, az egyáltalán nem ebbe a kategóriába sorolható. Ez komoly felelősség a döntés szempontjából. A maga olvasatában úgy értelmezi, hogy az önkormányzat azt szeretné, hogy ez a terület egy értékesebb területté váljon rendezési terv és szabályozásban harmonizálva a törvényekkel. Ezt ki kell fizetni, meg kell csinálni, az egy másik dolog, hogy azt valaki hasznosítani szeretné. Nem tudja javasolni, hogy ezt majd előfinanszírozza az önkormányzat számára, egy telekszomszéd és ebből bármilyen összefüggés támad a jövőben. Ezt abszolút nem támogatja, sőt messzemenőig tiltakozna ez ellen. A Hotel Révfülöp történetét mindnyájan ismerik, nem azért mert Novák úrral bármilyen problémájuk lenne. Ez az ő dolguk, hogy véghezvigyék, nem úgy, hogy ők kifizetik az elképzelésüket és aztán esetleg majd egy későbbi jogviszonyban valamit még teljesítenek számára. Ezt nem látja tisztán. Elnézést kér, ha egy hosszabb egyeztetés után ellentmondónak tűnik, de jegyző asszonyt is kéri, hogy ebben legyen segítségére, ha szeretnének egy ilyen módosításba egy területet értékesebbé tenni, azt az önkormányzatnak kell finanszírozni utána latba vethetik Novák úr tesz ajánlatot, kempinghez kapcsolódik jobban, vagy egy harmadik megoldást választanak.

Papp Zoltán Tamás tervező: elmondja, csak olyan dolgok kerülhetnek a rendezési tervbe, amelyek az önkormányzat érdekeit képviselik és nem ellentétesek azzal. Mivel itt olyan célmegvalósítási történetről van szó, amely elsősorban a célt megvalósítónak hoz hasznot, de az önkormányzatnak is érdeke. A másik egy nagyon értékes terület, aminek az a fajta kihasználtsága, ami most van, az nem jó, nem elég. Ez egy jó döntés, ezzel foglalkozni kell. Az egy másik kérdés, hogy ez történet hogyan áll. Annyit tud a korábbi testület készített egy szerződést, ezt a történet lezárult. A pénzügyi rész lehet vita téma. Ezt az önkormányzat adta, mint vizsgálandó anyagot.

Kondor Géza polgármester: elmondja, erre a területre volt még két hónappal ezelőtt is érvényes szerződés. Ebben a csomagban megszületett egy olyan megállapodás, amiben az üzemeltető vállalta mindkét területnek mindenféle kötelezettség nélkül a magasabb osztályba sorolásának az elvégzését. Amiatt, hogy ez az önkormányzat által finanszírozott és bonyolított helyi építési szabályzat ne hiúsoljon meg, egy egyeztető három oldalú megbeszélést kellett lefolytatni, hogy az érintett felek hajlandóak legyenek ezt a megállapodást felbontani és a jelenlegi szabályozást végző cég kezébe adni az ügyet. A szálloda komplexummal végeztek, azt kifizette a tulajdonos és a mellette lévő területre a lehetőséget megadták az építési szabályzatot végző kft-nek. Semmiféle jogi ígérvény és egyéb dolog a Hotel Révfülöppel szemben nincsen.

Török Péter alpolgármester: ezt tudja, hogy így van csak más összefüggésben érdekesebb a dolog.

Papp Zoltán Tamás tervező: az tény, hogy ez a településnek érdeke. Olyan nagy kockázatot nem vállalnak. Ez finanszírozási kérdés, a szakmai részt ez nem befolyásolja, a rendezési terv nem a tulajdonjogokat vizsgálja.

Kondor Géza polgármester: szerződéskötéskor kell elővigyázatosnak lenni. Egyetért az aggodalmakkal.

Török Péter alpolgármester: arra szeretne volna felhívni a figyelmet, hogy a testületnek olyan döntéseket kell hozni, ahol még csak a vélelme sem merül fel, hogy bárki, bármi módon egy összefonódás mentén egy értékes területtel közös hrsz-en mutatkozik.

Kondor Géza polgármester: ebben abszolút egységes az álláspontjuk.

Papp Zoltán Tamás tervező: mivel egy élő organizmusról van szó, rengeteg változás van. Éppen az a jó rendezési terv, ha csak annyit szabályoz, amely garanciát ad a harmonikus fejlődésre, de nem mondja meg a hétköznapi kis feladatokat. Ebben rendezési tervben sokat meg tudnak oldani, hiszen a lakosság ki is nyilvánította ezt.

Kondor Géza polgármester: ismerteti a határozati javaslatot. Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi építési szabályzat módosítás tárgyában az alábbiakról dönt: a.) Elhatározza, hogy az önkormányzat és a Z.É. Műhely tervező Iroda Kft. továbbá tervező között 2012. novemberében kötött településrendezési eszközök módosítása tárgyú tervezési szerződést a tervező által javasoltak szerint, az előterjesztésnek megfelelően a teljesítési határidők és a pénzügyi ütemezés vonatkozásában módosítja. Felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására. Felelős: Kondor Géza polgármester, Határidő: 2013. október 1.

b.) Elhatározza a képviselő-testület, hogy az időközben felmerült az előterjesztésben szereplő jelentősebb tervezői munkát igénylő két módosítási igény jelen módosításba való beépítését támogatja azzal, hogy annak anyagi terheit nem vállalja.

Ennek a módosítások tárgyában valamint az előterjesztésben szereplőknek megfelelően szerződést köt a tervezővel, valamint a módosítást igénylő magánszeméllyel.

A szerződéskötés feltétele, hogy a költségvállalás összege az önkormányzatnál október 15-ig letétbe helyezésre kerüljön. Felelős: Kondor Géza polgármester, határidő: 2013. október 15.

Aki a fent ismertetett határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

101/2013. (IX.16.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzat módosítása tárgyában az alábbiakról dönt:

a.) A Képviselő-testület elhatározza, hogy az Önkormányzat és a Z.É. Műhely tervező Iroda Kft. (továbbiakban: tervező) között 2012. novemberében kötött településrendezési eszközök módosítása tárgyú tervezési szerződést a tervező által javasoltak szerint, az előterjesztésnek megfelelően a teljesítési határidők és a pénzügyi ütemezés vonatkozásában módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

b.) A Képviselő-testület elhatározza, hogy az időközben felmerült, az előterjesztésben szereplő, jelentősebb tervezői munkát igénylő két módosítási igény jelen módosításba való beépítését támogatja azzal, hogy annak anyagi terheit nem vállalja.

Ennek a módosításnak a tárgyában, valamint az előterjesztésben szereplőknek megfelelően szerződést köt a tervezővel, valamint a módosítást igénylő magánszeméllyel. A szerződéskötés feltétele, hogy a költségvállalás összege az önkormányzatnál október 15-ig letétbe helyezésre kerüljön.

Felelős: a.)-b.) pontra: Kondor Géza polgármester,

Határidő: a.) pontra: 2013. október 1.

b.) pontra: 2013. október 15.

8.) Vitorlásokikötő tervezési költségeinek lehetséges pénzügyi forrásai.

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kondor Géza polgármester: elmondja, a képviselői programjukban vállalták azt a feladatot, hogy konkrét lépéseket tesznek a révfülöpi vitorlásokikötő megvalósításának érdekében. Július folyamán az összes szakhatóságot meghívták a helyszínre, ahol gyakorlatilag állást foglaltak abban, hogy Révfülöpön a vitorlásokikötő az önkormányzat által elképzelt helyen, abban az

esetben megvalósítható, ha nem lépik túl azt a főröhelyet, ami az egész kikötő arculatát megváltoztatná. Egy 150-170 főröhelyes kikötő létesítésére van lehetőség. Ebben nincs érintve a labdarugó pálya, Halász utca közlekedési rendje. Most egy kötelezően előírt környezetvédelmi hatásvizsgálat küszöbén vannak. A testület megbízta a legjobb árajánlatot tevő céget a környezetvédelmi hatásvizsgálat elkészítésével. Álláspontjuk és a fő cél az, hogy lehetőség szerint az utolsó pillanatig egy olyan koncepcióban gondolkodni, hogy az önkormányzat jusson hozzá a forrásokhoz és viszonylag egy józanul számítható üzleti tervet erre a tevékenységre összeállítani. Most még nem kell az összes lépcsőt átlépni. Amennyiben ez a hatásvizsgálat pozitívan zárul és a hatóságok megadják az engedélyt, azonnal tovább kell lépni, vízügyi tervezés, szárazföldi tervezés, és erre forrásokat kell teremteni. Az augusztus 24-i testületi ülésen, amikor döntöttek a környezetvédelmi hatásvizsgálat árajánlatairól is, elhangzott kétféle variáció, ahol a finanszírozási forrásoknak az előterjesztéséről beszélgettek, - több 10 milliós nagyságrendről lehet szó a későbbiekben – hogy milyen forrás lehetséges. Javaslat hangzott el arra, hogy bizonyos Bahart részvényeket mobilizáljanak, jelenleg 1,47 %-os tulajdonos az önkormányzat a részvényekben és ezeknek egy jelentős részén 2017-ig van egy 22 milliós tőkeemelési kötelezettség is. Ezen kívül van egy fix, stabil részvénycsomag is. Álláspont azt volt, hogy előzetes konzultációk során valamennyit tartsanak meg, de a képviselőkkel történt egyeztetés során felmerült, megfontolandó lenne, hogy azt a részvény csomagot, amelyikbe ráadásul van ez a tőkeemelési kötelezettség is, próbálják meg eladni. Az egyáltalán nem biztos, hogy ezt valaki meg is fogja venni. 22 tulajdonos van ebben a rendszerben. A részvényeladást megfontoló önkormányzat, mivel ez zárt rendszer, csak egymás között értékesíthető a részvény, felkínálja eladásra a tulajdonostársak között. Jelenleg a siófoki önkormányzat rendelkezik a legtöbb részvénnyel 42 % a jelenlegi állapot. 50% felett részvényt nem vásárolhat senki a szindikátusi szerződés alapján. A részvény bármikor visszavásárolható. Ezen az ülésen volt olyan elképzelés is, hogy esetleg értékeltesék fel az önkormányzati ingatlanok egy részét. A programjukban szerepel, hogy vízparti vagy vízpart közeli ingatlanhoz nem nyúlnak. Az az álláspontja, amíg részvényt visszavásárolhatnak, egy meggondolatlanul eladott ingatlant az életben nem tudják visszavásárolni. Kéri a bizottság véleményét.

Bizottsági vélemény:

Szegi János Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke: a bizottság megtárgyalta a napirendet, egyöntetű volt a vélemény, hogy ingatlant ne adjanak el. A bizottság 3 igen szavazattal javasolja az 1716 Bahart részvény értékesítését.

Eitner József Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság Elnöke: a bizottságban vita nem volt arról, hogy ingatlant nem adnak el. A bizottság 3 igen szavazattal javasolja a Bahart részvények értékesítését.

Kérdés, észrevétel:

Török Péter alpolgármester: elmondja, nem vett a részt a bizottsági üléseken, de az elhangzott véleményeket tudja támogatni. A kikötő építése egy nagyobb falat, mint ami a település költségvetéséből kigazdálkodható, egy hosszabb távú pénzügyi koncepciónak első

lépcsője ez és nem a törzstőkét próbálják feláldozni, aminek a java még hátra van. Az Európai Unió pénzének valóban nagy lehetőség a vitorlásokkötő építésnél, de ott majd a tervezésnél kell nagyon okosan megfogalmazni, mert van néhány kulcsmondat, amely a nyertes pályázatok mellé úgy odatapad. Nem a vitorlásokkötő szó lesz, hanem a szabadidő rekreáció, akadálymentesítés. Meg kell találni a szakszavakat.

Papp Zoltán Tamás tervező: elmondja, a Halász utcai telkeknek a felvetése lehet veszélyes, ezt semmiképpen sem támogatná. Ez a részvényeladás alapvetően nem befolyásolja Révfülöp tevékenységét ebben a szindikátusi társaságban, viszont ott marad, és ezt nagyon fontos dolognak tartja, a jelenléte meglegyen.

Török Péter alpolgármester: nem beszélve arról, hogy az onnan befolyt pénz visszaforgatása is teljesen legitim, ugyan abban a mozgástérben marad csak más aspektusban.

Kondor Géza polgármester: ismerteti a határozati javaslat b.) pontját: Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete a jelenleg értékesíthető ingatlanokat továbbra sem kívánja értékesíteni, annak értékbecslését nem kívánja elvégeztetni.

Aki ezzel a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

102/2013. (IX1.6.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a jelenleg értékesíthető ingatlanokat továbbra sem kívánja értékesíteni, annak értékbecslését nem kívánja elvégeztetni.

Kondor Géza polgármester: ismerteti a határozati javaslatot: Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Szindikátusi Szerződés 16. pontjára figyelemmel, a BAHART Zrt. részvényeiből 20.000,-Ft/db névértékű 1716 db A244955-A246670 sorszámú részvényt kíván értékesíteni, a szerződés 19. pontja szerint számított vételáron. (jelenleg 30.953.- Ft/részvény). A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érintett Önkormányzatoktól az elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó nyilatkozatokat szerezze be, majd a részvény értékesítésére vonatkozó szerződés tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé.

Aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

103/2013. (IX.16.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Szindikátusi Szerződés 16. pontjára figyelemmel, a BAHART Zrt. részvényeiből 20.000,-Ft/db

névértékű 1716 db A244955-A246670 sorszámú részvényt kíván értékesíteni, a szerződés 19. pontja szerint számított vételáron. (jelenleg 30.953.- Ft/részvény)

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érintett Önkormányzatoktól az elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó nyilatkozatokat szerezzék be, majd a részvény értékesítésére vonatkozó szerződés tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: a nyilatkozatok beérkezését követő képviselő-testületi ülés.

9.) Iskolai étkezés támogatása.

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kondor Géza polgármester: elmondja, egy kaposvári iskola kéri a gyermek étkeztetési hozzájárulás folyósítását 46.460 Ft összegben. Elmondja a jogszabályok lehetőséget biztosítanak arra, hogy Révfülöp nagyközség Önkormányzata a gyermekétkeztetés ellátásához a közigazgatási területén kívülről érkező tanulók lakóhelye szerint önkormányzattól önkormányzati hozzájárulást kérjen. Két határozati javaslat szerepel az anyagban. Kérdése, hogy kb. mekkora összegről van szó?

Biró Istvánné pénzügyi főmunkatárs: összességében 900-950.000 Ft körüli összegről van szó, és annak 40%-a Révfülöp, kb. 500-600.000 Ft.

Kondor Géza polgármester: nem kötelező a hozzájárulás. Kéri a bizottságok véleményét.

Bizottsági vélemény:

Szegi János Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke: a bizottság 3 igen szavazattal javasolja az első félévre 46.460 Ft hozzájárulás kifizetését az étkeztetés biztosításához. A révfülöpi önkormányzat is próbáljon a környező önkormányzatok felé ilyen hozzájárulási igényt benyújtani.

Eitner József Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság Elnöke: elmondja, nem nagy összegről van szó, keressék meg a környező települések a hozzájárulással kapcsolatban. A bizottság 3 igen szavazattal javasolja a támogatási igény biztosítását.

Kérdés, észrevétel:

Török Péter alpolgármester: elmondja, az első napirendi pontnál látszik, az intézmény-fenntartás bevételi oldala, elég csekélyen teljesült, vannak költségek, amelyeket viselni kell.

Kondor Géza polgármester: szavazásra bocsátja, aki egyetért azzal, hogy a kaposvári iskola részére ezt az összeget folyósítsa az önkormányzat, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

104/2013. (IX.16.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (2) bekezdésben biztosítottak alapján az Általános Iskola, Óvodai és Egészségügyi Gondnokság 7400 Kaposvár, Intézmény kérelmét elfogadja és hozzájárulásként biztosítja számára a 2013. év I. félévre kimutatott 115 adag, 46.460,-Ft összeget az étkeztetés ellátásához, a tartalék alap terhére. Az önkormányzati hozzájárulást a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 11743002-15398006-00000000 számú számlára fizeti meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert pénzösszeg kifizetésére.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: 2013. szeptember 30.

Kondor Géza polgármester: ismerteti az előterjesztést. Aki egyetért az ismertetett határozati javaslattal, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

105/2013. (IX.16.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (2) bekezdésben biztosítottak alapján, a Révfülöp Általános Iskolában a tanulók számára biztosított étkezés ellátáshoz a Révfülöp közigazgatási területén kívülről érkező tanulók lakóhelye szerinti önkormányzatoktól a 2013/2014. tanévre hozzájárulást kér. A hozzájárulás tervezett mértéke a ténylegesen a településekről érkező gyermekek tekintetében kerül meghatározásra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntés értelmében az érintett önkormányzatokat keresse meg és felhatalmazza, hogy az intézményi étkeztetés támogatásáról szóló megállapodást aláírja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a hozzájárulás tervezett mértékét a gyermeklétszám figyelembevételével az önkormányzatoknak a kérelemmel egy időben küldje meg.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: 2013. szeptember 30.

10. Mentőszolgálat anyagi támogatás kérelme gépvásárláshoz. (szóbeli előterjesztés)

Kondor Géza polgármester: ismerteti a Mentőszolgálat megkeresését. „Tisztelt Kondor Géza polgármester úr! Tapolca Mentőállomás mentőautóinak felszereltsége ügyében kérem a segítségét. A társadalmi összefogás szükségességének értelmében megszólítunk minden

helybeli, ill. környékben lévő céget, intézményt, vállalkozást és magánembert, aki a látókörünkbe kerül, hogy minél előbb a betegek szolgálatába állíthassunk mentéstechnikai eszközöket -Kapnográf (légzésfigyelő monitor) Az eszköz paramétereit (külső-belső hőmérsékletnek, páratartalomnak, ütésállóságnak megfelelés) az Országos Mentőszolgálat határozza meg. Az eszköz irányára 1.016.000-ft áfával együtt. Az Országos Mentőszolgálat Alapítvány munkája jelen esetben a gyűjtés megszervezése és a vásárlás lebonyolítása.

Amennyiben lehetősége van rá, számítunk önzetlen támogatására, melynek eredményeként Tapolca Mentőállomás mentéstechnikai eszközeinek mielőbbi megvásárlása válik lehetővé.

Utalás esetén számlaszámunk: CITI bank 10800007-68164029. Az átutalt összegről költségigazolást küldünk. Segítő szándékát megköszönve jó egészséget kívánunk!

Magassy Ágnes 36-20/398-9538 Országos Mentőszolgálat Alapítvány” 25.000 Ft támogatás biztosítását javasolja a tapolcai mentőállomás részére.

Török Péter alpolgármester: megkérdezi, hogy ez az összeg elég egymilliós nagyságrendről beszélnek? Ha mindenki ennyit ad a környező települések közül, akkor kb. 750.000 Ft körül vannak.

Szegi János Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke: szomorú, hogy úgy kell kunyerálni az önkormányzatoktól.

Simon László képviselő: javasolja 25.000 Ft támogatás biztosítását.

Eitner József Oktatási, Szociális és Kulturális Bizottság Elnöke: javasolja, 25.000 Ft támogatás biztosítását.

Kondor Géza polgármester: szavazásra bocsátja, aki egyetért a tapolcai mentőállomás részére 25.000 Ft támogatás biztosításával, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

106/2013. (IX.16.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Országos Mentőszolgálat Alapítvány kérelmére a tapolcai Mentőállomás részére - légzésfigyelő monitor beszerzésére - 25.000 Ft támogatást biztosít a 2013 évi költségvetésében a II. Működési célú pénzeszköz átadás 2. Egyéb támogatás „Civil szervezetek, egyéb szervek támogatása” cím alatt.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pénzáradási megállapodás aláírására.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: 2013. szeptember 30.

11. Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj pályázathoz csatlakozás.

Kondor Géza polgármester: elmondja, ismét kiírásra kerül a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2014 évre. Az ülés előtt kiosztásra került az anyag. Három dologról kellene dönteni, részt kívánnak-e venni ebben az ösztöndíj rendszerben, amennyiben igen nyilatkozni kell, hogy A típusú és B típusú változatot elfogadja az önkormányzat, a harmadik lenne a pályázati szabályzatban az ezzel kapcsolatos módosítások elfogadása. A pályázati szabályzat 1,2,8 pontjaiban történt változtatás.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kondor Géza polgármester: szavazásra bocsátja, aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat a 2014-es esztendőben is részt vegyen a Bursa Hungarica Ösztöndíj rendszerben, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

107/2013. (IX.16.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy csatlakozik a hátrányos helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2014. évi fordulójához.

Kijelenti, hogy a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2014. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására és felkéri, hogy azt az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére küldje meg.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: azonnal

Kondor Géza polgármester: szavazásra bocsátja, aki egyetért a pályázati kiírással, és a pályázat közzétételével, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülöp Nagyközség Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

108/2013. (IX.16.) Kt. határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Bursa Hungarica pályázati kiírásokat jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati kiírásokat tegye közzé.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: 2013. október 14.

Kondor Géza polgármester: szavazásra bocsátja, aki egyetért az ösztöndíj elbírálásról szóló szabályzat módosításával, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülp Nagyközség Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

109/2013. (IX.16.) Kt. határozat

Révfülp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj elbírálásáról szóló Szabályzata módosítását elfogadja, hatályba lépésének napja 2013. szeptember 17.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: azonnal

12. Káli-medence-Balaton Turisztikai Egyesület anyagi támogatás kérelme. (szóbeli előterjesztés)

Kondor Géza polgármester: elmondja, az önkormányzat kifejezte azon igényét, hogy nyáron egy főt biztosítottak a TDM-ből a helyi Tourinform Irodába kisegítésre, a nyitvatartási idő meghosszabbítására és a hétfélig nyitva tartás miatt. Egy szóbeli megállapodás történt a TDM-el az ott dolgozó munkaerőnek 4 órás munkaidejéből 2 órás foglalkoztatására vállaljanak át a költségből. Érkezett egy kérelem, hogy turisztikai kiadvány kiadásához szükséges lenne anyagi támogatás biztosítása. Sajnos az önkormányzatok elég szakaszosan tesznek eleget fizetési kötelezettségüknek. 150.000 Ft-os támogatást kérnek a kiadványhoz. Kéri a testületet ennek az összegnek a folyósítására hatalmazza fel a testület.

Kérdés, észrevétel:

Török Péter alpolgármester: elmondja, támogatja, azért annyit elmond, hogy ne üljenek fordítva a lovon, ezt a TDM kapta az önkormányzattól ezt a Tourinform Irodát. Az önkormányzat átadott egy olyan komoly infrastruktúrát alkalmazottal együtt, amit egy picit támogatni kell, inkább így látja.

Kondor Géza polgármester: kérték, ha már az irodát így adták az ott dolgozó legyen beillesztve az iroda munkájába is. Abban egyetért alpolgármester úrral, hogy a turisztikai év zárásával alaposan meg kell nézni, hogy ennek a hozadéka pozitív, vagy negatív szaldós. Munkájukról beszámolnak rövidesen és ennek alapján a következő évi együttműködést pontosítani fogják. Aki támogatja a TDM részére a 150.000 Ft-os támogatás biztosítását, kézfelemeléssel szavazzon.

Révfülp Nagyközség Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

110/2013. (IX.16.) Kt. határozat

Révfülp Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Káli-medence-Balaton Turisztikai Egyesület Révfülp részére turisztikai kiadvány elkészítéséhez 150.000 Ft támogatást biztosít a tartalékkeret terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pénzáradási megállapodás aláírására.

Felelős: Kondor Géza polgármester

Határidő: 2013. szeptember 30.

Bejelentések:

Szegi János Gazdasági, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság Elnöke: kérdése, polgármester úr felé, tud-e arról, ha a HÉSZ befejeződik szándékukban áll-e a tulajdonosoknak a Hotel Révfülöpöt üzemeltetni? Van-e a szállóval kapcsolatban tervük? Járdá beruházással kapcsolatban kérdezi, mikor áll neki a kivitelező? Hogyan áll az óvoda udvar, pár mondatot beszéljenek róla, hogy még mi hiányzik az óvoda és a játszótér összekapcsolásával kapcsolatban? Mozi lefedéssel kapcsolatban volt-e már egyeztetés, mivel Pálffy Géza üzemeltetőnek ez szándéka volt.

Kondor Géza polgármester: elmondja, a Hotel Révfülöppel kapcsolatban, annyit tud elmondani, hogy voltak elképzelések, tervek. Nyilván bizonyos gazdasági körülmények azt a céget is érintették. Egy magántulajdonban lévő dologról van szó, erre nincs ráhatása az önkormányzatnak, jó lenne, ha nyitva lennének. Egy bizottsági ülésre szívesen meghívja a tulajdonost. Az épületre egy nagyon sürgős átalakítás, felújítás már nagyon ráfér. A tulajdonos részéről az már egy előrelépés, hogy az elmúlt néhány évben egy minimális üzemeltetés volt. Ez által az önkormányzat is minimális idegenforgalmi adóbevételhez jutott. A park részt rendbe tették, velük kapcsolatban panasz nem érkezett. Azon vannak, hogy lehetőségükhöz mérten tovább lépjenek. A tulajdonos szándékai pozitívak.

A járda engedélyeztetés az utolsó stádiumban van. Amint ez meg van, utána tudják megpályáztatni kivitelezésre.

Müller Márton főtanácsos: elmondja, a járda építés tervei 3 éve születtek meg, el kellett végezni egy korszerűségi felülvizsgálatot is. A nyár folyamán benyújtották közlekedéshatósági engedélyeztetésre. Hiánypótlást kaptak, melyben volt egy szabványok alóli felmentés kérelem, amit a Közlekedési Koordinációs Intézethez kellett elküldeni és ezt tulajdonképpen a minisztérium fogja megadni. Ez várhatóan 1-2 héten belül megérkezik.

Kondor Géza polgármester: elmondja, bővíteni kellett az óvoda területét, korszerűsítések zajlottak. Köszönetét fejezi ki a társadalmi munkában résztvevő szülőknek, példás társadalmi összefogás volt. Köszöni a vállalkozóknak is, hogy ebben segítettek. Külön köszönetet mond Szabó Sándor Pál képviselő úrnak, aki ennek a munkának a szervezésében, bonyolításában oroszlánrészt vállalt.

Szabó Sándor Pál képviselő: túl vannak a legnagyobb folyamaton. Arra lenne kíváncsi, hogy az elkülönített pénzből maradt-e még esetleg 100.000 Ft erre a területre fordítható összeg. Talált egy olyan céget, amely egy ún. csodasövényt tudna biztosítani az óvodához. Akkor az óvodai front és az orvosi rendelő felőli részt, amely kb. 100 m zöld sövénnyel le lehetne zárni. Megtalálta Magyarország egyik legolcsóbb és legjobb fekvőrendőr, forgalomlassító, forgalmazó cégét, akik árajánlatot adnak, hogy hogyan lehet ezen az útszakaszon egy kicsit a forgalmat csökkenteni. Babakocsi és kerékpár tároló megvalósítására is szeretnének sort keríteni, szintén társadalmi munkára gondolnak.

Kondor Géza polgármester: elmondja, ezen feladatok előkészítésében továbbra is számít a képviselők hetenkénti konzultációjára, így a testületi ülésre már egy kidolgozott anyagot tudnak hozni. Köszöni a kérdéseket. Amennyiben nincs több kérdés, megköszöni az aktív részvételt, a nézőknek pedig köszöni a figyelmet, a képviselő-testület ülését 18.15 órakor berekeszti.

kmft.

Kondor Géza
polgármester

Dr.Szabó Tímea
jegyző